



BUPATI GROBOGAN
PROVINSI JAWA TENGAH

PERATURAN BUPATI GROBOGAN

NOMOR 42 TAHUN 2019

TENTANG

STANDARISASI HARGA SATUAN DASAR BIDANG
PEKERJAAN UMUM PEMERINTAH KABUPATEN GROBOGAN
TAHUN ANGGARAN 2020



BUPATI GROBOGAN
PROVINSI JAWA TENGAH

PERATURAN BUPATI GROBOGAN
NOMOR TAHUN 2019

TENTANG

STANDARISASI HARGA SATUAN DASAR BIDANG
PEKERJAAN UMUM PEMERINTAH KABUPATEN GROBOGAN
TAHUN ANGGARAN 2020

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI GROBOGAN,

- Menimbang : a. bahwa dalam rangka menindaklanjuti Pasal 93 ayat (5) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah, serta agar dalam perencanaan dan pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kabupaten Grobogan Tahun Anggaran 2020 dapat dilaksanakan sesuai dengan ketentuan yang berlaku, dipandang perlu menetapkan Standar Harga Satuan Dasar Bidang Pekerjaan Umum yang digunakan dalam penyusunan dokumen perencanaan pekerjaan konstruksi pada Satuan Kerja Perangkat Daerah di Lingkungan Pemerintah Kabupaten Grobogan Tahun Anggaran 2020;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a di atas, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Standarisasi Harga Satuan Dasar Bidang Pekerjaan Umum Pemerintah Kabupaten Grobogan Tahun Anggaran 2020;

- Mengingat : 1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
2. Undang - Undang Nomor 13 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten dalam Lingkungan Propinsi Jawa Tengah;
3. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 47, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4286);

4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
5. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6322);
6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011 tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 311);
7. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 28/PRT/M/2016 tentang Pedoman Analisis Harga Satuan Pekerjaan Bidang Pekerjaan Umum (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1166);

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG STANDARISASI HARGA SATUAN DASAR BIDANG PEKERJAAN UMUM PEMERINTAH KABUPATEN GROBOGAN TAHUN ANGGARAN 2020.

Pasal 1

Standarisasi Harga Satuan Dasar Bidang Pekerjaan Umum Pemerintah Kabupaten Grobogan Tahun Anggaran 2020 tercantum dalam Lampiran I, Lampiran II, Lampiran III, dan Lampiran IV yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Pasal 2

- (1) Standarisasi harga sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1 merupakan harga tertinggi yang digunakan sebagai standar dalam penyusunan dokumen perencanaan pekerjaan dan belum termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN), *overhead* serta keuntungan yang wajar.
- (2) Standarisasi harga sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1 didasarkan pada survei harga pasar oleh Tim Survei yang ditetapkan dengan Keputusan Bupati.
- (3) Selain untuk penyusunan Standarisasi harga sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1, Tim Survei melaksanakan survei harga pasar secara berkala paling sedikit 1 (satu) kali dalam tahun anggaran berkenaan.
- (4) Dalam hal berdasarkan hasil survei sebagaimana dimaksud pada ayat (3) terdapat perubahan harga yang signifikan, Tim Survei mengusulkan perubahan standarisasi harga kepada Bupati melalui Kepala Perangkat daerah yang melaksanakan urusan pemerintahan di bidang Pekerjaan Umum dan/atau Kepala Perangkat daerah yang melaksanakan urusan pemerintahan di bidang Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman.

Pasal 3

- (1) Bidang Pekerjaan Umum sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1 adalah bidang pekerjaan yang meliputi kegiatan pekerjaan :
 - a. bendungan;
 - b. jaringan irigasi;
 - c. pengaman sungai;
 - d. bendungan dan embung;
 - e. infrastruktur air tanah dan air baku;
 - f. jalan;
 - g. jembatan;
 - h. saluran tepi jalan;
 - i. bahu jalan;
 - j. trotoar;
 - k. bangunan gedung;
 - l. perumahan;
 - m. perpipaan air minum; dan
 - n. pekerjaan infrastruktur lainnya yang dilaksanakan di Kabupaten Grobogan pada Tahun Anggaran 2020.
- (2) Pekerjaan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) berpedoman pada harga satuan yang telah dikalkulasi secara keahlian berdasarkan data yang dapat dipertanggungjawabkan yang berlaku menjelang

efisiensi dan akuntabilitas sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Pasal 4

- (1) Dalam hal pada tahun anggaran berjalan terdapat adanya:
 - a. hal-hal yang belum diatur dalam Peraturan Bupati ini namun sangat dibutuhkan oleh unit kerja guna pelaksanaan tugas; dan/ atau
 - b. harga barang dan jasa yang melebihi harga tertinggi dalam Peraturan Bupati ini,maka pelaksanaannya harus mendapat izin Bupati Grobogan.
- (2) Izin sebagaimana dimaksud pada ayat (1) ditetapkan dengan Keputusan Bupati.

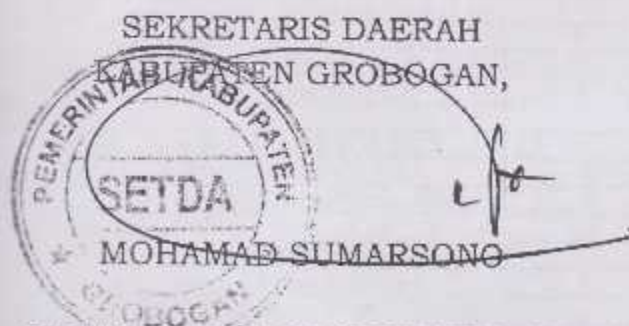
Pasal 5

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan. Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Grobogan.

Ditetapkan di Purwodadi
pada tanggal



Diundangkan di Purwodadi
pada tanggal



BERITA DAERAH KABUPATEN GROBOGAN TAHUN 2019 NOMOR

LAMPIRAN I
 PERATURAN BUPATI GROBOGAN
 NOMOR TAHUN 2019
 TENTANG
 STANDARISASI HARGA SATUAN DASAR
 BIDANG PEKERJAAN UMUM
 PEMERINTAH KABUPATEN GROBOGAN
 TAHUN ANGGARAN 2020

HARGA SATUAN BAHAN DAN MATERIAL

NO.	JENIS BAHAN	sat	HARGA
1	2	3	4
I	BAHAN DASAR		
1	BATU BELAH		
	Bulat Putih 15/20	m ³	142.000,00
	Bulat Putih 5/7	m ³	150.000,00
	Batu Belah Hitam 15/20	m ³	340.000,00
	Batu Belah Hitam 5/7	m ³	345.000,00
	Batu Belah Hitam 3/5	m ³	365.000,00
	Batu pecah 2-3 cm	m ³	364.000,00
	Batu pecah 1-2 cm	m ³	371.000,00
	Batu pecah ½ -1 cm	m ³	378.000,00
	Filler	m ³	5.000,00
	Batu Gunung Royalti	m ³	70.000,00
	Batu muka	m ³	180.000,00
2	KERIKIL		
	Kerikil Beton 2 X 3	m ³	364.000,00
	Kerikil Beton 1 X 2	m ³	371.000,00
	Kerikil Beton 0,5 X 1	m ³	378.000,00
	Kerikil sungai dengan pasir / Timbun	m ³	33.000,00
	Kerikil galian bukit / Sawur / Koral	m ³	215.000,00
	Kerikil ayak tanpa pasir / Tras Giling	m ³	289.000,00
	Agregat Kasar	m ³	371.000,00
	Kerikil sungai-dipungut royalti	m ³	90.000,00
	Ganti rugi kerikil sungai royalti	m ³	95.000,00
3	BATU BATA		
	Batu bata cx lokal	bh	600,00
	Bata Ringan (60 cm x 20 cm x 7,5 cm)	bh	8.000,00
	Bata Ringan (60 cm x 20 cm x 10 cm)	bh	9.100,00
	Bata Ringan (60 cm x 20 cm x 12,5 cm)	bh	12.000,00
4	PASIR		
	Pasir Urug	m ³	220.000,00
	Pasir Pasang	m ³	350.000,00
	Pasir Beton	m ³	350.000,00
	Sirtu (sirtu di ayak)	m ³	184.000,00
5	TANAH		
	Padas (tanbunan pilihan)	m ³	147.000,00
	Tanah Urug	m ³	85.000,00
	Liat	m ³	147.000,00
	Dastu	m ³	120.000,00
6	KAPUR		
	Padam	m ³	154.400,00
	Semen Merah	m ³	19.800,00
7	PORTLAND CEMENT		
	Semen PC	kg	1.250,00
	Semen warna biasa	kg	5.000,00
	Semen warna bermerk	kg	16.000,00
II	BAHAN PENUTUP ATAP		
1	GENTENG BETON		
	Genteng Beton Warna Standard	bh	6.500,00
	Genteng Beton Warna Special	bh	7.800,00
	Genteng Beton Warna Khusus	bh	9.350,00
	Kerpus Beton Standard	bh	12.000,00
	Kerpus Beton Warna Special	bh	14.100,00
	Kerpus Beton Warna Khusus	bh	16.200,00
2	GENTENG TANAH LIAT		
	Vlaam	bh	825,00
	Kodok	bh	2.400,00
	Kodok Glasur	bh	4.800,00
	Bubung/ kerpus Kodok	bh	7.000,00
	Bubung/ kerpus Kodok Glasur	bh	12.000,00
	Plentong Kecil	bh	1.500,00
	Plentong super/ besar	bh	4.000,00
	Plentong super/ besar Glasur	bh	9.000,00
	Bubung/kerpus plentong Kecil	bh	9.000,00
	Bubung/kerpus plentong super / besar	bh	10.000,00

3	KRUING		
	Kruing Papan 2X20X400	m3	7.250.000,00
	Kruing Balok/pesagen 4X6X400	m3	8.500.000,00
	Usuk Kruing	m3	7.300.000,00
4	MERANTI		
	Meranti Papan 2X20X400	m3	5.000.000,00
	Meranti Balok/pesagen 4X6X400	m3	4.500.000,00
	Usuk Meranti (6 - 8 / 600 cm)	m3	3.500.000,00
5	BEGESTING LANAN		
	Lanan Papan 2X20X400	m3	4.450.000,00
	Begesting jalan beton kayu lanan	m3	3.350.000,00
6	BEGESTING SENGON		
	Sengon Papan 2X20X200	m3	3.000.000,00
7	BENKIRAI		
	Bengkirai Papan 2X20X400	m3	12.000.000,00
	Bengkirai Balok/pesagen 4X6X400	m3	9.500.000,00
8	DOLKEN		
	Ø 19 x 300 cm (kayu jati)	br	350.000,00
	Ø 15 x 300 cm (kayu jati)	bt	300.000,00
	Dolken Bambu Ori	bt	25.000,00
9	SENGON	m3	700.000,00
10	KAYU PAKAR	m3	325.000,00
UP DINDING / LANTAI			
1	KERAMIK		
	30 X 30 cm	m2	45.000,00
	20 X 20 cm	m2	60.000,00
	20 x 25 cm	m2	60.000,00
	15 x 20 cm	m2	60.000,00
	40 X 40 cm	m2	55.000,00
	25 X 40 cm	m2	60.000,00
	50 x 50	m2	75.000,00
2	BATU ALAM / BATU TEMPEL / BATU PARAS		
	polos	m2	160.000,00
	alur	m2	160.000,00
	batu muka segi enam beraturan	m2	180.000,00
	Andesit	m2	160.000,00
3	GRANIT		
	Eks - Cina 60 x 60		
	60 x 60 cm unpolish	m2	135.000,00
	Polished		
	30 x 60 cm	m2	245.000,00
	60 X 60 cm	m2	255.000,00
	60 X 120 cm	m2	600.000,00
	80 X 80 cm	m2	550.000,00
	Unpolished (20 cm x 40 cm)		
	30 x 60 cm	m2	210.000,00
	30 x 120 cm	m2	210.000,00
	60 X 60 cm	m2	250.000,00
4	Marmer (Eks Tulungagung)		
	60 X 60 X 1,8 cm	m2	279.000,00
	40 x 60 x 1,8 cm	m2	245.000,00
	30 x 60 x 1,8 cm	m2	190.000,00
5	Dinding Kalsiboard (partisi)		
	Kalsi rata 3 (100 cm x 100 cm)	lb	55.000,00
	Kalsiboard ling 3,5 (120 cm x 240 cm)	lb	55.000,00
	Kalsiboard ling 4,5 (120 cm x 240 cm)	lb	72.000,00
	Kalsiboard ling 6 (120 cm x 240 cm)	lb	80.000,00
6	DINDING ALUR TEMPEL BETON	bh	25.000,00
AN CETAK			
1	BUIS BETON Ø		
	Ø 15 cm - 100 cm	bt	65.000,00
	Ø 20 cm - 100 cm	bh	80.000,00
	Ø 30 cm - 100 cm	bh	120.000,00
	Ø 40 cm - 100 cm	bh	110.000,00
	Ø 50 cm - 100 cm	bh	200.000,00
	Ø 60 cm - 100 cm	bh	210.000,00
	Ø 80 cm - 100 cm	bh	250.000,00
	Ø 100 cm - 100 cm	bh	350.000,00
	U 15 cm - 100 cm	bh	45.000,00
	U 20 cm - 100 cm	bh	50.000,00
	U 30 cm - 100 cm	bh	60.000,00
	U 40 cm - 100 cm	bh	60.000,00
	U 50 cm - 100 cm	bh	65.000,00
		5 mm X 30 mm	
2	LUBANG ANGIN (ROSTER) PC + PASIR		
	10 X 20 cm	bh	10.000,00
	20 X 20 cm	bh	12.000,00
	30 X 30 cm	bh	15.000,00
	15 X 30 cm	bh	13.000,00

1	2	3	4
3	BATAKO 9X19X39	(spasi 150 mm) hh	8.000,00
HAN BESI			
1	BESI BETON	(spasi 150 mm x 150 mm)	
	Polos	kg	10.100,00
	Ulir	kg	11.300,00
2	BESI PLAT		
	Besi Strip	kg	15.200,00
3	BESI HOLLOW		
	20mm x 40mm x 1,2mm x 6 m	m	3.400,00
	40mm x 40mm x 1,2mm x 6 m	m	4.300,00
4	BESI PROFIL IWF		
	iwf 200.100	kg	12.700,00
	IWF 250.125	kg	12.700,00
	IWF 300.150	kg	12.700,00
	UNP 100 X 50 X 5	kg	10.500,00
	UNP 150 X 75 X 6,5	kg	10.500,00
	UNP 200 X 80 X 9	kg	10.500,00
	CNP 100 X 50 X 2	kg	10.500,00
	CNP 150 X 50 X 2,3	kg	10.500,00
	CNP 200 X 75 X 3,2	kg	10.500,00
5	JARING - JARING BAJA		
	per lembar		
	Ø 4 - 2100 x 5400 mm	kg	12.000,00
	Ø 6 - 2100 x 5400 mm	kg	12.000,00
	per roll		
	Ø 4 - 2100 x 5400 mm	kg	12.000,00
	Ø 6 - 2100 x 5400 mm	kg	12.000,00
6	BESI SIKU		
	L : 30 X 30 X 3	kg	8.500,00
	L : 40 X 40 X 4	kg	8.000,00
	L : 50 X 50 X 5	kg	7.000,00
	L : 60 X 60 X 6	kg	9.200,00
	L : 70 X 70 X 7	kg	9.500,00
	L : 80 X 80 X 8	kg	10.000,00
	L : 90 X 90 X 9	kg	11.000,00
	L : 100 X 100 X 10	kg	10.500,00
7	KAWAT		
	Ikatan beton/bendrat	kg	23.500,00
	Kawat Harmonika	m ²	60.000,00
	Kawat Nyamuk Nylon	m ²	25.000,00
	Kawat Kasa	m ²	22.500,00
	Saringan pasir	m ²	20.000,00
	Kawat bronjong (pabrikasi)	kg	31.500,00
	Bronjong 2x1x0,5		
HAN PIPA			
1	Pipa PVC SNI 06-0084-2002/ Standar ISO 4422, S -10 (10 bar)		
	Pipa PVC (1/2") SCJ	m	5.500,00
	Pipa PVC (3/4") SCJ	m	7.500,00
	Pipa PVC (1") SCJ	m	10.000,00
	Pipa PVC (1 1/2") SCJ	m	18.750,00
	Pipa PVC (2") SCJ	3 X 3	22.875,00
	Pipa PVC (3") SCJ	4 X 4	46.250,00
	Pipa PVC (4") SCJ	m	73.000,00
	Pipa PVC (6") SCJ	m	60.000,00
	Pipa PVC (8") SCJ	m	73.000,00
	Pipa PVC (10") SCJ	m	116.600,00
2	Pipa PVC SNI 06-0084-2002/ Standar ISO 4422, S -10 (12,5 bar)		
	Pipa PVC (2") SCJ AW	m	20.000,00
	Pipa PVC (3") SCJ AW	m	44.000,00
	Pipa PVC (4") SCJ AW	m	70.000,00
3	Pipa Medium B Galvanis - SII		
	Pipa Medium B Galvanis DN 1/2"	m	17.500,00
	Pipa Medium B Galvanis DN 25 (3/4")	m	23.000,00
	Pipa Medium B Galvanis DN 32 (1")	m	29.000,00
	Pipa Medium B Galvanis DN 50 (1 1/2")	m	43.000,00
	Pipa Medium B Galvanis DN 63 (2")	m	55.000,00
	Pipa Medium B Galvanis DN 75 (3")	m	69.000,00
	Pipa Medium B Galvanis DN 90 (3") tebal 2,3	m	110.000,00
	Pipa Medium B Galvanis DN 110 (4") tebal 2,3	m	130.000,00
	Pipa Medium B Galvanis DN 160 (6")	m	200.000,00
4	Pipa Medium A Galvanis - SII		
	Pipa Medium A Galvanis DN 1/2"	m	23.000,00
	Pipa Medium A Galvanis DN 25 (3/4")	m	30.000,00
	Pipa Medium A Galvanis DN 32 (1")	m	45.000,00

1	2	3	4
	Pipa Medium A Galvanis DN 50 (1½")	m	70.000,00
	Pipa Medium A Galvanis DN 63 (2")	m	90.000,00
	Pipa Medium A Galvanis DN 75"	m	115.000,00
	Pipa Medium A Galvanis DN 90 (3")	m	150.000,00
	Pipa Medium A Galvanis DN 110 (4")	m	225.000,00
ANGIT - LANGIT			
1	AKUSTIK		
	30 X 30	lbr	16.000,00
	30 X 60	lbr	20.000,00
	60 X 120	lbr	26.000,00
2	LIST KAYU PROFIL		
	ukuran 3x3	m	10.000,00
	ukuran 4x4	m	12.500,00
3	GYPSUM		
	Tebal 9 mm	lbr	90.000,00
4	PLY WOOD		
	Teak wood		
	90 X 210 x 4 mm	lbr	56.000,00
	90 X 210 x 4 mm	lbr	56.000,00
	Tripleks		
	120 X 240 X 3 mm	lbr	55.000,00
	120 X 240 X 4 mm	lbr	67.500,00
	120 X 240 X 6 mm	lbr	90.000,00
	Multipleks		
	120 X 240 X 9 mm	lbr	125.000,00
	120 X 240 X 12 mm	lbr	180.000,00
	120 X 240 X 15 mm	lbr	225.000,00
	120 X 240 X 18 mm	lbr	265.000,00
	hollow metal plafond 4 x 4	m	6.000,00
	hollow metal plafond 2 x 4	m	5.000,00
	siku metal plafond	m	3.500,00
N FINISHING			
1	KAYU		
	Menie	kg	25.000,00
	Dempul plamur	kg	15.000,00
	Ambril/amplas	lbr	15.000,00
	Cat dasar	kg	65.000,00
	Cat Penutup	kg	65.000,00
	Sirlax	ons	35.000,00
	Spiritus	ltr	15.000,00
	Plitur jadi	ltr	80.000,00
	Cat Kayu	ltr	65.000,00
2	TEMBOK		
	Kalkarium	kg	10.000,00
	Kapur sirih	kg	55.000,00
	Plamur 2 X slag	kg	25.000,00
	Cat Penutup Interior 2 X slag	5 kg	120.000,00
	Cat Penutup Interior 2 X slag	25 kg	500.000,00
	Cat Penutup Eksterior	5 kg	468.000,00
3	BESI		
	Menie	kg	25.000,00
	Cat mengkilat	kg	65.000,00
	Cat Dasar	kg	65.000,00
	Thinner A	ltr	27.500,00
	Minyak cat	ltr	27.500,00
	Thinner Super	ltr	30.000,00
4	CAT GENTENG	kg	45.000,00
5	PELAPIS/ COATING BATU TEMPEL	ltr	84.000,00
6	WALLPAPER	m ²	100.000,00
7	ACP POLYESTER (0,21) (setara merk Seven, tanpa rangka)	m ²	156.000,00
	ACP PVDF DOFT (0,3) (setara merk Seven, tanpa rangka)	m ²	235.000,00
	ACP PVDF GLOSSY (0,3) (setara merk Seven, tanpa rangka)	m ²	239.000,00
	ACP PVDF METALIC (0,3) (setara merk Seven, tanpa rangka)	m ²	243.000,00
	ACP PVDF SPARKLING (0,3) (setara merk Seven, tanpa rangka)	m ²	247.000,00
	ACP URAT KAYU (0,3) (setara merk Seven, tanpa rangka)	m ²	320.000,00
LAN KACA			
1	POLOS		
	Kaca Polos 3 mm	m ²	110.000,00
	Kaca Polos 5 mm	m ²	115.000,00
2	ES KABUR		
	ES KABUR 3 mm	m ²	135.000,00
	ES KABUR 5 mm	m ²	150.000,00
3	RAY BAND		
	RAY BAND 3 mm	m ²	115.000,00
	RAY BAND 5 mm	m ²	135.000,00
4	KACA CLEAR TEMPERED		

1	2	3	4
	5 mm (tempered)	m2	200.000,00
	6 mm (tempered)	m2	350.000,00
	8 mm (tempered)	m2	450.000,00
	10 mm (tempered)	m2	550.000,00
	12 mm (tempered)	m2	600.000,00
	15 mm (tempered)	m2	3.800.000,00
	19 mm (tempered)	m2	4.350.000,00
XI	ALAT - ALAT PENGUNCI & PENGGANTUNG		
1	KUNCI TANAM	130 watt	
	GOMEQ	130 watt	
	MULER	375 watt	bh 160.000,00
	KUDA	500 watt	bh 250.000,00
2	ENGSEL DAN GERENDEL	125 watt	bh 125.000,00
	Engsel Angin		bh 12.000,00
	Kupu-kupu biasa		bh 10.000,00
	Nylon kupu-kupu		bh 60.000,00
	Gerendel Tanam luar negeri		bh 120.000,00
	Gerendel biasa		bh 10.000,00
	Kait Angin		bh 10.000,00
	Door Stop		bh 20.000,00
	Door handle/Door handle		bh 80.000,00
	Door Closer		bh 120.000,00
XII	BAHAN SANITAIR		
1	KLOSET DUDUK		bh 1.650.000,00
	KLOSET DUDUK (setara Toto)		bh
2	KLOSET JONGKOK		bh 150.000,00
3	WASTAFEL MEJA OVAL		bh 500.000,00
4	WASTAFEL GANTUNG BULAT		bh 500.000,00
5	WASTAFEL BAK CUCI		bh 550.000,00
6	TEMPAT SABUN TANAM		bh 30.000,00
7	URINOIR		bh 1.300.000,00
8	LAIN - LAIN		
	Kran Air		bh 25.000,00
	Seal tape		bh 2.500,00
	Floor drain		bh 20.000,00
	Floor drain Stainless		bh 75.000,00
XIII	ALAT PENGIKAT KAYU		
1	PAKU BIASA 1/2" - 1"		kg 23.600,00
2	PAKU BIASA 2" - 5"		kg 20.000,00
3	PAKU - payung		kg 25.000,00
4	PAKU - sekrup		doos 75.000,00
5	PAKU - beton		doos 40.000,00
6	MUR BAUT (kuda-kuda)		kg 45.000,00
7	ANGKUR BAUT		bh 11.000,00
8	LEM KAYU		kg 18.500,00
9	IJUK		kg 16.000,00
XIV	POMPA AIR.		
1	POMPA AIR LISTRIK		
	Senyo		bh 750.000,00
	Shimizu		bh 750.000,00
	Shimizu		bh 2.000.000,00
	Shimizu		bh 3.500.000,00
2	POMPA AIR IMBERSIBLE		bh 600.000,00
	Firman 1 pk : 3 m3/jam, Kedalaman 45 m		unit 3.200.000,00
	Firman 1,5 pk : 3 m3/jam, Kedalaman 65 m		unit 4.700.000,00
	Firman 2 pk : 3 m3/jam, Kedalaman 85 m		unit 6.200.000,00
	Franklin 1 pk : 3 m3/jam, Kedalaman 52 m		unit 10.700.000,00
	Franklin 1,5 pk : 5 m3/jam, Kedalaman 48 m		unit 12.750.000,00
	Franklin 2 pk : 5 m3/jam, Kedalaman 70 m		unit 13.750.000,00
	Grunfose 1 pk : 3 m3/jam, Kedalaman 52 m		unit 15.300.000,00
	Grunfose 2 pk : 5 m3/jam, Kedalaman 48 m		unit 19.000.000,00
	Grunfose 3 pk : 5 m3/jam, Kedalaman 70 m		unit 27.500.000,00
	Hi-flow 1 pk : 3 m3/jam, Kedalaman 52 m		unit 9.000.000,00
XV	PAVING BLOCK		
1	TEBAL : 6 cm		
	Paving 6cm (K.200)		m2 90.000,00
	Paving 6cm (K.250)		m2 102.500,00
	Paving 6cm (K.300)		m2 105.500,00
	Paving 6cm (K.400)		m2 115.500,00
2	TEBAL : 8 cm		
	Paving 8cm (K.250)		m2 125.000,00
	Paving 8cm (K.300)		m2 128.000,00
	Paving 8cm (K.400)		m2 136.000,00
3	KANSTIN		
	10 X 20 X 50 (K.200)		bh 30.000,00

		3	4
	10 X 20 X 50 (K.300)		
	10/12,5 X 25 X 50 (K.200)	bh	30.000,00
	10/12,5 X 25 X 50 (K.300)	bh	35.000,00
	10/12,5 X 30 X 50 (K.200)	bh	37.000,00
	10/12,5 X 30 X 50 (K.300)	bh	38.000,00
4	KANSTIN LOBANG	bh	40.000,00
	10/12,5 X 25 X 50 (K.200)		
	10/12,5 X 25 X 50 (K.300)	bh	38.500,00
	10/12,5 X 30 X 50 (K.200)	bh	41.000,00
	10/12,5 X 30 X 50 (K.300)	bh	44.000,00
	10/12,5 X 30 X 50 (K.300)	bh	47.000,00
5	PAVING SEGITIGA KECIL (TOPI USKUP KECIL)		
	TUK tebal 6 cm (K.300)		
	TUK tebal 8 cm (K.300)	m2	105.500,00
6	PAVING SEGITIGA BESAR (TOPI USKUP BESAR)		
	TUB tebal 6 cm (K.300)		
	TUB tebal 8 cm (K.300)	m2	105.500,00
7	GRASS BLOCK	m2	128.000,00
	TERASO	m2	120.500,00
	UBIN DIFABLE	m2	205.000,00
		m2	325.300,00
			325.300,00
XVI	PINTU AIR		
1	Pintu Angkat Type I.B = 0,30 h=0,4 ht=1,2	bh	3.250.000,00
2	Pintu Angkat Type I.B = 0,40 h=0,45 ht=1,3	bh	3.500.000,00
3	Pintu Angkat Type I.B = 0,50 h=0,50 ht=1,4	bh	3.850.000,00
4	Pintu Angkat Type I.B = 0,55 h=0,50 ht=1,5	bh	4.150.000,00
5	Pintu Angkat Type I.B = 0,6 h=0,60 ht=1,5	bh	4.750.000,00
6	Pintu klep baja b= 1,0, h=1,0 dengan lengan	bh	18.500.000,00
7	Pintu klep baja b= 1,2, h=1,2 dengan bandul/pemberat	bh	27.500.000,00
8	Pintu klep baja b= 1,5, h=1,5 dengan bandul/pemberat	bh	37.500.000,00
9	Pintu klep baja b= 2,0 h=2,0 dengan bandul/pemberat	bh	50.750.000,00
10	Pintu klep baja b= 2,5, h=2,5 dengan bandul/pemberat	bh	75.500.000,00
12	Pintu Sorong Baja b=3,5, h=2,0 Ht=5,0	bh	175.000.000,00
13	Pintu Sorong Baja b=3,0, h=2,0 Ht=5,0	bh	150.000.000,00
14	Pintu Sorong Baja b=2,5, h=1,5 Ht=3,0	bh	130.000.000,00
15	Pintu Sorong Baja b=2,0, h=1,2 Ht=2,8	bh	95.000.000,00
16	Pintu Sorong Baja b=1,5, h=1,5 Ht=3,8	bh	65.000.000,00
17	Pintu Sorong Baja b=1,2, h=1,2 Ht=3,5	bh	55.000.000,00
18	Pintu Sorong Baja b=1,2, h=1,2 Ht=2,5	bh	45.000.000,00
19	Pintu Sorong Baja b=1,0, h=1,2 Ht=3,0	bh	37.500.000,00
20	Pintu Sorong Baja b=0,4, h=0,5 Ht=2,0	bh	12.250.000,00
21	Pintu Sorong Baja b=0,5, h=0,6 Ht=2,2	bh	12.500.000,00
22	Pintu Sorong Baja b=0,6, h=0,8 Ht=2,6	bh	16.500.000,00
23	Pintu Sorong Baja b=0,7, h=0,8 Ht=2,6	bh	17.500.000,00
24	Pintu Sorong Baja b=0,8, h=1,0 Ht=3,0	bh	18.750.000,00
25	Pintu Sorong Baja b=0,9, h=1,0 Ht=3,0	bh	21.500.000,00
26	Pintu Sorong Baja b=1,0, h=1,0 Ht=3,4	bh	25.000.000,00
	KOMPONEN PINTU AIR		
1	Besi UNP doble 200x75x7 mm+siku+mb+pl strip	m'	5.050.000,00
2	Besi UNP doble 150x75x5 mm+siku+mb+pl strip	m'	4.656.000,00
3	Besi UNP doble 120x55x4 mm+siku+mb	m'	4.263.000,00
4	Besi UNP doble 100x50x3 mm+siku+mb	m'	3.869.000,00
5	Besi UNP doble 80x40x3 mm+siku+mb+pl strip	m'	3.443.000,00
6	Besi L Doble 100x100x9 mm+pl simpul+mb	m'	4.744.000,00
7	Besi L Doble 90x90x8 mm+pl simpul+mb	m'	4.343.000,00
8	Besi L Doble 80x80x7 mm+pl simpul+mb	m'	3.675.000,00
9	Besi L Doble 70x70x6 mm+pl simpul+mb	m'	3.279.000,00
10	Besi UNP doble 200x75x7 mm+plat 4 mm+angker	m'	5.650.000,00
11	Besi UNP doble 150x75x5 mm+plat 4 mm+angker	m'	5.450.000,00
12	Besi UNP doble 120x55x4 mm+plat 4 mm+angker	m'	4.750.000,00
13	Besi UNP doble 100x50x3 mm+plat 4 mm+angker	m'	4.550.000,00
14	Besi UNP doble 80x40x3 mm+plat 4 mm+angker	m'	3.950.000,00
15	Besi L Doble 100x100x9 mm+plat pengaku+angker	m'	5.250.000,00
16	Besi L Doble 90x90x7 mm+plat pengaku+angker	m'	4.850.000,00
17	Besi L Doble 80x80x7,5 mm+plat pengaku+angker	m'	3.850.000,00
18	Besi L Doble 70x70x6,5 mm+plat pengaku+angker	m'	3.500.000,00
19	Plat Pintu 10 mm+ Rangka Besi Kanal U 120	m²	6.850.000,00
20	Plat Pintu 10 mm+ Rangka Besi Kanal U 100	m²	6.750.000,00
21	Plat Pintu 10 mm+ Rangka Besi Kanal L 50x50x5	m²	6.250.000,00
22	Plat Pintu 6 mm+ Rangka Besi Kanal L 50x50x5	m²	5.850.000,00
23	Plat Pintu 6 mm+ Rangka Besi Kanal U 80	m²	5.500.000,00
24	Plat Pintu 8 mm+ Rangka Besi L 50x50x5	m²	5.250.000,00
25	Plat Pintu 8 mm+ Rangka Besi L 50x50x5	m²	4.750.000,00
26	Mur baut SUS 304 stainless steel(penjepit karet)	bh	50.000,00
27	Karet Perapat	m'	850.000,00
28	Plat penjepit karet	m'	450.000,00
29	Plat Peluncur SUS 304 stainless steel 4x40 mm	m'	750.000,00
30	Plat peluncur kuningan	m'	450.000,00
31	Roda gigi beringan	bh	4.250.000,00

1	2	3	4
32	Roda gidi nanasan	bh	2.250.000,00
33	AS transmisi	bh	3.750.000,00
34	Mur kuningan Ø 4"	bh	4.850.000,00
35	Mur besi Ø 4"	bh	3.250.000,00
36	Lakher Ø 4"	bh	450.000,00
37	Mur kuningan Ø 3"	bh	4.500.000,00
38	Mur besi Ø 3"	bh	2.230.500,00
39	Mur kuningan Ø3,5"	bh	4.750.000,00
40	Blok untuk rumah Mur kuningan besar	bh	2.750.000,00
41	Standart blok untuk menopang as Transmisi	bh	2.450.000,00
42	Stang drat diameter 1,5" + mur baut	m	2.250.000,00
43	Stang drat diameter 1,75" + mur baut	m	2.750.000,00
44	Stang drat diameter 2" + mur baut	m	3.500.000,00
45	Stang drat diameter 2,25" + mur baut	m	3.750.000,00
46	Stang drat diameter 2,5" + mur baut	m	4.850.000,00
47	Stang Pemutar Type A (Bulat+Dudukan+mur baut)	bh	2.500.000,00
48	Stang Pemutar Type B	bh	1.750.000,00
49	Stel Ring	bh	400.000,00
XVII LAIN - LAIN			
1	NACO PER DAUN	bh	16.000,00
2	ROLLING DOOR ALMUNIUUM 0,8 mm	m2	475.000,00
3	PINTU KAMAR MANDI + KUSEN PVC	set	350.000,00
4	PINTU KAMAR MANDI + KUSEN aluminium		850.000,00
5	KUSEN ALUMUNIUUM 3" SILVER	m'	70.000,00
6	KUSEN ALUMUNIUUM 3" PUTIH / KREM	m'	75.000,00
7	KUSEN ALUMUNIUUM 3" COKLAT	m'	75.000,00
8	KUSEN ALUMUNIUUM 4" SILVER	m'	85.000,00
9	KUSEN ALUMUNIUUM 4" PUTIH / KREM	m'	90.000,00
10	KUSEN ALUMUNIUUM 4" COKLAT	m'	90.000,00
11	PAGAR		
	Pagar BRC 90 x 240 Ø 6 mm (HOT DIP K1)	/lb	600.000,00
	Pagar BRC 120 x 240 Ø 6 mm (HOT DIP K1)	/lb	700.000,00
	Pagar BRC 150 x 240 Ø 7 mm (HOT DIP K1)	/lb	800.000,00
	Pagar BRC 175 x 240 Ø 7 mm (HOT DIP K1)	/lb	900.000,00
	Pagar BRC 190 x 240 Ø 7 mm (HOT DIP K1)	/lb	1.000.000,00
12	TIANG BRC		
	Tiang BRC lengkap P.90-0 1 1/2"	/bt	150.000,00
	Tiang BRC lengkap P.120-0 1 1/2"	/bt	200.000,00
	Tiang BRC lengkap P.150-0 1 1/2"	/bt	300.000,00
	Tiang BRC lengkap P.175-0 2"	/bt	350.000,00
	Tiang BRC lengkap P.190-0 2"	/bt	375.000,00
13	USUK BAJA RINGAN (GALVALUM)		
	C75 Tebal 0,60 mm setara kencana	6m'	65.000,00
	C75 Tebal 0,75 mm setara kencana	6m'	78.000,00
	C75 Tebal 0,8 mm setara kencana	6m'	90.000,00
	C80 Tebal 1,00 mm setara kencana	6m'	105.000,00
14	RENG BAJA RINGAN (GALVALUM)		
	Tebal R30 0,45 mm setara kencana	m'	10.000,00
	Tebal R30 0,40 mm setara kencana	m'	9.000,00
15	Harga Rangka Atap Bajaringan kuda-kuda tebal 0,75 dan AZ 150		
	Rangka Baja Ringan Atap BITUMEN SELULOSA	m2	175.500,00
	Rangka Baja Ringan Atap GENTENG METAL	m2	169.000,00
	Rangka Baja Ringan Atap GENTENG Keramik/Beton reng33-35 cm	m2	182.500,00
	Rangka Baja Ringan Atap GENTENG Keramik/Beton reng24-28 cm	m2	188.500,00
16	EXHAUST FAN 8"	bh	450.000,00
	EXHAUST FAN 10"	bh	380.000,00
17	LAMPU BULB LED 5 WATT (setara Krissbow)	bh	20.000,00
	LAMPU BULB LED 3 WATT (setara Krissbow)	bh	17.500,00
18	SKRUP FIXER	bh	1.500,00
19	SEALENT	tube	30.000,00
20	SODA API	kg	20.000,00
21	KUAS	bh	8.000,00
22	LEM AICA AIBON	kg	65.000,00
23	FIBRE GLASS (TANGKI AIR)		
	Kapasitas 920 Liter (kualitas sedang)	unit	1.300.000,00
	Kapasitas 1050 Liter (kualitas sedang)	unit	2.000.000,00
	Kapasitas 1550 Liter (kualitas sedang)	unit	2.750.000,00
	Kapasitas 2000 Liter (kualitas sedang)	unit	4.000.000,00
	Kapasitas 5000 Liter (kualitas sedang)	unit	8.370.000,00
24	AIR	lt	37,50
25	ASPAL DRUM PEN 60/70	kg	13.200,00
26	Minyak tanah	lt	11.000,00
27	Aluminium foil (Single side)	roll	270.000,00
28	Alat - alat bantu	set	270.000,00
29	Solar non subsidi	lt	10.200,00
30	Solar subsidi	lt	5.150,00
31	Pertamax	lt	9.850,00
32	Pertalite	lt	7.650,00

1	2	3	4
33	Pelumas mesin bensin	lt	47.500,00
35	Pelumas mesin diesel	lt	55.000,00
36	Selang untuk dowel	m1	9.200,00
37	Kayu segitiga	m3	2.684.000,00
38	Profil aluminium T 4 X 6 : 6 m	m	95.000,00
39	Elastomer (400 X 200 X 30) mm	bh	500.000,00
40	MINIPILE K-500 ϕ 20 cm	m1	125.000,00
TIANG PANCANG			
1	TIANG PANCANG BETON K-500 ϕ 25 Cm	m1	302.400,00
2	TIANG PANCANG BETON K-500 ϕ 30 CM	m1	407.600,00
3	TIANG PANCANG BETON K-500 ϕ 35 CM	m1	540.900,00
4	TIANG PANCANG BETON K-500 ϕ 40 CM	m1	688.800,00
5	TIANG PANCANG BETON K-500 ϕ 45 CM	m1	850.000,00
6	TIANG PANCANG BETON K-500 ϕ 50 CM	m1	1.038.000,00
7	TIANG PANCANG BETON K-600 ϕ 30 CM	m1	325.000,00
8	TIANG PANCANG BETON K-600 ϕ 35 CM	m1	403.200,00
9	TIANG PANCANG BETON K-600 ϕ 40 CM	m1	529.700,00
10	TIANG PANCANG BETON K-600 ϕ 45 CM	m1	646.200,00
11	TIANG PANCANG BETON K-600 ϕ 50 CM	m1	800.800,00
12	TIANG PANCANG BETON K-600 ϕ 60 CM	m1	1.055.000,00
13	CASING BORE PILE	m2	12.100,00
14	Flat Type PC. Sheet Pile (FPC 22X50)	m1	475.695,00
15	Flat Type PC. Sheet Pile (FPC 32X50)	m1	691.700,00
16	Corrugated PC. Sheet Pile (W 35 x 100)	m1	649.700,00
17	Geomembran 3mm	m2	116.000,00
18	Water Stop 150mm	m1	77.200,00
BOX CULVERT TIPE STANDAR (BEBAN GANDAR 14.5 T)			
20	BOX CULVERT 400 X 400 X 1000 mm t= 75 mm	bh	951.500,00
21	BOX CULVERT 500 X 500 X 1000 mm t = 80 mm	bh	831.300,00
22	BOX CULVERT 600 X 600 X 1000 mm t = 85 mm	bh	1.009.800,00
23	BOX CULVERT 800 X 800 X 1000 mm t = 90 mm	bh	1.446.300,00
24	BOX CULVERT 1000 X 1000 X 1000 mm t = 100 mm	bh	2.205.000,00
25	BOX CULVERT 1200 X 1200 X 1000 mm t = 110 mm	bh	3.207.000,00
26	BOX CULVERT 1400 X 1400 X 1000 mm t = 140 mm	bh	4.656.300,00
27	BOX CULVERT 1500 X 1500 X 1000 mm t = 150 mm	bh	5.682.500,00
28	BOX CULVERT 1600 X 1600 X 1000 mm t = 160 mm	bh	6.302.500,00
29	BOX CULVERT 1800 X 1800 X 1000 mm t = 170 mm	bh	6.914.500,00
30	BOX CULVERT 2000 X 2000 X 1000 mm t = 180 mm	bh	7.826.500,00
BOX CULVERT TIPE BINA MARGA (BEBAN GANDAR 21 T)			
32	BOX CULVERT 400 X 400 X 1000 mm t = 90 mm	bh	787.500,00
33	BOX CULVERT 500 X 500 X 1000 mm t = 100 mm	bh	1.040.400,00
34	BOX CULVERT 600 X 600 X 1000 mm t = 110 mm	bh	1.317.800,00
35	BOX CULVERT 800 X 800 X 1000 mm t = 120 mm	bh	2.439.800,00
36	BOX CULVERT 1000 X 1000 X 1000 mm t = 130 mm	bh	3.042.700,00
37	BOX CULVERT 1200 X 1200 X 1000 mm t = 140 mm	bh	3.981.000,00
38	BOX CULVERT 1400 X 1400 X 1000 mm t = 160 mm	bh	5.296.800,00
39	BOX CULVERT 1500 X 1500 X 1000 mm t = 170 mm	bh	6.284.200,00
40	BOX CULVERT 1600 X 1600 X 1000 mm t = 180 mm	bh	6.958.500,00
41	BOX CULVERT 1800 X 1800 X 1000 mm t = 190 mm	bh	7.799.900,00
42	BOX CULVERT 2000 X 2000 X 1000 mm t = 200 mm	bh	8.747.500,00
BOX CULVERT TIPE BINA MARGA (BEBAN GANDAR 21 T) (lanjutan)			
43	BOX CULVERT 500 X 500 X 1200 mm t = 80 mm	bh	1.662.200,00
44	BOX CULVERT 600 X 600 X 1200 mm t = 90 mm	bh	2.018.400,00
45	BOX CULVERT 800 X 800 X 1200 mm t = 90 mm	bh	2.737.900,00
46	BOX CULVERT 1000 X 1000 X 1200 mm t = 130 mm	bh	4.345.500,00
47	BOX CULVERT 1200 X 1200 X 1200 mm t = 150 mm	bh	5.698.900,00
48	BOX CULVERT 1500 X 1500 X 1200 mm t = 150 mm	bh	8.310.900,00
49	BOX CULVERT 2000 X 2000 X 1200 mm t = 200 mm	bh	10.685.500,00
U-DITCH			
50	U-DITCH 300 X 300 X 1200mm t = 50 mm	bh	370.400,00
51	U-DITCH 300 X 400 X 1200mm t = 50 mm	bh	396.500,00
52	U-DITCH 300 X 500 X 1200mm t = 50 mm	bh	440.600,00
53	U-DITCH 400 X 400 X 1200mm t = 60 mm	bh	408.000,00
54	U-DITCH 400 X 500 X 1200mm t = 60 mm	bh	465.100,00
55	U-DITCH 400 X 600 X 1200mm t = 60 mm	bh	522.200,00
56	U-DITCH 500 X 500 X 1200mm t = 70 mm	bh	574.200,00
57	U-DITCH 500 X 600 X 1200mm t = 70 mm	bh	661.900,00
58	U-DITCH 500 X 700 X 1200mm t = 70 mm	bh	748.600,00
59	U-DITCH 600 X 600 X 1200mm t = 70 mm	bh	665.000,00
60	U-DITCH 600 X 700 X 1200mm t = 70 mm	bh	751.700,00
61	U-DITCH 600 X 800 X 1200mm t = 70 mm	bh	828.200,00
62	U-DITCH 800 X 800 X 1200mm t = 70 mm	bh	996.500,00
63	U-DITCH 800 X 1000 X 1200mm t = 70 mm	bh	1.181.100,00
64	U-DITCH 1000 X 1000 X 1200mm t = 90 mm	bh	1.705.400,00
65	U-DITCH 1000 X 1200 X 1200mm t = 90 mm	bh	2.088.900,00
66	U-DITCH 1200 X 1200 X 1200mm t = 95 mm	bh	2.530.600,00

1	2	3	4	
67	U-DITCH 1200 X 1400 X 1200mm t = 95 mm	bh	2.947.800,00	
68	U-DITCH 1500 X 1500 X 1200mm t = 110 mm	bh	3.682.200,00	
	COVER U-DITCH HD			
67	Cover U-DITCH HD 300x600 t = 102 mm	bh	99.900,00	
68	Cover U-DITCH HD 400x600 t = 122 mm	bh	143.800,00	
69	Cover U-DITCH HD 500x600 t = 132 mm	bh	198.900,00	
70	Cover U-DITCH HD 600x600 t = 137 mm	bh	232.500,00	
71	Cover U-DITCH HD 800x600 t = 142 mm	bh	321.300,00	
72	Cover U-DITCH HD 1000x600 t = 147 mm	bh	409.000,00	
73	Cover U-DITCH HD 1200x600 t = 152 mm	bh	506.900,00	
74	Cover U-DITCH HD 1400x600 t = 180 mm	bh	716.000,00	
75	Cover U-DITCH HD 1500x600 t = 200 mm	bh	857.800,00	
76	Cover U-DITCH HD 1600x600 t = 200 mm	bh	934.300,00	
	COVER U-DITCH LD			
77	Cover U-DITCH LD 300x600 t = 75 mm	bh	77.500,00	
78	Cover U-DITCH LD 400x600 t = 85 mm	bh	111.100,00	
79	Cover U-DITCH LD 500x600 t = 90 mm	bh	143.800,00	
80	Cover U-DITCH LD 600x600 t = 95 mm	bh	166.200,00	
81	Cover U-DITCH LD 800x600 t = 100 mm	bh	210.100,00	
82	Cover U-DITCH LD 1000x600 t = 110 mm	bh	320.200,00	
83	Cover U-DITCH LD 1200x600 t = 120 mm	bh	374.300,00	
84	Cover U-DITCH LD 1400x600 t = 180 mm	bh	572.200,00	
85	Cover U-DITCH LD 1500x600 t = 180 mm	bh	780.300,00	
86	Cover U-DITCH LD 1600x600 t = 180 mm	bh	825.100,00	
	U-DITCH			
87	U-DITCH 300 X 1200mm t = 100 mm	bh	204.300,00	
88	U-DITCH 400 X 1200mm t = 100 mm	bh	263.500,00	
89	U-DITCH 500 X 1200mm t = 100 mm	bh	322.600,00	
90	U-DITCH 600 X 1200mm t = 100 mm	bh	368.200,00	
91	U-DITCH 800 X 1200mm t = 100 mm	bh	591.100,00	
92	U-DITCH 1000 X 1200mm t = 150 mm	bh	945.900,00	
93	Paving Holland Natural 10x20x6 (K350-K400)	m2	185.436,00	
94	Paving Holland Warna 10x20x6 (K350-K400)	m2	208.284,00	
95	Paving Dekoratif Natural 25x50x6 (K350)	m2	185.436,00	
96	Paving Dekoratif Warna 25x50x6 (K350)	m2	208.284,00	
97	Grassblock Natural 25x25x5	m2	185.436,00	
98	Grassblock Warna 25x25x5	m2	208.284,00	
99	Araound 5' trees d.50x50	set	208.284,00	
100	Difabel -/• 30x30x5	bh	37.300,00	
101	Difabel -/• 40x40x5	bh	73.644,00	
102	Kansteen L besar 60x37x28(k300)	bh	123.200,00	
103	Kansteen L Profil 60x10;20x40 (K300)	bh	123.200,00	
104	Kansteen S besar 59x29 10,5;14,5 (K300)	bh	106.000,00	
105	Kansteen S kecil 49x34x7;14 (K300)	bh	100.300,00	
106	Kansteen kecil 10x20x40	bh	38.700,00	
107	Kansteen kecil 10x25x40	bh	38.700,00	
108	Kansten Lock 10x20x50	bh	38.700,00	
109	Panel 240x40x5	lb	162.500,00	
110	Panel 240x40x8	lb	252.100,00	
1	Ketapang Kencono lingkar pohon 10 cm	bh	1.000.000,00	
2	Angsana lingkar pohon 10 cm	bh	500.000,00	
3	Glodogan lingkar pohon 10 cm	bh	435.000,00	
4	Trembesi lingkar pohon 10 cm	bh	420.000,00	
5	Tabepoya lingkar pohon 10 cm	bh	700.000,00	
6	NPK	20 kg	9.750,00	
7	Kompos	20 kg	2.000,00	
8	Busi gergaji	bh	35.000,00	
9	Kikir	dos	52.000,00	
10	Rantai gergaji besar	bh	400.000,00	
11	Rantai gergaji sedang	bh	275.000,00	
12	Rantai gergaji kecil	bh	220.000,00	
13	Ganco	bh	100.000,00	
14	Bambu (panjang 8 m)	btg	35.000,00	
15	Pacul	bh	125.000,00	
16	Tali tambang	m	34.000,00	
17	Tali rafia sedang (1/2 kg)	rol	18.000,00	
18	Gunting pohon	bh	340.000,00	
19	Cat tembok	Pil	23.000,00	
20	Kuas cat	bh	17.000,00	
21	Ampelas	lbr	9.000,00	
22	Skrup	bh	20.000,00	
23	Sikat besi	bh	20.000,00	
24	Bolam	HP Mercury 80 w/220 v	bh	60.000,00
25	Bolam	HP Mercury 125 w/220 v	bh	72.000,00

1	2	3	4
26	Bolam	HPMH-T 250w/220 v	bh 348.000,00
27	Bolam	HPMH-T 400 w/220 v	bh 408.000,00
28	Bolam	HPS 220 w/220 v	bh 354.000,00
29	Bolam	HPS 350 w/220 v	bh 450.000,00
30	Bolam	HPS-T 150 w/220 v	bh 156.000,00
31	Bolam	HPS-T 250 w/220 v	bh 240.000,00
32	Bolam	HPS-T 400w/220v	bh 270.000,00
33	Bolam	HPS-T 70w/220 v	bh 132.000,00
34	Bolam	HPS-T 1000 w/220 V	bh 708.000,00
35	Lampu	HE 18 w/220 V	bh 42.000,00
36	Lampu	HE 45w/220 V	bh 78.000,00
37	Ignitor	For to 400 w	bh 120.000,00
38	Ignitor	For to 1000 w	bh 108.000,00
39	Ballast Elektromagnetik	For Mercury 80 w	bh 150.000,00
40	Ballast Elektromagnetik	For Mercury 125 w	bh 180.000,00
41	Ballast Elektromagnetik	For Mercury 250 w	bh 354.000,00
42	Ballast Elektromagnetik	For Mercury 400 w	bh 612.000,00
43	Ballast Elektromagnetik	For HPS-T 150 w	bh 240.000,00
44	Ballast Elektromagnetik	For HPS-T 250 w	bh 354.000,00
45	Ballast Elektromagnetik	For HPS-T 400 w	bh 612.000,00
46	Ballast Elektromagnetik	For HPS-T 70 w	bh 180.000,00
47	Ballast Elektromagnetik	For HPS-t 1000 w	bh 2.340.000,00
48	Fitting	E40	bh 54.000,00
49	Fitting	E 27 gantung	bh 18.000,00
50	Fitting	Plapon	bh 18.000,00
51	Foto electrical	3A	bh 102.000,00
52	Foto electrical	10A	bh 198.000,00
53	Kabel	NYM 2 x 1,5 sqmm spln	mtr 390.000,00
54	Kabel	NYM 2 x 2,5 sqmm spln	mtr 540.000,00
55	Kabel	NYN 2 x 2,5 sqmm spln	mtr 708.000,00
56	Kabel	NYA 1 x 2,5 sqmm spln	mtr 420.000,00
57	MCB	10A - 35 A	bh 90.000,00
58	Timer	Digital 1440s	bh 132.000,00
59	Kontaktor	Magnetik 50A	bh 780.000,00
60	Timer	Theben	bh 630.000,00
61	LVTC	2x 16 mm	mtr 12.000,00
62	J2/LVTC	16 mm komplit	bh 36.000,00
63	J4/LVTC	16 mm komplit	bh 45.600,00
64	Alcoa Bandaede	For LVTC 16 mm	bh 13.200,00
65	Kapasitor	(20mf-30mf)	bh 78.000,00
66	Isolasi	Elektrikal	bh 12.000,00
67	Isolasi	3.3 elektrikal	bh 60.000,00
68	Isolasi	2.3 elektrikal	bh 84.000,00
69	WJ Tape	For LVTC 16 mm	bh 25.200,00
70	LC	LC 10 mm	bh 15.000,00
71	Tang Amper	Digital 600 Amper	bh 1.440.000,00
72	Tang Kombinasi	7"	bh 102.000,00
73	Tespen	500 volt	bh 42.000,00
74	Mata Bor 10 mm	10 mm	bh 78.000,00
75	BOX MCB	(10x15)cm	bh 198.000,00
76	BOX MCB	(15x20)cm	bh 210.000,00
77	Rel MCB	Aluminium	bh 24.000,00
78	Multimeter	AC(500 v),DC 500 v),R (1 K	bh 3.840.000,00
79	Tiang PJU	RS 9 Galvanis Cab.satu,tebal	bh 2.340.000,00
80	Tiang PJU	RS 9 Galvanis Cab.dua,tebal	bh 2.700.000,00
81	Stang Lampu	Q2 x 6m + clam med B	bh 576.000,00
82	Stang Lampu	Q2 x 3m + clam med B	bh 324.000,00
83	Poolband Kacamata	Universal	set 78.000,00
84	Box Meter	50 x 40 x 25	bh 900.000,00
85	Stainlist	50 m	mtr 360.000,00
86	Stoming Bable		bh 1.500,00
87	Ling		bh 1.500,00
88	Denger		bh 332.000,00
89	Linggis		bh 192.000,00
90	Ground	set 5/8" 2,4 m	bh 102.000,00
91	Housing set Lampu LED	40 w	bh 4.136.000,00
92	Housing set Lampu LED	90 w	bh 6.336.000,00
93	Housing set Lampu LED	120 w	bh 7.673.000,00
94	Housing set Lampu LED	150 w	bh 8.096.000,00
95	Housing set Lampu LED	200 w	bh 10.384.000,00



SRI SUMARNI

LAMPIRAN II
 PERATURAN BUPATI GROBOGAN
 NOMOR TAHUN 2019
 TENTANG
 STANDARISASI HARGA SATUAN DASAR
 BIDANG PEKERJAAN UMUM
 PEMERINTAH KABUPATEN GROBOGAN
 TAHUN ANGGARAN 2020

HARGA SATUAN UPAH PEKERJA

NO	PEKERJA	KODE	UPAH (Rp./Hari)	UPAH (Rp./jam)
1	Mandor	L.061	107.000,00	
2	Mekanik	L.071	102.000,00	
3	Pembantu Mekanik	L.072	86.500,00	
4	Kepala Tukang	L.073	107.000,00	
5	Tukang	L.079	96.500,00	
6	Operator terlatih *)	L.081	102.000,00	
7	Pembantu Operator	L.082	86.500,00	
8	Operator kurang terlatih **)	L.083	96.500,00	
9	Sopir Truck	L.091	96.500,00	
11	Pembantu Sopir	L.099	86.500,00	
12	Buruh lapangan tak terlatih / Pekerja	L.101	81.500,00	
13	Buruh lapangan kurang terlatih	L.103	81.500,00	
14	Buruh lapangan terlatih	L.106	86.500,00	
15	Pekerja Drainase / Gorong-gorong		110.000,00	
16	Tenaga Ahli High Mass Lamp		350.000,00	
17	Penjaga malam		96.500,00	
18	Juru Ukur	L.05	102.000,00	
19	Pembantu Juru Ukur	L.06	86.500,00	
20	Kenek	L.12	81.500,00	
21	Pekerja		81.500,00	
22	Tukang Listrik		150.000,00	
23	Tukang Kayu		102.000,00	
24	Kepala Tukang Kayu		107.000,00	
25	Tukang Batu		96.500,00	
26	Kepala Tukang Batu		107.000,00	
27	Tukang Besi		96.500,00	
28	Kepala Tukang Besi		107.000,00	
29	Tukang Cat		96.500,00	
30	Kepala Tukang Cat		107.000,00	
31	Tukang Plitur		96.500,00	
32	Tukang Jalan		96.500,00	
33	Tukang Gali		96.500,00	

Catatan

- *) Operator yang sudah biasa dan terampil
 Misal : Buldoser, Motor Grader, Aspal Finisher dll
- ***) Operator yang mengoperasikan peralatan untuk
 Misal : Stamper, Mekanikal Rammer, Mesin Pengaduk Beton dll


 BUPATI GROBOGAN,

 SRI SUMARNI

LAMPIRAN III
 PERATURAN BUPATI GROBOGAN
 NOMOR TAHUN 2019
 TENTANG
 STANDARISASI HARGA SATUAN DASAR
 BIDANG PEKERJAAN UMUM
 PEMERINTAH KABUPATEN GROBOGAN
 TAHUN ANGGARAN 2020

HARGA SATUAN SEWA ALAT

NO	ALAT	KODE	TENAGA (HP)	BIAYA SEWA ALAT/JAM
1	ASPHALT MIXING PLANT	E01	294	8.409.000,00
2	ASPHALT FINISHER	E02	72,4	374.000,00
3	ASPHALT SPRAYER	E03	4	111.000,00
4	BULLDOZER 100-150 HP	E04	155	627.000,00
5	COMPRESSOR 4000-6500 L\M	E05	60	227.000,00
6	CONCRETE MIXER 0.3-0.6 M3	E06	20	122.000,00
7	CRANE 10-15 TON	E07	138	499.000,00
8	DUMP TRUCK 3.5 TON	E08	100	351.000,00
9	DUMP TRUCK 10 TON	E09	190	650.000,00
10	EXCAVATOR 80-140 HP	E10	133	509.000,00
11	FLAT BED TRUCK 3-4 M3	E11	190	605.000,00
12	GENERATOR SET	E12	180	623.000,00
13	MOTOR GRADER >100 HP	E13	135	553.000,00
14	TRACK LOADER 75-100 HP	E14	70	272.000,00
15	WHEEL LOADER 1.0-1.6 M3	E15	96	406.000,00
16	THREE WHEEL ROLLER 6-8 T	E16	55	220.000,00
17	TANDEM ROLLER 6-8 T.	E17	82	348.000,00
18	TIRE ROLLER 8-10 T.	E18	100,5	396.000,00
19	VIBRATORY ROLLER 5-8 T.	E19	82	327.000,00
20	CONCRETE VIBRATOR	E20	5,5	44.000,00
21	STONE CRUSHER	E21	220	971.000,00
22	WATER PUMP P 70 100 mm	E22	6	46.000,00
23	WATER TANKER 3000-4500 L.	E23	100	341.000,00
24	PEDESTRIAN ROLLER	E24	8,8	90.000,00
25	TAMPER	E25	4,7	43.000,00
26	JACK HAMMER	E26	0	45.000,00
27	FULVI MIXER	E27	345	1.277.000,00
28	CONCRETE PUMP	E28	100	375.000,00
29	TRAILER 20 TON	E29	175	588.000,00
30	PILE DRIVER + HAMMER	E30	25	124.000,00
31	CRANE ON TRACK 35 TON	E31	125	528.000,00
32	WELDING SET	E32	40	145.000,00
33	BORE PILE MACHINE	E33	150	1.473.000,00
34	ASPHALT LIQUID MIXER	E34	5	80.000,00
35	TRONTON	E35	150,0	656.000,00
36	COLD MILLING MACHINE	E37	248,0	1.314.000,00
37	ROCK DRILL BREAKER	E36	3,0	173.000,00
38	COLD RECYCLER	E38	900,0	3.211.000,00
39	HOT RECYCLER	E39	400,0	1.756.000,00
40	AGGREGAT (CHIP) SPREADER	E40	115,0	562.000,00
41	ASPHALT DISTRIBUTOR	E41	115,0	403.000,00
42	SLIP FORM PAVER	E42	105,0	349.000,00
43	CONCRETE PAN MIXER	E43	134,0	531.000,00
44	CONCRETE BREAKER	E44	290,0	985.000,00
45	ASPAHLT TANKER	E45	190,0	637.000,00
46	CEMENT TANKER	E46	190,0	585.000,00
47	CONDRETE MIXER (350)	E47	20,0	93.000,00
48	VIBRATING RAMMER	E48	4,2	44.000,00
49	TRUK MIXER (AGITATOR)	E49	220,0	749.000,00
50	BORE PILE MACHINE	E50	125,0	1.786.000,00
51	CRANE ON TRACK 75-100 TON	E51	200,0	775.000,00
52	BLENDING EQUIPMENT	E52	50,0	215.000,00
53	ASPHALT LIQUID MIXER	E34a	40,0	181.000,00
54	Mesin gilas 3 roda 8 - 10 ton	E.080	55	202.000,00
55	Mesin gilas tandem 6 - 10 ton / tandem roller	E.081	50	193.000,00

56	Mesin gilas bergetar 10 ton	E.082	75	382.000,00
57	Mesin gilas roda karet 8 - 15 ton / tire roller	E.084	55	247.000,00
58	Mesin penyemprot aspal / asphalt sprayer	E.153	15	65.000,00
59	Mesin penghampar 1.820 mm / 30 HP	E.157	30	147.000,00
60	Air compressor 210 m3/j	E.301	80	212.000,00
61	Wheel loader 115 HP	E.052	115	360.000,00
62	Mesin pencampur aspal 30 t/j AMP (motor grader)	E.155	125	580.000,00
63	Dump truck 3,5 ton / 115 HP	E.211	115	322.000,00
64	Dump truck 5 ton / 145 HP	E.212	145	397.000,00
65	Buldozer 100 HP	E.001	100	357.000,00
66	Pemecah batu 30 t/j 185 HP	E.031	185	553.000,00
67	Truck tangki air / water tank truck	E.182	100	293.000,00
68	Truck bak terbuka	E.221	115	322.000,00
69	Pompa air (0.50 mm)	E.341	6	18.000,00
70	Mesin penyaring 80 HP	E.040	80	231.000,00
71	Alat penggetar beton / concrete vibrator	E.089	10	26.000,00
72	Pengaduk beton 250 lt / concrete mixer	E.252	15	45.000,00
73	Genset	E.012	175	471.000,00
74	Mesin gilas bergetar 1 ton	E.087	75	197.000,00
75	Stamper 4 HP	E.088	4	13.000,00
76	Mesin pemanas	E.091	50	150.000,00
77	Mesin penghampar cat	E.095	50	202.000,00
78	Truck	E.214	100	256.000,00
79	Tractor Wheeled	E.053	60	161.000,00
80	Chip Spreader	E.130	10	28.000,00
81	Tractor Equipment ETC	E.401	20	58.000,00
82	Motor Grader	E.010	125	655.000,00



BUPATI GROBOGAN,

SRI SUMARNI

LAMPIRAN IV
 PERATURAN BUPATI GROBOGAN
 NOMOR TAHUN 2019
 TENTANG
 STANDARISASI HARGA SATUAN DASAR
 BIDANG PEKERJAAN UMUM
 PEMERINTAH KABUPATEN GROBOGAN
 TAHUN ANGGARAN 2020

HARGA SATUAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA

1. INDEK HARGA SATUAN TERTINGGI BANGUNAN GEDUNG NEGARA PER m²

BANGUNAN GEDUNG NEGARA	
SEDERHANA	TIDAK SEDERHANA
4.040.000,00	5.560.000,00

KETERANGAN :

- Harga tertinggi per m² bangunan gedung dimaksud merupakan Biaya Konstruksi Fisik per m²
- Harga Satuan tertinggi tersebut telah memperhitungkan aspek kemudahan jangkauan pelayanan transportasi dan sebaran wilayah di Kabupaten Grobogan

2. INDEK HARGA SATUAN TERTINGGI PER m² RUMAH DINAS

RUMAH NEGARA		
TIPE A	TIPE B	TIPE C,D,E
5.380.000,00	4.970.000,00	4.000.000,00

KETERANGAN :

- Harga tertinggi per m² bangunan gedung dimaksud merupakan Biaya Konstruksi Fisik per m²
- Harga Satuan tertinggi tersebut telah memperhitungkan aspek kemudahan jangkauan pelayanan transportasi dan sebaran wilayah di Kabupaten Grobogan

3. INDEK HARGA SATUAN TERTINGGI PAGAR DEPAN, BELAKANG, DAN SAMPING BANGUNAN GEDUNG NEGARA PER m¹

PAGAR BANGUNAN GEDUNG NEGARA		
DEPAN	BELAKANG	SAMPING
BT; T. 1,50 M	T. 3 M	T. 2 M
2.280.000,00	1.860.000,00	1.790.000,00

KETERANGAN :

- Harga Satuan tertinggi tersebut telah memperhitungkan aspek kemudahan jangkauan pelayanan transportasi dan sebaran wilayah di Kabupaten Grobogan
- Harga Satuan per m¹ tersebut, dengan ketentuan tinggi pagar untuk pagar depan tinggi minimum 1,5 m
- Apabila karena kondisi tanah mengharuskan kedalaman/konstruksi pondasi pagar melebihi standar dan atau ketinggian pagar yang karena spesifikasinya melebihi standar (misal pagar bangunan LP), maka hal tersebut termasuk pekerjaan non standar yang akan dihitung tersendiri

4. INDEK HARGA SATUAN TERTINGGI PAGAR DEPAN, BELAKANG, DAN SAMPING RUMAH NEGARA PER m¹

PAGAR BANGUNAN RUMAH NEGARA		
DEPAN	BELAKANG	SAMPING
BH; T.1,50 M	T. 2,5 M	T. 2 M
2.110.000,00	1.190.000,00	1.120.000,00

KETERANGAN :

- Harga Satuan tertinggi tersebut telah memperhitungkan aspek kemudahan jangkauan pelayanan transportasi dan sebaran wilayah di Kabupaten Grobogan
- Harga Satuan per m¹ tersebut, dengan ketentuan tinggi pagar untuk pagar depan tinggi minimum 1,5 m
- Apabila karena kondisi tanah mengharuskan kedalaman/konstruksi pondasi pagar melebihi standar dan atau ketinggian pagar yang karena spesifikasinya melebihi standar (misal pagar bangunan LP), maka hal tersebut termasuk pekerjaan non standar yang akan dihitung tersendiri

5. TABEL SPESIFIKASI TEKNIS BANGUNAN GEDUNG PEMERINTAH

NO	URAIAN	KLASIFIKASI			KETERANGAN
		SEDERHANA	TIDAK SEDERHANA	KHUSUS	
A PERSYARATAN TATA BANGUNAN DAN LINGKUNGAN					
1	Jarak Antar Bangunan	minimal 3 m	minimal 3 m, untuk bangunan bertingkat dihitung berdasarkan pertimbangan keselamatan, kesehatan, dan kenyamanan		Berdasarkan pertimbangan keselamatan, kesehatan, dan kenyamanan, serta ketentuan dalam Peraturan Daerah setempat tentang Bangunan atau Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten/Kota, atau Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan untuk lokasi yang bersangkutan
2	Ketinggian Bangunan	maksimum 2 lantai	maksimum 8 lantai (di atas 8 lantai harus mendapat rekomendasi Menteri Pekerjaan Umum)		
3	Ketinggian Langit-langit	min. 2,80 m	min. 2,80 m	sesuai fungsi	
4	Koefisien Dasar Bangunan	Sesuai ketentuan Peraturan Daerah setempat			
5	Koefisien Lantai Bangunan	Sesuai ketentuan Peraturan Daerah setempat			
6	Koefisien Dasar Hijau	Sesuai ketentuan Peraturan Daerah setempat			
7	Garis sempadan	Sesuai ketentuan Peraturan Daerah setempat			
8	Wujud Arsitektur	sesuai fungsi & kaidah arsitektur sederhana	sesuai fungsi & kaidah arsitektur	sesuai fungsi & kaidah arsitektur	
9	Pagar Halaman **)	Menggunakan bahan dinding batu bata/bataco (1/2 batu), besi, baja, kayu, dan bahan lainnya yang disesuaikan dengan rancangan wujud arsitektur bangunan			
B Kelengkapan Sarana dan Prasarana Lingkungan *)					
	parkir kendaraan	minimal 1 parkir kendaraan untuk 60 m ² luas bangunan gedung			Dihitung berdasarkan kebutuhan sesuai fungsi bangunan dan SNI/ketentuan yang berlaku
	aksesibilitas	tersedia sarana aksesibilitas bagi penyandang cacat			
	drainase	tersedia drainase sesuai SNI yang berlaku			
	pembuangan sampah	tersedia tempat pembuangan sampah sementara			
	pembuangan limbah	tersedia sarana pengolahan limbah, khususnya untuk limbah berbahaya			
	penerangan halaman	tersedia penerangan halaman			

B PERSYARATAN BAHAN BANGUNAN					
1	Bahan Penutup Lantai	keramik, vinil, tegel PC	marmer lokal, keramik, vinil, kayu	marmer lokal, keramik, vinil, kayu	Dipayakan menggunakan bahan bangunan setempat/ produksi dalam negeri, termasuk bahan bangunan sebagai bagian dari sistem pabrikasi komponen. Apabila bahan tersebut sukar diperoleh atau harganya tidak sesuai, dapat diganti dengan bahan lain yang sederajat tanpa mengurangi persyaratan fungsi dan mutu dengan pengesahan Instansi Teknis Setempat.
2	Bahan Dinding Luar	bata, batako diplester dan dicat, kaca	bata, batako diplester dicat/dilapis keramik, kaca, panil	bata, batako diplester dicat/dilapis	
3	Bahan Dinding Dalam	bata, batako diplester dan dicat, kaca, partisi kayu lapis	bata, batako diplester dicat/dilapis keramik, kaca, partisi gipsum	bata, batako diplester dicat/dilapis keramik, kaca, partisi gipsum	
4	Bahan Penutup Plafond	kayu-lapis dicat	gipsum, kayu-lapis dicat	gipsum, kayu-lapis dicat	
5	Bahan Penutup Atap	genteng, asbes, seng, sirap	genteng keramik, aluminium gelombang dicat	genteng keramik, aluminium gelombang dicat	
6	Bahan Kosen dan Daun Pintu	kayu dicat/aluminium	kayu dipelitur, anodized aluminium	kayu dipelitur, anodized aluminium	

C PERSYARATAN STRUKTUR BANGUNAN					
1	Pondasi	batu belah, kayu, beton bertulang K-200	batu belah, kayu, beton bertulang K-225 atau lebih	batu belah, kayu, beton bertulang K-225 atau lebih	Khusus untuk daerah gempa, harus direncanakan sebagai struktur bangunan tahan gempa
2	Struktur Lantai (khusus untuk bangunan gedung bertingkat)	beton bertulang K-200, baja, kayu klas kuat II	beton bertulang K-225 atau lebih, baja, kayu klas kuat II	beton bertulang K-225 atau lebih, baja, kayu klas kuat II	
3	Kolom	beton bertulang K-200, baja, kayu klas kuat II	beton bertulang K-225 atau lebih, baja, kayu klas kuat II	beton bertulang K-225 atau lebih, baja, kayu klas kuat II	
4	Balok	beton bertulang K-200, baja, kayu klas kuat II	beton bertulang K-225 atau lebih, baja, kayu klas kuat II	beton bertulang K-225 atau lebih, baja, kayu klas kuat II	
5	Rangka Atap	kayu klas kuat II, baja	kayu klas kuat II, baja dilapis anti karat	kayu klas kuat II, baja dilapis anti karat	
6	Kemiringan Atap	genteng min. 30° , sirap min.22.5° , seng min 15°	genteng min. 30° , sirap min.22.5° , seng min 15°	genteng min. 30° , sirap min.22.5° , seng min 15°	

D PERSYARATAN UTILITAS DAN PRASARANA DAN SARANA DALAM BANGUNAN					
1	Air Bersih	PAM, sumur pantek	PAM, sumur pantek	PAM, sumur pantek	
2	Saluran air hujan	talang, saluran lingkungan	talang, saluran lingkungan	talang, saluran lingkungan	
3	Pembuangan Air Kotor	bak penampung	bak penampung	bak penampung	
4	Pembuangan Kotoran	bak penampung	bak penampung	bak penampung	
5	Bak Septik Tank & resapan	berdasarkan kebutuhan	berdasarkan kebutuhan	berdasarkan kebutuhan	
6	Sarana Pengamanan (tp. Bahaya Kebakaran*)	Mengikuti ketentuan dalam Kep. Meneg. PU No. 10/KPTS/2000 dan Kep. Meneg. PU No. 11/KPTS/2000, serta Standar Nasional Indonesia (SNI) yang berlaku.			
7	Sumber daya listrik*)	PLN, Generator (Penggunaan daya listrik harus memperhatikan prinsip hemat energi)			
8	Penerangan	100-215 lux/m ² , dihitung berdasarkan kebutuhan dan fungsi bangunan/fungsi ruang serta SNI yang berlaku			penerangan alam dan buatan
9	Tata Udara	6-10% bukaan atau dengan tata udara buatan (AC*)	6-10% bukaan atau dengan tata udara buatan (AC*)	6-10% bukaan atau dengan tata udara buatan (AC*)	dihitung sesuai SNI yang berlaku.
10	Sarana Transportasi Vertikal*)	tidak diperlukan	untuk bangunan di atas 4 lantai dapat menggunakan Lift sesuai SNI yang berlaku.		dihitung sesuai kebutuhan dan fungsi bangunan.
11	Aksesibilitas bagi penyandang cacat*)	Sesuai ketentuan dalam Per.Men. PU No. 30/KPTS/2006, minimal ramp untuk bangunan klasifikasi sederhana.			
12	Telepon *)	sesuai kebutuhan	sesuai kebutuhan	sesuai kebutuhan	
13	Penangkal petir	penangkal petir lokal	penangkal petir lokal	penangkal petir lokal	

E PERSYARATAN SARANA PENYELAMATAN					
1	Tangga Penyelamatan Khusus untuk bangunan bertingkat)	lebar minimal = 1,20 m, dan bukan tangga putar	lebar minimal = 1,20 m, dan bukan tangga putar	lebar minimal = 1,20 m, dan bukan tangga putar	jarak antar tangga maksimum 45 m (bila menggunakan sprinkler jarak bisa 1,5 kali)
2	Tanda Penunjuk Arah	jelas, dasar putih huruf hijau			
3	Pintu	lebar min.=0,90 m, satu ruang minimal 2 pintu dan membuka keluar			
4	Koridor/selasar	lebar min.=1,80 m	lebar min.=1,80 m	lebar min.=1,80 m	

*) pembiayaannya tidak termasuk dalam standar harga satuan tertinggi per-m², dan dianggarkan tersendiri sebagai biaya non-standar

*) pembiayaannya tidak termasuk dalam standar harga satuan tertinggi per-m² bangunan gedung negara, dan dianggarkan tersendiri sesuai dengan harga satuan tertinggi per-m² bangunan pagar gedung negara.

C. TABEL SPESIFIKASI TEKNIS BANGUNAN RUMAH NEGARA

NO	URAIAN	KLASIFIKASI			KETERANGAN
		Khusus & Tipe A	Tipe B	Tipe C,D, dan E	
A. PERSYARATAN TATA BANGUNAN DAN LINGKUNGAN					
1	Jarak Antar Bangunan	minimal 3 m. untuk bangunan bertingkat dihitung berdasarkan pertimbangan keselamatan, kesehatan, dan kenyamanan			Terutama berdasarkan ketentuan dalam Peraturan Daerah setempat tentang Bangunan atau Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten/Kota untuk lokasi yang bersangkutan.
2	Ketinggian Bangunan				
3	Ketinggian Langit-langit	min. 2,70 m	min. 2,70 m	min. 2,70 m	
4	Koefisien Dasar Bangunan	Sesuai ketentuan Peraturan Daerah setempat			
5	Koefisien Lantai Bangunan	Sesuai ketentuan Peraturan Daerah setempat			
6	Koefisien Dasar Hijau	Sesuai ketentuan Peraturan Daerah setempat			
7	Garis sempadan	Sesuai ketentuan Peraturan Daerah setempat			
8	Wujud Arsitektur	sesuai fungsi rumah & kaidah arsitektur	sesuai fungsi rumah & kaidah arsitektur	sesuai fungsi rumah & kaidah arsitektur	
9	Pagar Halaman	Menggunakan bahan dinding batu bata/bataco (1/2 batu), besi, baja, kayu, dan bahan lainnya yang disesuaikan dengan rancangan wujud arsitektur bangunan rumah negara			
10	Tandon Air Bersih	min. 3 m ³	min. 2 m ³	min. 1 m ³	Biayanya mengikuti standar harga satuan per-m ² pagar

B. PERSYARATAN BAHAN BANGUNAN				
1. Bahan Penutup Lantai	marmar lokal, keramik, vinil,	keramik/vinil	keramik, vinil, tegel PC	Diperlukan menggunakan bahan bangunan setempat/produksi dalam negeri, termasuk bahan bangunan sebagai bagian dari sistem pabrikasi komponen.
2. Bahan Dinding	bata, batako dipilester dan dicat tembok	bata, batako dipilester dan dicat tembok	bata, batako dipilester dan dicat tembok	
3. Bahan Penutup Plafond	gypsum, asbes semen / kayu lapis	asbes semen / kayu-lapis dicat	asbes semen/kayu-lapis dicat	
4. Bahan Penutup Atap	genteng keramik-berglazuur, asbes seng sirap	genteng, asbes, seng, sirap	genteng, asbes, seng, sirap	
5. Bahan Kosen dan Daun Pintu / Jendela	kayu dipelitur/dicat	kayu dicat	kayu dicat	

C. PERSYARATAN STRUKTUR BANGUNAN				
1. Pondasi	batu belah, kayu kelas kuat/ awet II, beton-bertulang	batu belah, kayu kelas kuat/ awet II, beton-bertulang	batu belah, kayu kelas kuat/ awet II, beton-bertulang	Khusus untuk daerah gempa, harus direncanakan sebagai struktur bangunan tahan gempa.
2. Struktur Lantai (khusus untuk bangunan gedung bertingkat)	beton bertulang K-200, baja, kayu kelas kuat/awet II	beton bertulang K-200, baja, kayu kelas kuat/awet II	beton bertulang K-200, baja, kayu kelas kuat/awet II	
3. Kolom	beton bertulang K-200, baja, kayu kelas kuat/awet II	beton bertulang K-200, baja, kayu kelas kuat/awet II	beton bertulang K-200, baja, kayu kelas kuat/awet II	
4. Balok	beton bertulang K-200, baja, kayu kelas kuat/awet II	beton bertulang K-200, baja, kayu kelas kuat/awet II	beton bertulang K-200, baja, kayu kelas kuat/awet II	
5. Rangka Atap	kayu kelas kuat/awet II, baja	kayu kelas kuat/awet II, baja	kayu kelas kuat/awet II, baja	
6. Kemiringan Atap	genteng min. 30° , sirap min.22.5° , seng min 15°	genteng min. 30° , sirap min.22.5° , seng min 15°	genteng min. 30° , sirap min.22.5° , seng min 15°	

D. PERSYARATAN UTILITAS				
1. Air Bersih	PAM, sumur pantek	PAM, sumur pantek	PAM, sumur pantek	Untuk Rumah Negara yang dibangun dalam 1 kompleks menggunakan septiktank Komunal
2. Saluran air hujan	talang, saluran lingkungan	talang, saluran lingkungan	talang, saluran lingkungan	
3. Pembuangan Air Kotor	bak penampung	bak penampung	bak penampung	
4. Pembuangan Kotoran	bak penampung	bak penampung	bak penampung	
5. Bak SeptikTank & resapan	6 m3	5 m3	2-4 m3	
6. Sarana Pengamanan tlp. Bahaya Kebakaran*)	Mengikuti ketentuan dalam Kep. Meneg. PU No. 10/KPTS/2000 dan Standar Nasional Indonesia (SNI) yang berlaku.			
7. Sumber daya listrik*)	PLN, 2200-4400 VA	PLN, 1350-2200 VA	PLN, 450-1350 VA	
8. Penerangan (alam & buatan)	100-215 lux/m2	100-215 lux/m2	100-215 lux/m2	
9. Tata Udara	6-10% bukaan atau dengan tala udara buatan (AC)*)	6-10% bukaan	6-10% bukaan	
10. Telepon *)	sesuai kebutuhan	sesuai kebutuhan	tidak disyaratkan	
11. Penangkal petir	penangkal petir lokal	penangkal petir lokal	tidak disyaratkan	

E. PERSYARATAN SARANA PENYELAMATAN				
1. Tangga Penyelamatan (khusus untuk yang bertingkat)	lebar min.=1, 20m	lebar min.=1, 20m	lebar min.=1, 20m	
2. Tanda Penunjuk Arah Keluar	tidak dipersyaratkan	tidak dipersyaratkan	tidak dipersyaratkan	
3. Pintu	lebar min.=0,90 m	lebar min.=0,90 m	lebar min.=0,90 m	
4. Koridor/ selasar	lebar min.=1,80 m	lebar min.=1,80 m	lebar min.=1,60 m	

- 7 pembiayaan tidak termasuk dalam standar harga satuan tertinggi per-m², dan harus dianggarkan tersendiri sebagai biaya non-standar.
- untuk Rumah Negara kelas C, D, dan E, pelaksanaan pembangunannya disamping seperti ketentuan pada tabel tersebut diatas, dibangun berdasarkan "Dokumen Pelelangan Isain Prototip Daerah Setempat" yang dikeluarkan oleh Direktorat Jenderal Cipta Karya atau menggunakan disain Perum Perumnas yang telah disetujui oleh Direktorat Jenderal Cipta Karya.
 - untuk bangunan rumah negara yang dibangun dalam bangunan gedung bertingkat banyak (rumah susun), maka ketentuan-ketentuan teknisnya mengikuti ketentuan teknis untuk bangunan gedung negara sesuai ketentuan yang berlaku
 - apabila bahan-bahan tersebut sukar diperoleh atau harganya tidak sesuai, dapat diganti dengan bahan lain yang sederajat tanpa mengurangi persyaratan fungsi dan mutu dengan pengesahan Instansi Teknis Setempat



NO.	JENIS BAHAN	SATUAN	HARGA 2020
1	2	3	
	BAHAN DASAR		
1	BATU BELAH		
	Bulat Putih 15/20	m ³	142.000,00
	Bulat Putih 5/7	m ³	150.000,00
	Batu Belah Hitam 15/20	m ³	340.000,00
	Batu Belah Hitam 5/7	m ³	345.000,00
	Batu Belah Hitam 3/5	m ³	365.000,00
	Batu pecah 2-3 cm	m ³	364.000,00
	Batu pecah 1-2 cm	m ³	371.000,00
	Batu pecah 1/2-1 cm	m ³	378.000,00
	Filter	m ³	5.000,00
	Batu Gamping Royalti	m ³	75.000,00
	Batu muka	m ³	180.000,00
2	KERIKIL		
	Kerikil Beton 2 X 3	m ³	364.000,00
	Kerikil Beton 1 X 2	m ³	371.000,00
	Kerikil Beton 0,5 X 1	m ³	378.000,00
	Kerikil sungal dengan pasir / Timbun	m ³	35.000,00
	Kerikil galian bukit / Sewur /Koral	m ³	215.000,00
	Kerikil ayak tanpa pasir / Tras Giling	m ³	289.000,00
	Agregat Kasar	m ³	371.000,00
	Kerikil sungal-dipungut royalti	m ³	50.000,00
	Ganti rugi kerikil sungal royalti	m ³	55.000,00
3	BATU BATA		
	Batu bata ex lokal	tb	600,00
	Bata Ringan (60 cm x 20 cm x 7,5 cm)	bh	8.000,00
	Bata Ringan (60 cm x 20 cm x 10 cm)	bh	9.100,00
	Bata Ringan (60 cm x 20 cm x 12,5 cm)	bh	12.000,00
4	PASIR		
	Pasir Urug	m ³	230.000,00
	Pasir Pasang	m ³	350.000,00
	Pasir Beton	m ³	350.000,00
	Sirtu (tak dayak)	m ³	184.000,00
5	TANAH		
	Padas (timbunan pilihan)	m ³	147.000,00
	Tanah Urug	m ³	85.000,00
	Liat	m ³	147.000,00
	Debu	m ³	120.000,00
6	KAPUR		
	Padam	m ³	180.000,00
	Semen Merah	m ³	19.800,00
7	PORTLAND CEMENT		
	Semen PC	kg	1.250,00
	Semen warna biasa	kg	5.000,00
	Semen warna bermark	kg	16.000,00
8	BAHAN PENUTUP ATAP		
1	GENTENG BETON		
	Genteng Beton Warna Standard	tb	6.500,00
	Genteng Beton Warna Special	tb	7.800,00
	Genteng Beton Warna Khusus	tb	9.500,00
	Kerpus Beton Standard	tb	12.000,00
	Kerpus Beton Warna Special	tb	14.100,00
	Kerpus Beton Warna Khusus	tb	16.200,00
2	GENTENG TANAH LIAT		
	Vlaam	tb	825,00
	Kodok	tb	2.400,00
	Kodok Glasur	tb	4.800,00
	Bubung/kerpus Kodok	tb	7.000,00
	Bubung/kerpus Kodok Glasur	tb	12.000,00
	Pientong Kecil	tb	2.000,00
	Pientong super/ besar	tb	4.000,00
	Pientong super/ besar Glasur	tb	9.000,00
	Bubung/kerpus pientong Kecil	tb	9.000,00
	Bubung/kerpus pientong super / besar	tb	10.000,00
3	GENTENG KACA		
	Vlaam tebal 3 mm	tb	12.000,00
	Vlaam tebal 5 mm	tb	16.000,00
	Kodok tebal 3 mm	tb	10.000,00
	Kodok tebal 5 mm	tb	12.000,00
4	GENTENG KERAMIK		
	klas	tb	9.000,00
	mdass		
	kerpus		
5	GENTENG METAL		
	lemis 2 x 5 (77 cm x 100 cm)	(multicoat)	130.000,00
	lemis 2 x 4 (77 cm x 90 cm)	(survacoat)	86.000,00
	genteng metal lokal 2 x 5	tb	42.000,00
	genteng metal lokal 2 x 4	tb	36.500,00
6	ASBES GELOMBANG BESAR	(harfek)	
	210 cm X 108 cm X 0,5 cm	tb	110.800,00
	240 cm X 108 cm X 0,5 cm	tb	125.000,00
	270 cm X 108 cm X 0,5 cm	tb	139.000,00
7	ASBES GELOMBANG KECIL		
	lebar 105 cm	(mini harfek 14)	
	150 cm X 105 cm X 0,4 cm	tb	45.000,00
	180 cm X 105 cm X 0,4 cm	tb	50.000,00
	210 cm X 105 cm X 0,4 cm	tb	60.000,00
	240 cm X 105 cm X 0,4 cm	tb	68.000,00
	270 cm X 108 cm X 0,4 cm	tb	75.000,00
	300 cm X 108 cm X 0,4 cm	tb	80.000,00

NO.	JENIS BAHAN	SATUAN	HARGA 2020
1	2	3	
	lebar 80 cm		
	150 cm X 80 cm X 0,35 mm (mini hartex 11)		
	180 cm X 80 cm X 0,35 mm	bh	30.000,00
	210 cm X 80 cm X 0,35 mm	bh	35.000,00
	240 cm X 80 cm X 0,35 mm	bh	40.000,00
	270 cm X 80 cm X 0,35 mm	bh	45.000,00
	300 cm X 80 cm X 0,35 mm	bh	65.000,00
	8 ASBES PLAT		
	100cm X 100 cm X 3 mm (hartex flat)		12.000,00
	100cm X 100 cm X 4 mm	bh	17.500,00
	100cm X 100 cm X 6 mm	bh	18.000,00
	100cm X 100 cm X 8 mm	bh	32.000,00
	Npk	bh	43.000,00
	Nok Stel Gelombang 105 cm		
	Nok Stel Gelombang 80 cm	bh	40.000,00
	Nok Stel Gelombang Besar 108 cm	bh	30.000,00
	9 FIBRE GLASS (polycarbonat)	bh	70.000,00
	180 cm x 92 cm x 1 mm		
	200 cm x 92 cm x 1 mm	bh	260.000,00
	250 cm x 92 cm x 1 mm	bh	300.000,00
	180 cm x 105 cm x 1 mm	bh	380.000,00
	200 cm x 105 cm x 1 mm	bh	450.000,00
	250 cm x 105 cm x 1 mm	bh	520.000,00
	10 SENG PLAT	bh	580.000,00
	SENG PLAT BJLS 0,20 x 90		
	SENG PLAT BJLS 0,30 x 90	m'	28.000,00
	11 SENG GELOMBANG	m'	41.000,00
	SENG GELOMBANG BJLS 0,18 panjang 180 cm		
	SENG GELOMBANG BJLS 0,20 panjang 180 cm	lr	54.000,00
	SENG GELOMBANG BJLS 0,30 panjang 180 cm	lr	57.000,00
	SENG GELOMBANG BJLS 0,40 panjang 180 cm	lr	79.000,00
	12 ZINCALUME/ GALVALUME	lr	90.000,00
	ZINC/ GALVALUME Tebal 0,30 mm (lebar 75 cm)		
	ZINC/ GALVALUME Tebal 0,35 mm (lebar 75 cm)	m'	44.500,00
	ZINC/ GALVALUME Tebal 0,40 mm (lebar 75 cm)	m'	50.000,00
	ZINC/ GALVALUME Tebal 0,50 mm (lebar 75 cm)	m'	67.500,00
	13 Atap Genteng Bitumen	m'	67.000,00
	Atap Bitumen Bergelombang 200x95		
	Atap Bitumen Bergelombang 195 x 40	ah	154.500,00
	Atap Bitumen Bergelombang 200x95+pasang	bh	50.500,00
	Atap Bitumen Bergelombang 195 x 40+pasang	m2	162.000,00
		m2	248.000,00
	III BAHAN KAYU		
	1 JATI (MUTU KEDUA)		
	Jati Papan 2X20X400		
	Jati Balok/pesagen 4X6X400	m3	43.250.000,00
	JATI (MUTU KETIGA / kode TPK : T)	m3	43.250.000,00
	JATI (MUTU KEEMPAT/kode TPK : M)	m3	34.750.000,00
	2 KAMPER	m3	28.200.000,00
	Kamper Papan 2X20X400		
	Kamper Balok/pesagen 4X6X400	m3	8.500.000,00
	3 KRUIING	m3	7.500.000,00
	Kruing Papan 2X20X400		
	Kruing Balok/pesagen 4X6X400	m3	7.600.000,00
	Usuk Kruing	m3	7.500.000,00
	4 MERANTI	m3	7.500.000,00
	Meranti Papan 2X20X400		
	Meranti Balok/pesagen 4X6X400	m3	5.000.000,00
	Usuk Meranti	m3	4.500.000,00
	5 BEGESTING LANAN	m3	3.500.000,00
	Lanan Papan 2X20X400		
	Begesting Jalar beton kayu lanan		
	6 BEGESTING SENGON	m3	4.500.000,00
	Sengon Papan 2X20X200	m2	3.350.000,00
	7 BENGKIRAI	m3	3.500.000,00
	Bengkirai Papan 2X20X400		
	Bengkirai Balok/pesagen 4X6X400	m3	12.500.000,00
	8 DOLKEN	m3	9.500.000,00
	Ø 19 x 300 cm (kayu jati)		
	Ø 15 x 300 cm (kayu jati)	bl	462.000,00
	Dolken Bambu Ori	bl	330.000,00
	9 SENGON (6 - 8 / 600 cm)	bl	25.000,00
	10 KAYU BAKAR	bl	25.000,00
	IV. BAHAN PENUTUP DINDING / LANTAI	m3	700.000,00
	1 KERAMIK	m3	332.000,00
	30 X 30 cm		
	20 X 20 cm	m2	45.000,00
	20 x 25 cm	m2	60.000,00
	15 x 20 cm	m2	50.000,00
	40 X 40 cm	m2	60.000,00
	25 X 40 cm	m2	60.000,00
	60 x 60	m2	85.000,00
	2 BAYU ALAM / BAYU TENBEL / BAYU PARAS	m2	60.000,00
	polos		75.000,00
	atur		
	batu muka segi enam beraturan	m2	150.000,00
	Andesit	m2	160.000,00
	3 GRANIT	m2	160.000,00
	Granit Cina - Cina		
	60 x 60 cm polish		
	Polish		
	30 x 60 cm	m2	135.000,00
	60 X 60 cm		
	60 X 120 cm	m2	245.000,00
	80 X 80 cm	m2	255.000,00
	Unpolished	m2	500.000,00
	30 x 60 cm	m2	550.000,00
	30 x 120 cm	m2	210.000,00
		m2	210.000,00

NO.	JENIS BAHAN	SATUAN	HARGA 2020
	2	3	
	80 X 80 cm	m ²	260.000,00
4	Marmer (Eks Tulungagung)		
	80 X 80 X 1,8 cm	m ²	279.000,00
	40 x 80 x 1,8 cm	m ²	245.000,00
	30 x 60 x 1,8 cm	m ²	190.000,00
5	Dinding Kalsboard (parisi)		
	Kals rata 3 (100 cm x 100 cm)	b	55.000,00
	Kalsboard ling 3,5 (120 cm x 240 cm)	b	55.000,00
	Kalsboard ling 4,5 (120 cm x 240 cm)	lb	72.000,00
	Kalsboard ling 6 (120 cm x 240 cm)	lb	80.000,00
6	DRING ALUR TEMPEL BETON (20 cm x 40 cm)	bn	25.000,00
W. BAHAN CETAK			
1	BUS BETON Ø		
	Ø 15 cm - 100 cm	bh	65.000,00
	Ø 20 cm - 100 cm	bh	80.000,00
	Ø 30 cm - 100 cm	bh	120.000,00
	Ø 40 cm - 100 cm	bh	110.000,00
	Ø 50 cm - 100 cm	bh	200.000,00
	Ø 60 cm - 100 cm	bh	210.000,00
	Ø 80 cm - 100 cm	bn	250.000,00
	Ø 100 cm - 100 cm	bh	350.000,00
	U 15 cm - 100 cm	ah	45.000,00
	U 20 cm - 100 cm	ah	50.000,00
	U 30 cm - 100 cm	bh	60.000,00
	U 40 cm - 100 cm	bh	60.000,00
	U 50 cm - 100 cm	bn	65.000,00
2	LUBANG ANGIN (ROSTER) PC + PASIR		
	10 X 20 cm	bh	10.000,00
	20 X 20 cm	bh	12.000,00
	30 X 30 cm	ah	15.000,00
	15 X 30 cm	ah	13.000,00
3	BATAKO BK16K39	ah	8.000,00
X. BAHAN BESI			
1	BESI BETON		
	Posis	kg	10.100,00
	Uir	kg	11.300,00
2	BESI PLAT		
	Besi 5/16	5 mm X 30 mm X 6 m	kg
3	BESI HOLLOW		
	20mm x 40mm x 1,2mm x 6 m	kg	3.400,00
	40mm x 40mm x 1,2mm x 6 m	kg	4.300,00
4	BESI PROFIL IWF		
	wf 200.100	kg	12.700,00
	IWF 250.125	kg	12.700,00
	IWF 300.150	kg	12.700,00
	UNP 100 X 80 X 5	kg	10.500,00
	UNP 150 X 75 X 6,5	kg	10.500,00
	UNP 200 X 80 X 9	kg	10.500,00
	CNP 100 X 50 X 2	kg	10.500,00
	CNP 150 X 50 X 2,3	kg	10.500,00
	CNP 200 X 75 X 3,2	kg	10.500,00
5	JARING - JARING BAJA		
	per lembar (spasi 150 mm x 150 mm)		
	Ø 4 - 2100 x 5400 mm	kg	12.000,00
	Ø 6 - 2100 x 5400 mm	kg	12.000,00
	per roll (spasi 150 mm x 150 mm)		
	Ø 4 - 2100 x 5400 mm	kg	12.000,00
	Ø 6 - 2100 x 5400 mm	kg	12.000,00
6	BESI BIKU		
	L : 30 X 30 X 3	kg	8.500,00
	L : 40 X 40 X 4	kg	8.000,00
	L : 50 X 50 X 5	kg	7.000,00
	L : 60 X 60 X 6	kg	9.200,00
	L : 70 X 70 X 7	kg	9.500,00
	L : 80 X 80 X 8	kg	10.000,00
	L : 90 X 90 X 9	kg	11.000,00
	L : 100 X 100 X 10	kg	10.500,00
7	KAWAT		
	Kawat tembaga/berdral	kg	23.500,00
	Kawat karbonika	m ²	60.000,00
	Kawat Nylon	m ²	25.000,00
	Kawat Nasa	m ²	22.500,00
	Saringan pasir	m ²	20.000,00
	Kawat bronjong (pebrikan)	kg	31.500,00
	Bronjong 2x1x0,5		
W. BAHAN PIPA			
1	Pipa PVC SNI 06-0084-2002/ Standar ISO 4422, 6 -10 (10 bar)		
	Pipa PVC (1/2" S.CJ)	m	5.500,00
	Pipa PVC (3/4" S.CJ)	m	7.300,00
	Pipa PVC (1" S.CJ)	m	10.000,00
2	Pipa PVC SNI 06-0084-2002/ Standar ISO 4422, 8 -10 (12,5 bar)		
	Pipa PVC (2" S.CJ AW)	m	22.875,00
	Pipa PVC (3" S.CJ AW)	m	46.250,00
	Pipa PVC (4" S.CJ AW)	m	73.000,00
3	Pipa Medium B Galvanis - Sil		
	Pipa Medium B Galvanis DN 16"	m	17.500,00
	Pipa Medium B Galvanis DN 25 (1/2")	m	23.000,00
	Pipa Medium B Galvanis DN 32 (1")	m	26.000,00
	Pipa Medium B Galvanis DN 50 (1 1/2")	m	43.000,00
	Pipa Medium B Galvanis DN 63 (2")	m	55.000,00
	Pipa Medium B Galvanis DN 75"	m	69.000,00
	Pipa Medium B Galvanis DN 90 (3") tebal 2,3	m	110.000,00

NO.	JENIS BAHAN	SATUAN	HARGA 2020
1	2	3	
	Pipe Medium B Galvanis DN 110 (4") tebal 2,3	m	130.000,00
	Pipe Medium B Galvanis DN 160 (6")	m	200.000,00
4	Pipe Medium A Galvanis - 5l		
	Pipe Medium A Galvanis DN 1/2"	m	23.000,00
	Pipe Medium A Galvanis DN 25 (1")	m	30.000,00
	Pipe Medium A Galvanis DN 32 (1 1/4")	m	45.000,00
	Pipe Medium A Galvanis DN 50 (2")	m	70.000,00
	Pipe Medium A Galvanis DN 63 (2 1/2")	m	90.000,00
	Pipe Medium A Galvanis DN 75 (3")	m	115.000,00
	Pipe Medium A Galvanis DN 90 (3 1/2")	m	150.000,00
	Pipe Medium A Galvanis DN 110 (4")	m	225.000,00
III. BAHAN LANGIT - LANGIT			
1	AKUSTIK		
	30 X 30	lbr	10.000,00
	30 X 60	lbr	20.000,00
	60 X 120	lbr	28.000,00
2	LIST KAYU PROFIL		
	Ukuran 3 X 3	m	10.000,00
	Ukuran 4 X 4	m	12.000,00
3	GYPSUM		
	Tebal 9 mm	lbr	90.000,00
4	PLY WOOD		
	Teak wood		
	90 X 210 x 4 mm	lbr	56.000,00
	90 X 210 x 4 mm	lbr	56.000,00
	Tripleks		
	120 X 240 X 3 mm	lbr	55.000,00
	120 X 240 X 4 mm	lbr	67.500,00
	120 X 240 X 6 mm	lbr	90.000,00
	Multiplaks		
	120 X 240 X 9 mm	lbr	125.000,00
	120 X 240 X 12 mm	lbr	160.000,00
	120 X 240 X 15 mm	lbr	225.000,00
	120 X 240 X 18 mm	lbr	265.000,00
	hollow metal plafond 4 x 4	m	6.000,00
	hollow metal plafond 2 x 4	m	5.000,00
	siku metal plafond	m	3.500,00
III. BAHAN FINISHING			
1	KAYU		
	Merle	kg	25.000,00
	Dempul plamur	kg	15.000,00
	Ambril/ampelas	lbr	5.000,00
	Cat dasar	kg	65.000,00
	Cat Penutup	kg	60.000,00
	Sirax	ons	35.000,00
	Spiritus	ltr	15.000,00
	Pitir jadi	lbr	60.000,00
	Cat Kayu		65.000,00
2	TEMBOK		
	Kalkarium	kg	10.000,00
	Kapur sirih	kg	55.000,00
	Plamur	kg	25.000,00
	Cat Penutup Interior	5 kg	120.000,00
	Cat Penutup Interior	25 kg	500.000,00
	Cat Penutup Eksterior	5 kg	488.000,00
3	BESI		
	Merle	kg	25.000,00
	Cat mengkilat	kg	65.000,00
	Cat Dasar	kg	65.000,00
	Thinner A	ltr	27.500,00
	Minyak cat	lbr	27.500,00
	Thinner Super	lbr	30.000,00
4	CAT GENTENG		
		kg	45.000,00
5	PELAPIS/ COATING BATU TEMPEL		
		lbr	84.000,00
6	WALLPAPER		
		m ²	100.000,00
7	ACP POLYESTER (0,21) (setara merk Seven, tanpa rangka)	m ²	166.000,00
	ACP PVDF DOFT (0,3) (setara merk Seven, tanpa rangka)	m ²	235.000,00
	ACP PVDF GLOSSY (0,3) (setara merk Seven, tanpa rangka)	m ²	239.000,00
	ACP PVDF METALIC (0,3) (setara merk Seven, tanpa rangka)	m ²	243.000,00
	ACP PVDF SPARKLING (0,3) (setara merk Seven, tanpa rangka)	m ²	247.000,00
	ACP URAT KAYU (0,3) (setara merk Seven, tanpa rangka)	m ²	320.000,00
III. BAHAN KACA			
1	POLOS		
	Kaca Polos 3 mm	m ²	110.000,00
	Kaca Polos 5 mm	m ²	115.000,00
2	ES KABUR		
	ES KABUR 3 mm	m ²	135.000,00
	ES KABUR 5 mm	m ²	150.000,00
3	RAY BAND		
	RAY BAND 3 mm	m ²	115.000,00
	RAY BAND 5 mm	m ²	135.000,00
4	KACA CLEAR TEMPERED		
	5 mm (tempered)	m ²	200.000,00
	6 mm (tempered)	m ²	350.000,00
	8 mm (tempered)	m ²	450.000,00
	10 mm (tempered)	m ²	550.000,00
	12 mm (tempered)	m ²	600.000,00
	15 mm (tempered)	m ²	3.800.000,00
	19 mm (tempered)	m ²	4.350.000,00
30	ALAT-ALAT PENGUNCI & PENGGANTUNG		
1	KUNCI TANAM		
	GOMEQ	2 X 1kg	160.000,00
	MULER	2 X 5kg	250.000,00
	KUDA	2 X 5kg	125.000,00

NO.	JENIS BAHAN	SATUAN	HARGA 2020
2	ENGSEL DAN GERENDEL		
	Engsel Angin	bh	12.000,00
	Kupu-kupu biasa	bh	10.000,00
	Nylon kupu-kupu	bh	60.000,00
	Grendel Tanam luar negeri	bh	120.000,00
	Grendel biasa	bh	10.000,00
	Kait Angin	bh	10.000,00
	Door Stop	bh	20.000,00
	Door handle/Door handle	bh	60.000,00
	Door Closer	bh	120.000,00
33	BAHAN SANITAIR		
1	KLOSET DUDUK	bt	1.650.000,00
	KLOSET DUDUK (setara Toto)	bt	
2	KLOSET JONGKOK	bh	150.000,00
3	WASTAFEL MEJA OVAL	bh	500.000,00
4	WASTAFEL GANTUNG BULAT	bh	500.000,00
5	WASTAFEL BAK CUCI	bh	550.000,00
6	TEMPAT SABUN TANAM	bh	30.000,00
7	URINDIR	bh	1.300.000,00
8	LAIN - LAIN		
	Kran Air	bh	25.000,00
	Seal tape	hh	2.500,00
	Floor drain	bh	20.000,00
	Floor drain Stainless	bh	75.000,00
34	ALAT PENGIKAT KAYU		
1	PAKU BIASA 1/2" - 1"	kg	23.600,00
2	PAKU BIASA 2" - 5"	kg	23.000,00
3	PAKU - payung	kg	25.000,00
4	PAKU - sekrup	docs	75.000,00
5	PAKU - beton	docs	40.000,00
6	MUR BAUT (kuda-kuda)	kg	45.000,00
7	ANGKUR BAUT	bh	11.000,00
8	LEM KAYU	kg	18.500,00
9	UUK	kg	16.000,00
35	POMPA AIR		
1	POMPA AIR LISTRIK		
	Sanyo . 130 watt	bt	750.000,00
	Shimitzu . 130 watt	bt	750.000,00
	Shimitzu . 375 watt	bt	2.000.000,00
	Shimitzu . 500 watt	bt	3.800.000,00
	O a b . 125 watt	bt	800.000,00
2	POMPA SUKUHERSIBLE		
	Firman 1 pk : 3 m3/jam, Kedalaman 45 m	unit	3.200.000,00
	Firman 1,5 pk : 3 m3/jam, Kedalaman 65 m	unit	4.700.000,00
	Firman 2 pk : 3 m3/jam, Kedalaman 85 m	unit	6.200.000,00
	Franklin 1 pk : 3 m3/jam, Kedalaman 52 m	unit	10.700.000,00
	Franklin 1,5 pk : 5 m3/jam, Kedalaman 48 m	unit	12.750.000,00
	Franklin 2 pk : 5 m3/jam, Kedalaman 70 m	unit	13.750.000,00
	Grunfose 1 pk : 3 m3/jam, Kedalaman 32 m	unit	15.300.000,00
	Grunfose 2 pk : 5 m3/jam, Kedalaman 48 m	unit	19.000.000,00
	Grunfose 3 pk : 5 m3/jam, Kedalaman 70 m	unit	27.500.000,00
	Hi-low 1 pk : 3 m3/jam, Kedalaman 52 m	unit	9.000.000,00
36	PAVING BLOCK		
1	TEBAL : 5 cm		
	Paving 6cm (K.200)	m2	80.000,00
	Paving 6cm (K.250)	m2	102.500,00
	Paving 6cm (K.300)	m2	105.500,00
	Paving 6cm (K.400)	m2	115.500,00
2	TEBAL : 8 cm		
	Paving 8cm (K.250)	m2	125.000,00
	Paving 8cm (K.300)	m2	128.000,00
	Paving 8cm (K.400)	m2	136.000,00
3	KANSTIN		
	10 X 20 X 50 (K.200)	bh	30.000,00
	10 X 20 X 50 (K.300)	bh	30.000,00
	10/12,5 X 25 X 50 (K.200)	bh	35.000,00
	10/12,5 X 25 X 50 (K.300)	bh	37.000,00
	10/12,5 X 30 X 50 (K.200)	bh	38.000,00
	10/12,5 X 30 X 50 (K.300)	bh	40.000,00
4	KANSTIN LOBANG		
	10/12,5 X 25 X 50 (K.200)	bh	36.500,00
	10/12,5 X 25 X 50 (K.300)	bh	41.000,00
	10/12,5 X 30 X 50 (K.200)	bh	44.000,00
	10/12,5 X 30 X 50 (K.300)	bh	47.000,00
5	PAVING SEGITIGA KECIL (TOPI USKUP KECIL)		
	TUK tebal 6 cm (K.300)	m2	105.500,00
	TUK tebal 8 cm (K.300)	m2	129.000,00
6	PAVING SEGITIGA BESAR (TOPI USKUP BESAR)		
	TUB tebal 6 cm (K.300)	m2	105.500,00
	TUB tebal 8 cm (K.300)	m2	128.000,00
7	GRASS BLOCK	m2	120.500,00
	TERASO	m2	205.000,00
	UBIN DIFABLE 50 X 30 X 4,5	m2	325.300,00
37	PINTU AIR		
1	Pintu Angkat Type LB = 0,30 h=0,4 ht=1,2	bt	3.250.000,00
2	Pintu Angkat Type LB = 0,40 h=0,45 ht=1,3	bt	3.600.000,00
3	Pintu Angkat Type LB = 0,50 h=0,50 ht=1,4	bt	3.850.000,00
4	Pintu Angkat Type LB = 0,55 h=0,55 ht=1,5	bt	4.150.000,00
5	Pintu Angkat Type LB = 0,6 h=0,60 ht=1,5	bt	4.750.000,00
6	Pintu klep baja b= 1,0, h=1,0 dengan lengan	bh	16.500.000,00
7	Pintu klep baja b= 1,2, h=1,2 dengan bandul/pemberat	bh	27.500.000,00
8	Pintu klep baja b= 1,5, h=1,5 dengan bandul/pemberat	bh	37.500.000,00
9	Pintu klep baja b= 2,0 h=2,0 dengan bandul/pemberat	bh	50.750.000,00
10	Pintu klep baja b= 2,5, h=2,5 dengan bandul/pemberat	bh	75.500.000,00

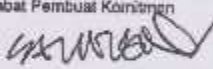
NO.	JENIS BAHAN	SATUAN	HARGA 2020
1	2	3	
1	Pintu Sorong Baja b=3,5, h=2,0 H=5,0	bh	175.000.000,00
2	Pintu Sorong Baja b=3,0, h=2,0 H=5,0	bh	150.000.000,00
3	Pintu Sorong Baja b=2,5, h=1,5 H=3,0	bh	130.000.000,00
4	Pintu Sorong Baja b=2,0, h=1,2 H=2,8	bh	85.000.000,00
5	Pintu Sorong Baja b=1,5, h=1,5 H=3,8	bh	65.000.000,00
6	Pintu Sorong Baja b=1,2, h=1,2 H=3,5	bh	55.000.000,00
7	Pintu Sorong Baja b=1,2, h=1,2 H=2,5	bh	45.000.000,00
8	Pintu Sorong Baja b=1,0, h=1,2 H=3,0	bh	37.500.000,00
9	Pintu Sorong Baja b=0,4, h=0,5 H=2,0	bh	12.250.000,00
10	Pintu Sorong Baja b=0,5, h=0,5 H=2,2	bh	12.500.000,00
11	Pintu Sorong Baja b=0,6, h=0,6 H=2,6	bh	16.500.000,00
12	Pintu Sorong Baja b=0,7, h=0,6 H=2,6	bh	17.500.000,00
13	Pintu Sorong Baja b=0,8, h=1,0 H=3,0	bh	16.750.000,00
14	Pintu Sorong Baja b=0,9, h=1,0 H=3,0	bh	21.500.000,00
15	Pintu Sorong Baja b=1,0, h=1,0 H=3,4	bh	25.000.000,00
KOMPONEN PINTU AIR			
1	Besi UNP doble 200x75x7 mm+aliku+mb+pl strip	m'	5.050.000,00
2	Besi UNP doble 150x75x5 mm+aliku+mb+pl strip	m'	4.650.000,00
3	Besi UNP doble 120x55x4 mm+aliku+mb	m'	4.283.000,00
4	Besi UNP doble 100x50x3 mm+aliku+mb	m'	3.869.000,00
5	Besi UNP doble 60x40x3 mm+aliku+mb+pl strip	m'	3.443.000,00
6	Besi L Doble 100x100x9 mm+pl simpul+mb	m'	4.744.000,00
7	Besi L Doble 80x90x8 mm+pl simpul+mb	m'	4.343.000,00
8	Besi L Doble 80x80x7 mm+pl simpul+mb	m'	3.675.000,00
9	Besi L Doble 70x70x6 mm+pl simpul+mb	m'	3.279.000,00
10	Besi UNP doble 200x75x7 mm+plat 4 mm+angker	m'	6.650.000,00
11	Besi UNP doble 150x75x5 mm+plat 4 mm+angker	m'	5.450.000,00
12	Besi UNP doble 120x55x4 mm+plat 4 mm+angker	m'	4.750.000,00
13	Besi UNP doble 100x50x3 mm+plat 4 mm+angker	m'	4.590.000,00
14	Besi UNP doble 80x40x3 mm+plat 4 mm+angker	m'	3.950.000,00
15	Besi L Doble 100x100x9 mm+plat pengaku+angker	m'	5.250.000,00
16	Besi L Doble 90x90x7 mm+plat pengaku+angker	m'	4.850.000,00
17	Besi L Doble 80x80x7,5 mm+plat pengaku+angker	m'	3.850.000,00
18	Besi L Doble 70x70x6,5 mm+plat pengaku+angker	m'	3.500.000,00
19	Plat Pintu 10 mm+ Rangka Besi Kanal U 120	m ²	6.850.000,00
20	Plat Pintu 10 mm+ Rangka Besi Kanal U 100	m ²	6.750.000,00
21	Plat Pintu 10 mm+ Rangka Besi Kanal L 50x50x5	m ²	6.250.000,00
22	Plat Pintu 8 mm+ Rangka Besi Kanal L 50x50x5	m ²	5.850.000,00
23	Plat Pintu 8 mm+ Rangka Besi Kanal U 80	m ²	5.500.000,00
24	Plat Pintu 8 mm+ Rangka Besi U 80 L 50x50x5	m ²	5.250.000,00
25	Plat Pintu 8 mm+ Rangka Besi L 50x50x5	m ²	4.750.000,00
26	Mur baut SUS 304 stainless steel(perjepit karet)	bh	50.000,00
27	Karet Perapat	m'	850.000,00
28	Plat penjepit karet	m'	450.000,00
29	Plat Peluncur SUS 304 stainless steel 4x40 mm	m'	750.000,00
30	Plat peluncur kuningan	m'	450.000,00
31	Roda glgl piringan	bh	4.250.000,00
32	Roda glgl nanasan	bh	2.250.000,00
33	AS transmisi	bh	3.750.000,00
34	Mur kuningan Ø 4"	bh	4.850.000,00
35	Mur besi Ø 4"	bh	3.250.000,00
36	Lakher Ø 4"	bh	450.000,00
37	Mur kuningan Ø 3"	bh	4.500.000,00
38	Mur besi Ø 3"	bh	2.230.500,00
39	Mur kuningan Ø 3,5"	bh	4.750.000,00
40	Blok untuk rumah Mur kuningan besar	bh	2.750.000,00
41	Standart blok untuk mampang as Transmisi	bh	2.450.000,00
42	Slang drat diameter 1,5" + mur baut	m	2.250.000,00
43	Slang drat diameter 1,75" + mur baut	m	2.750.000,00
44	Slang drat diameter 2" + mur baut	m	3.500.000,00
45	Slang drat diameter 2,25" + mur baut	m	3.750.000,00
46	Slang drat diameter 2,5" + mur baut	m	4.850.000,00
47	Slang Pemutar Type A (Bulat+Dudukan+mur baut)	bh	2.500.000,00
48	Slang Pemutar Type B	bh	1.750.000,00
49	Stal Ring	bh	400.000,00
XVII LAIN - LAIN			
1	NACO PER DAUN	bh	16.000,00
2	ROLLING DOOR ALUMINIUM 0,8 mm	m ²	475.000,00
3	PINTU KAMAR MANDI + KUSEN PVC	set	350.000,00
	PINTU KAMAR MANDI + KUSEN aluminium		850.000,00
4	KUSEN ALUMINIUM 3" SILVER	m'	70.000,00
5	KUSEN ALUMINIUM 3" PUTIH / KREM	m'	75.000,00
6	KUSEN ALUMINIUM 3" COKLAT	m'	75.000,00
7	KUSEN ALUMINIUM 4" SILVER	m'	85.000,00
8	KUSEN ALUMINIUM 4" PUTIH / KREM	m'	90.000,00
9	KUSEN ALUMINIUM 4" COKLAT	m'	90.000,00
10	PAGAR BRC		
	Pagar BRC 90 x 240 Ø 6 mm (HOT DIP K1)	lb	600.000,00
	Pagar BRC 120 x 240 Ø 6 mm (HOT DIP K1)	lb	700.000,00
	Pagar BRC 180 x 240 Ø 7 mm (HOT DIP K1)	lb	800.000,00
	Pagar BRC 175 x 240 Ø 7 mm (HOT DIP K1)	lb	900.000,00
	Pagar BRC 190 x 240 Ø 7 mm (HOT DIP K1)	lb	1.000.000,00
11	TIANG BRC		
	Tiang BRC lengkap P.90-0 1 1/2"	lb	150.000,00
	Tiang BRC lengkap P.120-0 1 1/2"	lb	200.000,00
	Tiang BRC lengkap P.150-0 1 1/2"	lb	300.000,00
	Tiang BRC lengkap P.175-0 2"	lb	350.000,00
	Tiang BRC lengkap P.190-0 2"	lb	375.000,00
12	USUK BAJA RINGAN (GALVALUM)		
	C75 Tebal 0,80 mm setara kencana	5m'	65.000,00
	C75 Tebal 0,75 mm setara kencana	5m'	78.000,00
	C75 Tebal 0,8 mm setara kencana	5m'	90.000,00
	C80 Tebal 1,00 mm setara kencana	5m'	105.000,00
13	RENG BAJA RINGAN (GALVALUM)		
	Tebal R30 0,45 mm setara kencana	m'	10.000,00

NO.	JENIS BAHAN	SATUAN	HARGA 2020
1	2	3	
	Tebal R30 0,40 mm setara kencana	m ²	9.000,00
14	Harga Rangka Atap Baja Ringan kuda-kuda label 0,75 dan AZ 150		
	Rangka Baja Ringan Atap BITUMEN SELULOSA	m ²	175.500,00
	Rangka Baja Ringan Atap GENTENG METAL	m ²	169.000,00
	Rangka Baja Ringan Atap GENTENG Keramik/Beton reng 33-35 cm	m ²	182.500,00
	Rangka Baja Ringan Atap GENTENG Keramik/Beton reng 24-28 cm	m ²	188.500,00
15	EXHAUST FAN 8"	bh	450.000,00
	EXHAUST FAN 10"	bh	380.000,00
	LAMPU BULB LED 5 WATT (setara Kribsbow)	bh	20.000,00
	LAMPU BULB LED 3 WATT (setara Kribsbow)	bh	17.500,00
16	SKRUP FIXER	bh	1.500,00
17	SEALANT	lube	30.000,00
18	SODA API	kg	20.000,00
19	KUAS	bh	7.500,00
20	LEM AIGA AIBON	kg	65.000,00
21	FIBRE GLASS (TANGKI AIR)		
	Kapasitas 520 Liter (kualitas sedang)	unit	1.300.000,00
	Kapasitas 1050 Liter (kualitas sedang)	unit	2.000.000,00
	Kapasitas 1550 Liter (kualitas sedang)	unit	2.750.000,00
	Kapasitas 2000 Liter (kualitas sedang)	unit	4.000.000,00
	Kapasitas 5000 Liter (kualitas sedang)	unit	8.070.000,00
22	AIR		
23	ASPAL DRUM PEN 60/70	m ³	37.500,00
24	ASPAL CURAH	kg	13.200,00
25	MINYAK ASPAL	kg	11.000,00
26	MINYAK TANAH	l	270.000,00
27	ALUMINIUM FOIL (SINGLE SIDE)	l	11.000,00
28	ALAT -ALAT BANTU	rol	270.000,00
29	SOLAR NON SUBSIDI	sel	270.000,00
30	SOLAR SUBSIDI	l	10.200,00
31	BENSIN PERTAMAX	l	9.850,00
32	BENSIN PERTALITE	l	7.850,00
33	MINYAK PELUMAS	l	69.000,00
34	SELANG UNTUK DOWEL	m ¹	9.200,00
35	KAYU SEGITIGA	m ³	2.884.000,00
36	PROFIL ALUMINIUM T	m	95.000,00
37	ELASTOMER (400 X 200 X 30) MM	bh	500.000,00
38	MINIPILE K-500 ϕ 20 cm	m ¹	125.000,00
39	TIANG PANCANG BETON K-500 ϕ 25 CM	m ¹	302.400,00
40	TIANG PANCANG BETON K-500 ϕ 30 CM	m ¹	407.600,00
41	TIANG PANCANG BETON K-500 ϕ 35 CM	m ¹	540.900,00
42	TIANG PANCANG BETON K-500 ϕ 40 CM	m ¹	696.800,00
43	TIANG PANCANG BETON K-500 ϕ 45 CM	m ¹	850.900,00
44	TIANG PANCANG BETON K-500 ϕ 50 CM	m ¹	1.038.000,00
45	TIANG PANCANG BETON K-600 ϕ 33 CM	m ¹	325.000,00
46	TIANG PANCANG BETON K-600 ϕ 35 CM	m ¹	403.200,00
47	TIANG PANCANG BETON K-600 ϕ 40 CM	m ¹	529.700,00
48	TIANG PANCANG BETON K-600 ϕ 45 CM	m ¹	646.200,00
49	TIANG PANCANG BETON K-600 ϕ 50 CM	m ¹	800.800,00
50	TIANG PANCANG BETON K-600 ϕ 60 CM	m ¹	1.055.000,00
51	CASING BORE PILE	m ²	12.100,00
52	Flat Type PC Sheet Pile (FPC 22X50)	m ¹	475.895,00
53	Flat Type PC Sheet Pile (FPC 32X50)	m ¹	691.700,00
54	Corrugated PC Sheet Pile (W 35 x 100)	m ¹	649.700,00
55	Geomembran 3mm	m ²	116.000,00
56	Water Sloo 150mm	m ¹	77.200,00
57	U-DITCH 300 X 300 X 1200mm t = 50 mm	bh	370.400,00
58	U-DITCH 300 X 400 X 1200mm t = 50 mm	bh	395.500,00
59	U-DITCH 300 X 500 X 1200mm t = 50 mm	bh	440.600,00
60	U-DITCH 400 X 400 X 1200mm t = 60 mm	bh	408.000,00
61	U-DITCH 400 X 500 X 1200mm t = 60 mm	bh	465.100,00
62	U-DITCH 400 X 600 X 1200mm t = 60 mm	bh	522.200,00
63	U-DITCH 500 X 500 X 1200mm t = 70 mm	bh	574.200,00
64	U-DITCH 500 X 600 X 1200mm t = 70 mm	bh	631.300,00
65	U-DITCH 600 X 700 X 1200mm t = 70 mm	bh	748.500,00
66	U-DITCH 600 X 800 X 1200mm t = 70 mm	bh	865.700,00
67	U-DITCH 800 X 600 X 1200mm t = 70 mm	bh	751.700,00
68	U-DITCH 800 X 800 X 1200mm t = 70 mm	bh	828.200,00
69	U-DITCH 800 X 600 X 1200mm t = 70 mm	bh	995.500,00
70	Cover U-DITCH HD 300x600 t = 102 mm	bh	99.900,00
71	Cover U-DITCH HD 400x600 t = 122 mm	bh	143.600,00
72	Cover U-DITCH HD 500x600 t = 132 mm	bh	189.900,00
73	Cover U-DITCH HD 600x600 t = 137 mm	bh	232.500,00
74	Cover U-DITCH HD 800x600 t = 142 mm	bh	321.300,00
75	Cover U-DITCH HD 1000x600 t = 147 mm	bh	409.000,00
76	Cover U-DITCH HD 1200x600 t = 152 mm	bh	506.500,00
77	Cover U-DITCH HD 1400x600 t = 180 mm	bh	718.000,00
78	Cover U-DITCH HD 1500x600 t = 200 mm	bh	857.800,00
79	Cover U-DITCH HD 1600x600 t = 200 mm	bh	934.300,00
80	Cover U-DITCH LD 300x600 t = 75 mm	bh	77.500,00
81	Cover U-DITCH LD 400x600 t = 85 mm	bh	111.100,00
82	Cover U-DITCH LD 500x600 t = 95 mm	bh	143.800,00
83	Cover U-DITCH LD 600x600 t = 95 mm	bh	166.200,00
84	Cover U-DITCH LD 800x600 t = 100 mm	bh	210.100,00
85	Cover U-DITCH LD 1000x600 t = 110 mm	bh	280.900,00
86	Cover U-DITCH LD 1200x600 t = 120 mm	bh	374.300,00
87	Cover U-DITCH LD 1400x600 t = 180 mm	bh	572.200,00
88	Cover U-DITCH LD 1500x600 t = 180 mm	bh	780.300,00
89	Cover U-DITCH LD 1600x600 t = 190 mm	bh	828.100,00
90	U-DITCH 300 X 1200mm t = 100 mm	bh	204.300,00
91	U-DITCH 400 X 1200mm t = 100 mm	bh	263.500,00
92	U-DITCH 500 X 1200mm t = 100 mm	bh	322.600,00
93	U-DITCH 600 X 1200mm t = 100 mm	bh	368.200,00
94	U-DITCH 800 X 1200mm t = 100 mm	bh	591.100,00
95	U-DITCH 1000 X 1200mm t = 150 mm	bh	945.900,00
	BOX CULVERT TIPE STANDAR (BEBAN GANDAR 14,5 T)		
1	BOX CULVERT 400 X 400 X 1000 mm t = 75 mm	bh	661.500,00
2	BOX CULVERT 500 X 500 X 1000 mm t = 80 mm	bh	831.300,00
3	BOX CULVERT 600 X 600 X 1000 mm t = 85 mm	bh	1.006.800,00


NO.	JENIS BAHAN	SATUAN	HARGA 2020
1	2	3	
4	BOX CULVERT 800 X 800 X 1000 mm t = 90 mm	bh	1.448.300,00
5	BOX CULVERT 1000 X 1000 X 1000 mm t = 100 mm	bh	2.205.000,00
6	BOX CULVERT 1200 X 1200 X 1000 mm t = 110 mm	bh	3.207.000,00
7	BOX CULVERT 1400 X 1400 X 1000 mm t = 140 mm	bh	4.858.300,00
8	BOX CULVERT 1600 X 1600 X 1000 mm t = 160 mm	bh	5.982.500,00
9	BOX CULVERT 1800 X 1600 X 1000 mm t = 160 mm	bh	6.302.500,00
10	BOX CULVERT 1800 X 1800 X 1000 mm t = 170 mm	bh	6.914.500,00
11	BOX CULVERT 2000 X 2000 X 1000 mm t = 180 mm	bh	7.826.500,00
12	BOX CULVERT TIPE BINA MARGA (BEBAN GANDAR 21 T)		
13	BOX CULVERT 400 X 400 X 1000 mm t = 90 mm	bh	787.500,00
14	BOX CULVERT 500 X 500 X 1000 mm t = 100 mm	bh	1.040.400,00
15	BOX CULVERT 600 X 800 X 1000 mm t = 110 mm	bh	1.317.800,00
16	BOX CULVERT 800 X 800 X 1000 mm t = 120 mm	bh	2.438.000,00
17	BOX CULVERT 1000 X 1000 X 1000 mm t = 130 mm	bh	3.042.700,00
18	BOX CULVERT 1200 X 1200 X 1000 mm t = 140 mm	bh	3.981.000,00
19	BOX CULVERT 1400 X 1400 X 1000 mm t = 160 mm	bh	5.296.800,00
20	BOX CULVERT 1600 X 1500 X 1000 mm t = 170 mm	bh	6.284.200,00
21	BOX CULVERT 1600 X 1600 X 1000 mm t = 180 mm	bh	6.958.500,00
22	BOX CULVERT 1800 X 1800 X 1000 mm t = 190 mm	bh	7.799.900,00
23	BOX CULVERT 2000 X 2000 X 1000 mm t = 200 mm	bh	8.747.500,00
24	BOX CULVERT 500 X 500 X 1200 mm t = 80 mm	bh	1.662.200,00
25	BOX CULVERT 600 X 800 X 1200 mm t = 90 mm	bh	2.018.400,00
26	BOX CULVERT 800 X 800 X 1200 mm t = 90 mm	bh	2.737.900,00
27	BOX CULVERT 1000 X 1000 X 1200 mm t = 130 mm	bh	4.345.500,00
28	BOX CULVERT 1200 X 1200 X 1200 mm t = 160 mm	bh	5.698.900,00
29	BOX CULVERT 1500 X 1500 X 1200 mm t = 180 mm	bh	8.310.900,00
30	BOX CULVERT 2000 X 2000 X 1200 mm t = 200 mm	bh	10.585.500,00

Periode: Januari 2020


Mengetahui
Pejabat Pembuat Komitmen


SOEWIGNYO, ST. MT.
NIP. 19710208 200601 1 005

CV. NIRMANA


GALUH AJI RAHARDIKA KASARI, ST.
Direktur

Mengetahui
Kepala Dinas
Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman
Kabupaten Grobogan


Ir. MUCHAMAD CHARIF, MT
NIP. 19611007 199003 1 004

DAFTAR UPAH PEKERJA TAHUN 2020

SUMBER DATA
D A E R A H

PASARAN BEBAS
KABUPATEN GROBOGAN

NO.	JENIS	SAT	HARGA 2019
1	2	3	4
1	Pekerja	Hr	81.500
2	Mandor	Hr	107.000
3	Tukang listrik	Hr	150.000
4	Tukang kayu	Hr	102.000
5	Kep. tk. Kayu	Hr	107.000
6	Tukang batu	Hr	96.500
7	Kep. tk. Batu	Hr	107.000
8	Tukang besi	Hr	96.500
9	Kep. tk. Besi	Hr	107.000
10	Tukang cat	Hr	96.500
11	Kep. tk. Cat	Hr	107.000
12	Tukang plitur	Hr	96.500
13	Tukang jalan	Hr	96.500
14	Tukang gali	Hr	96.500

Purwodadi, Januari 2020

Mengetahui

Pejabat Pembuat Komitmen

SOEWIGNYO, ST. MT.

NIP. 19710206 200501 1 005

CV. NIRMANA

GALUH AJENG RATNASARI, ST.

Direktur

Kepala Dinas

Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman
Kabupaten Grobogan



MOCHAMAD CHANIF, MT

NIP. 19611007 199003 1 004

DAFTAR HARGA SATUAN PEKERJAAN TAHUN 2020

LOKASI DATA : Pasaran Bebas
 WILAYAH : Kabupaten Grobogan
 JENIS PEKERJAAN : Pekerjaan Persiapan Untuk Konstruksi Bangunan Gedung dan Perumahan

NO.1	PEKERJAAN KELOMPOK (LEVEL 2)	JENIS PEKERJAAN (SUB LEVEL 2)	KODE	Sat	Harga Satuan Pekerjaan (Rp) 2020
Sub 1 A.2.2.1 Pekerjaan persiapan					
	1.a	Pembuatan 1 m ² pagar sementara dari kayu tinggi 2 meter	A.2.2.1.1.a	m2	822.629,50
	4.	Pengukuran dan pemasangan 1 m ² Bouwplank	A.2.2.1.4	m'	1.072.516,50
	5.a	Pembuatan 1 m ² kantor sementara lantai plesteran	A.2.2.1.5.a	m2	2.341.922,00
	7.a	Pembuatan 1 m ² gudang semen dan peralatan	A.2.2.1.7.a	m2	2.264.927,50
	9.	Pembersihan 1 m ² lapangan dan peralatan	A.2.2.1.9	m2	14.850,00
	10.	Pembuatan 1 m ² steger/ perancah dari bambu	A.2.2.1.10	m2	381.123,60
	13.	Pembongkaran 1 m ³ beton bertulang	A.2.2.1.13	m3	1.273.781,30
	14.	Pembongkaran 1 m ² dinding tembok	A.2.2.1.14	m2	636.660,65
Sub 2 A.2.3.1 Pekerjaan tanah					
	1.	Penggalian tanah biasa sedalam 1 m	A.2.3.1.1	m3	70.180,00
	2.	Penggalian tanah biasa sedalam 2 m	A.2.3.1.2	m3	85.081,50
	3.	Penggalian tanah biasa sedalam 3 m	A.2.3.1.3	m3	102.018,40
	4.	Penggalian tanah keras sedalam 1 m	A.2.3.1.4	m3	93.418,40
	5.	Penggalian tanah cadas sedalam 1 m	A.2.3.1.5	m3	141.537,00
	6.	Penggalian tanah lumpur sedalam 1 m	A.2.3.1.6	m3	112.676,50
	7.	Pengerjaan stripping setinggi 1 m	A.2.3.1.7	m2	5.071,00
	8.	Pembuangan tanah sejauh 30m	A.2.3.1.8	m3	30.781,50
	9.	Pengurugan kembali galian	A.2.3.1.9	m3	50.710,00
	10.	Pemedetan tanah per 20 cm	A.2.3.1.10	m3	50.710,00
	11.a	Pengurugan dengan pasir urug	A.2.3.1.11.a	m3	318.472,00
	11.b	Pengurugan dengan tanah padas	A.2.3.1.11.b	m3	186.472,00
	12.	Pemasangan lapisan pudel 1:3:7	A.2.3.1.12	m3	461.775,60
	13.	Pemasangan lapisan ijuk	A.2.3.1.13	m2	120.813,00
	15.	Pengurugan dengan birtu padat	A.2.3.1.15	m3	268.235,00
Sub 3 A.3.2.1 Pekerjaan pondasi					
	1.	Pemasangan pondasi batu belah 1PC:3PP	A.3.2.1.1	m3	683.657,50
	2.	Pemasangan pondasi batu belah 1PC:4PP	A.3.2.1.2	m3	843.507,50
	3.	Pemasangan pondasi batu belah 1PC:5PP	A.3.2.1.3	m3	815.622,50
	4.	Pemasangan pondasi batu belah 1PC:6PP	A.3.2.1.4	m3	796.042,50
	5.	Pemasangan pondasi batu belah 1PC:8PP	A.3.2.1.5	m3	789.147,50
	6.	Pemasangan pondasi batu belah 1KP:1SM:2 PP	A.3.2.1.6	m3	580.236,25
	7.	Pemasangan pondasi batu belah 1PC:3KP:10 PP	A.3.2.1.7	m3	718.349,50
	8.	Pemasangan pondasi batu belah 1/4PC:1KP:4 PP	A.3.2.1.8	m3	699.866,50
	9.	Pemasangan batu kosong (sanstamping)	A.3.2.1.9	m3	412.490,10
	10.	Pemasangan pondasi siklus 60% beton	A.3.2.1.10	m3	2.348.295,40
	11.	Pemasangan pondasi sumuran Ø 100cm	A.3.2.1.11	m3	797.650,70
Sub 4 A.4.1.1 Pekerjaan beton					
	1	Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 7,4 MPa (K100)	A.4.1.1.1	m3	999.869,20
	2	Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 9,8 MPa (K125)	A.4.1.1.2	m3	1.031.360,98
	3	Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 12,2 MPa (K150)	A.4.1.1.3	m3	1.056.123,20
	4	Pembuatan 1 m ³ lantai kerja beton mutu fc 7,4 Mpa	A.4.1.1.4	m3	636.751,44
	5	Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 14,5 MPa (K175)	A.4.1.1.5	m3	1.085.192,53
	6	Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 16,9 MPa (K200)	A.4.1.1.6	m3	1.113.412,42
	7	Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 19,3 MPa (K225)	A.4.1.1.7	m3	1.134.021,63
	8	Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 21,7 MPa (K250)	A.4.1.1.8	m3	1.141.927,75
	9	Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 24 MPa (K275)	A.4.1.1.9	m3	1.167.085,68
	10	Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 26,4 MPa (K300)	A.4.1.1.10	m3	1.174.773,75
	11	Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 28,8 MPa (K325)	A.4.1.1.11	m3	1.255.879,14
	12	Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 31,2 MPa (K350)	A.4.1.1.12	m3	1.266.094,47
	17.a	Pembesian 1 Kg dengan besal polos	A.4.1.1.17.a	kg	13.553,32
	17.b	Pembesian 1 Kg dengan besi ulir	A.4.1.1.17.b	kg	14.939,32
	18	Pemasangan 10 kg kabel prestressed polos/strands	A.4.1.1.18	kg	129.971,60
	19	Pemasangan 10 kg Jaring kawat baja (wiramesh)	A.4.1.1.19	kg	143.887,70
	20	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk pondasi	A.4.1.1.20	m2	244.066,00
	21	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk stoff	A.4.1.1.21	m2	263.316,90
	22.a	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom	A.4.1.1.22.a	m2	446.591,20
	23.a	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok	A.4.1.1.23.a	m2	461.441,20
	24.a	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk lantai	A.4.1.1.24.a	m2	556.591,20
	25.a	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk dinding	A.4.1.1.25.a	m2	486.741,20
	26.a	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk tangga	A.4.1.1.26.a	m2	407.807,95

JENIS PEKERJAAN KELOMPOK (LEVEL 2)	PEKERJAAN KELOMPOK (LEVEL 2)	JENIS PEKERJAAN (SUB LEVEL 2)	KODE	Sat	Harga Satuan Pekerjaan (Rp) 2020	
		27.a	Pemasangan 1 m ² jembatan untuk pengecoran beton	A.4.1.1.27.a	m ²	151.157,60
		28	Pembuatan 1 m ³ pondasi beton bertulang (150 kg besi)	A.4.1.1.28	m ³	4.436.109,15
		29	Pembuatan 1 m ³ sloop beton bertulang (200 kg besi)	A.4.1.1.29	m ³	5.429.054,95
		30.a	Pembuatan 1 m ³ kolom beton bertulang (300 kg besi)	A.4.1.1.30.a	m ³	9.194.728,95
		31.a	Pembuatan 1 m ³ balok beton bertulang (200 kg besi)	A.4.1.1.31.a	m ³	7.253.729,45
		32.a	Pembuatan 1 m ³ plat beton bertulang (150 kg besi)	A.4.1.1.32.a	m ³	6.807.270,25
		33.a	Pembuatan 1 m ³ dinding beton bertulang (150 kg besi)	A.4.1.1.33.a	m ³	6.476.917,15
		34.a	Pembuatan 1 m ³ dinding beton bertulang (200 kg besi)	A.4.1.1.34.a	m ³	6.629.253,95
		35	Pembuatan 1 m ² kolom praktis beton bertulang (11x11)	A.4.1.1.35	m'	88.721,60
		36	Pembuatan 1 m ² ring balok beton bertulang (10x15)	A.4.1.1.36	m'	110.665,05
	A.4.2.1 Pekerjaan Besi & Aluminium					
		1	Pemasangan baja profil UNP/CNP	A.4.2.1.1	kg	26.452,80
		2	Pemasangan rangka kuda-kuda baja IWF	A.4.2.1.2	kg	29.235,80
		3	Pengerjaan perakitan baja	A.4.2.1.3	100kg	275.158,20
		4	Pembuatan 1 m ² pintu besi plat baja tebal 2 mm rangkap, rangka b	A.4.2.1.4	m ²	921.075,65
		5	Pengerjaan pengelasan dengan las listrik	A.4.2.1.5	10cm	78.361,80
		7	Pemasangan pintu rolling door besi	A.4.2.1.7	m ²	779.550,20
		10	Pemasangan 1 m ² rolling door aluminium	A.4.2.1.10	m ²	742.005,00
		11.a	Pemasangan 1 m kusen pintu aluminium Silver 3"	A.4.2.1.11.a	m	98.257,83
		11.b	Pemasangan 1 m kusen pintu aluminium Putih/Krem 3"	A.4.2.1.11.b	m	104.307,83
		11.c	Pemasangan 1 m kusen pintu aluminium Coklat 3"	A.4.2.1.11.c	m	104.307,83
		11.d	Pemasangan 1 m kusen pintu aluminium Silver 4"	A.4.2.1.11.d	m	116.407,83
		11.e	Pemasangan 1 m kusen pintu aluminium Putih/Krem 4"	A.4.2.1.11.e	m	122.457,83
		11.f	Pemasangan 1 m kusen pintu aluminium Coklat 4"	A.4.2.1.11.f	m	122.457,83
		15	Pemasangan 1 m ² terali besi strip (2 x 3) mm	A.4.2.1.15	m ²	703.218,07
		16	Pemasangan 1 m ² kawat nyamuk	A.4.2.1.16	m ²	176.657,98
		17	Pemasangan 1 m ² jendela hako & trails	A.4.2.1.17	m ²	159.881,70
		18	Pemasangan 1 m' talang datar/ jurai seng bjis 28 lebar 90 cm	A.4.2.1.18	m	289.128,20
		19	Pemasangan 1 m 1/2 lingkaran D-15 cm, seng plat bjis 30 lebar 45 cm	A.4.2.1.19	m	107.548,10
		20	Pemasangan 1 m ² rangka besi hollow 1x40.40 mm modul 60 x 120 cm, dinding partisi	A.4.2.1.20	m ²	99.822,60
		21	Pemasangan 1 m ² rangka besi hollow 1x40.40 mm, modul 60 x 80 cm	A.4.2.1.21	m ²	124.268,10
	A.4.4.1 Pekerjaan Pasangan Dinding					
		1	Pemasangan dinding bata merah 1 batu camp. 1PC:2PP	A.4.4.1.1	m ²	263.917,50
		2	Pemasangan dinding bata merah 1 batu camp. 1PC:3PP	A.4.4.1.2	m ²	253.646,25
		3	Pemasangan dinding bata merah 1 batu camp. 1PC:4PP	A.4.4.1.3	m ²	245.616,25
		4	Pemasangan dinding bata merah 1 batu camp. 1PC:5PP	A.4.4.1.4	m ²	243.100,00
		5	Pemasangan dinding bata merah 1 batu camp. 1PC:6PP	A.4.4.1.5	m ²	245.712,50
		6	Pemasangan dinding bata merah 1 batu 1PC:3KP: 2PP	A.4.4.1.6	m ²	227.617,50
		7	Pemasangan dinding bata merah 1/2 batu camp. 1PC:2PP	A.4.4.1.7	m ²	127.338,75
		8	Pemasangan dinding bata merah 1/2 batu camp. 1PC:3PP	A.4.4.1.8	m ²	121.911,25
		9	Pemasangan dinding bata merah 1/2 batu camp. 1PC:4PP	A.4.4.1.9	m ²	119.020,00
		10	Pemasangan dinding bata merah 1/2 batu camp. 1PC:5PP	A.4.4.1.10	m ²	117.287,50
		11	Pemasangan dinding bata merah 1/2 batu camp. 1PC:6PP	A.4.4.1.11	m ²	116.957,50
		12	Pemasangan dinding bata merah 1/2 batu 1PC:8PP	A.4.4.1.12	m ²	114.840,00
		13	Pemasangan dinding bata merah 1/2 batu 1PC:3KP: 10PP	A.4.4.1.13	m ²	114.730,00
		14	Pemasangan dinding bata merah 1/2 batu 1KP:1SM:1PP	A.4.4.1.14	m ²	97.142,54
		15	Pemasangan dinding bata merah 1/2 batu 1KP:1SM:2PP	A.4.4.1.15	m ²	100.201,42
	A.4.4.2 Pekerjaan Plesteran					
		1	Pemasangan plesteran 1PC:1PP tebal 15 mm	A.4.4.2.1	m ²	73.826,50
		2	Pemasangan plesteran 1PC:2PP tebal 15 mm	A.4.4.2.2	m ²	66.106,50
		3	Pemasangan plesteran 1PC:3PP tebal 15 mm	A.4.4.2.3	m ²	65.895,50
		4	Pemasangan plesteran 1PC:4PP tebal 15 mm	A.4.4.2.4	m ²	64.166,50
		5	Pemasangan plesteran 1PC:5PP tebal 15 mm	A.4.4.2.5	m ²	63.466,50
		6	Pemasangan plesteran 1PC:8PP tebal 15 mm	A.4.4.2.6	m ²	62.816,50
		7	Pemasangan plesteran 1PC:7PP tebal 15 mm	A.4.4.2.7	m ²	62.540,50
		8	Pemasangan plesteran 1PC:8PP tebal 15 mm	A.4.4.2.8	m ²	62.265,50
		9	Pemasangan plesteran 1PC:1/2KP:3PP tebal 15 mm	A.4.4.2.9	m ²	61.996,00
		10	Pemasangan plesteran 1PC:2KP:8PP tebal 15 mm	A.4.4.2.10	m ²	61.248,00
		11	Pemasangan plesteran 1SM:1KP:1PP tebal 15 mm	A.4.4.2.11	m ²	53.788,02
		12	Pemasangan plesteran 1SM:1KP:2PP tebal 15 mm	A.4.4.2.12	m ²	55.702,46
		13	Pemasangan plesteran 1PC:2PP tebal 20 mm	A.4.4.2.13	m ²	91.172,40
		14	Pemasangan plesteran 1PC:3PP tebal 20 mm	A.4.4.2.14	m ²	74.614,10
		15	Pemasangan plesteran 1PC:4PP tebal 20 mm	A.4.4.2.15	m ²	85.792,40
		16	Pemasangan plesteran 1PC:5PP tebal 20 mm	A.4.4.2.16	m ²	85.012,40
		17	Pemasangan plesteran 1PC:6PP tebal 20 mm	A.4.4.2.17	m ²	83.980,40

NO. 1	PEKERJAAN	KODE	Sat	Harga Satuan Pekerjaan (Rp) 2020	
KELOMPOK (LEVEL 2)		JENIS PEKERJAAN (SUB LEVEL 2)			
	18	Pemasangan plesteran 1SM:1KP:2PP tebal 20 mm	A.4.4.2.18	m2	76.687,62
	19	Pemasangan berapan 1PC:5PP tebal 15 mm	A.4.4.2.19	m2	40.429,95
	20	Pemasangan plesteran skoning 1PC:2PP lebar 10 cm	A.4.4.2.20	m2	60.503,30
	23	Pemasangan plesteran ciprat 1PC:2PP	A.4.4.2.23	m2	48.702,50
	24	Pemasangan finishing slar pasngan bata	A.4.4.2.24	m2	27.565,45
	25	Pemasangan finishing slar pas. corblock	A.4.4.2.25	m2	13.132,35
	26	Pemasangan finishing slar pas. batu belah	A.4.4.2.26	m2	59.686,00
	27	Pemasangan acian	A.4.4.2.27	m2	35.367,76
004-4	A.4.4.3 Pekerjaan lantai & penutup dinding				
	9.a	Pemasangan 1m2 lantai ubin granit polished ukuran 40cm x40cm	A.4.4.3.9.a	m2	354.416,63
	9.b	Pemasangan 1m2 lantai ubin granit unpolished ukuran 40cm x40cm	A.4.4.3.9.b	m2	323.313,03
	9.c	Pemasangan 1m2 lantai ubin granit polished ukuran 60cm x60cm	A.4.4.3.9.c	m2	388.916,57
	9.d	Pemasangan 1m2 lantai ubin granit unpolished ukuran 60cm x60cm	A.4.4.3.9.d	m2	382.783,48
	35.a	Pemasangan 1 m2 lantai keramik 30x30	A.4.4.3.35.a	m2	200.357,04
	35.b	Pemasangan 1 m2 lantai keramik 40x40	A.4.4.3.35.b	m2	212.089,90
	36	Pemasangan 1 m2 lantai keramik 20x20	A.4.4.3.36	m2	218.641,50
	43.a	Pemasangan 1 m2 lantai marmer 60x60	A.4.4.3.43.a	m2	482.534,37
	54.a	Pemasangan 1 m2 dinding keramik 20 x 20	A.4.4.3.54.a	m2	239.303,00
	54.b	Pemasangan 1 m2 dinding keramik 25cm x 40cm	A.4.4.3.54.b	m2	235.433,00
	55.a	Pemasangan 1 m2 dinding marmer 60cm x 60cm	A.4.4.3.55.a	m2	651.890,37
	57	Pemasangan 1 m2 dinding batu paras	A.4.4.3.57	m2	331.377,75
	58	Pemasangan 1 m2 dinding batu temple hitam	A.4.4.3.58	m2	331.377,75
	63	Pemasangan 1 m2 plint kayu 2x10	A.4.4.3.63	m	61.069,60
004-4	A.4.5.1 Pekerjaan Plafond				
	1.a	Pemasangan langit-langit asbes semen 4 mm	A.4.5.1.1.a	m2	33.877,80
	1.b	Pemasangan 1 m2 langit-langit asbes semen, tebal 6 mm	A.4.5.1.1.b	m2	50.817,80
	1.c	Pemasangan 1 m2 langit-langit Kalsiboard tebal 4 mm	A.4.5.1.1.c	m2	42.347,60
	2	Pemasangan langit-langit akustik 30x30	A.4.5.1.2	m2	246.010,60
	3	Pemasangan langit-langit akustik 30x60	A.4.5.1.3	m2	155.238,60
	4	Pemasangan langit-langit akustik 60x120	A.4.5.1.4	m2	66.148,50
	5.a	Pemasangan 1 m2 langit-langit tripleks ukuran (120 x 240) cm, tebal 4 mm	A.4.5.1.5.a	m2	45.416,80
	5.b	Pemasangan 1 m2 langit-langit tripleks ukuran (120 x 240) cm, 4 mm	A.4.5.1.5.b	m2	50.573,05
	5.c	Pemasangan 1 m2 langit-langit tripleks ukuran (120 x 240) cm, 6 mm	A.4.5.1.5.c	m2	59.854,30
	6	Pemasangan 1 m2 langit-langit lambrisering kayu, tebal 9 mm	A.4.5.1.6	m2	889.488,60
	7	Pemasangan 1 m2 langit-langit gypsum board ukuran (120x240x9) mm	A.4.5.1.7	m2	60.863,00
	8	Pemasangan 1 m2 langit-langit akustik ukuran (60 x 120 cm) berikut rangka aluminium	A.4.5.1.8	m2	165.457,50
	9	Pemasangan 1 m' list langit-langit kayu profil	A.4.5.1.9	m	22.843,70
004-4	A.4.5.2 Pekerjaan Penutup Atap				
	1	Pemasangan 1 m² atap genteng palentong kecil	A.4.5.2.1	m2	78.686,85
	2	Pemasangan 1 m² atap genteng kodok glazuur	A.4.5.2.2	m2	155.745,70
	3	Pemasangan 1 m² atap genteng palentong besar/super	A.4.5.2.3	m2	107.345,70
	4	Pemasangan 1 m² bubung genteng palentong kecil	A.4.5.2.4	m2	133.709,40
	5	Pemasangan 1 m² bubung genteng kodok glazuur	A.4.5.2.5	m2	150.209,40
	6	Pemasangan 1 m² bubung genteng palentong besar	A.4.5.2.6	m2	126.209,40
	8.a	Pemasangan 1 m2 atap asbes gelombang 240 cm X 108 cm X 5 mm	A.4.5.2.8.a	m2	55.069,20
	10.a	Pemasangan 1 m2 atap asbes gelombang 180 cm X 108 cm X 5 mm	A.4.5.2.10.a	m2	55.802,80
	12.a	Pemasangan 1 m² atap asbes gelombang 105 x 300 tebal 5 mm	A.4.5.2.12.a	m2	54.392,80
	12.b	Pemasangan 1 m2 atap asbes gelombang 300 cm X 105 cm X 4 mm	A.4.5.2.12.b	m2	56.152,80
	13.a	Pemasangan 1 m2 atap asbes gelombang 210 cm X 80 cm X 4 mm	A.4.5.2.13.a	m2	51.752,80
	23	Pemasangan 1 m' bubung stel gelombang 1,05m	A.4.5.2.23	m	140.706,50
	24	Pemasangan 1 m' bubung stel gelombang 1,08m	A.4.5.2.24	m	206.156,50
	30	Pemasangan 1 m² atap genteng beton	A.4.5.2.30	m2	110.913,00
	32	Pemasangan 1 m² atap genteng metal	A.4.5.2.32	m2	109.907,85
	34	Pemasangan 1 m² nok genteng beton	A.4.5.2.34	m2	143.176,00
	38.a	Pemasangan 1 m² atap seng gelombang	A.4.5.2.38.a	m2	74.861,60
	38.b	Pemasangan 1 m2 atap Zingcalum tebal 0.5 mm	A.4.5.2.38.b	m2	52.946,60
	39	Pemasangan 1 m² nok atap seng	A.4.5.2.39	m2	37.400,00
	42	Pemasangan 1 m² lapisan Aluminium Foil	A.4.5.2.42	m2	25.785,10
004-4	A.4.6.1 Pekerjaan Kayu				
	1	Pembuatan & pemasangan kusen kayu kelas I	A.4.6.1.1	m3	38.656.090,00
	2	Pembuatan & pemasangan kusen kayu kelas II	A.4.6.1.2	m3	12.798.645,00
	3	Pembuatan & pemasangan kayu kiam kayu kelas II	A.4.6.1.3	m2	582.929,60
	5	Pembuatan & pemasangan pintu panel kayu kelas II	A.4.6.1.5	m2	895.620,00
	6	Pembuatan & pemasangan pintu/jendela kaca kayu kelas II	A.4.6.1.6	m2	630.661,00
	7	Pembuatan & pemasangan pintu/jendela jaluai kayu kelas I	A.4.6.1.7	m2	2.533.300,00

No. 1	PEKERJAAN				JENIS PEKERJAAN (SUB LEVEL 2)	KODE	Sat	Harga Satuan Pekerjaan (Rp) 2020
	KELOMPOK (LEVEL 2)							
				8	Pembuatan & pemasangan pintu plywood rangkap	A.4.6.1.8	m2	661.015,30
				9	Pembuatan & pemasangan pintu plywood rangka ekpose kayu kelas I	A.4.6.1.9	m2	445.731,00
				10	Pembuatan & pemasangan jalusi kusen kayu kelas I	A.4.6.1.10	m2	2.278.529,00
				11	Pembuatan & pemasangan pintu teakwood rangka ekpose kayu kelas I	A.4.6.1.11	m2	1.245.439,80
				13	Pemasangan kuda-kuda konvensional kayu kelas II	A.4.6.1.13	m3	11.284.460,00
				14	Pemasangan kuda-kuda ekpose kayu kelas I	A.4.6.1.14	m3	42.015.561,50
				15	Pemasangan konstruksi gordeng kayu kelas II	A.4.6.1.15	m3	12.480.781,50
				16	Pemasangan 1 m2 rangka atap genteng lokal, kayu kelas II (Kamfer)	A.4.6.1.16	m2	173.475,50
				17	Pemasangan rangka atap genteng beton kayu kelas II	A.4.6.1.17	m2	203.175,50
				19	Pemasangan rangka langit-langit 50x100 kayu kelas II	A.4.6.1.19	m2	191.576,00
				20	Pemasangan rangka langit-langit 60x60 kayu kelas II	A.4.6.1.20	m2	197.098,00
				21	Pemasangan listplank 3x20 kayu kelas II	A.4.6.1.21	m	149.737,50
				22	Pemasangan listplank 3/30 kayu kelas II	A.4.6.1.22	m	150.562,50
				23	Pemasangan rangka dinding pemisah kayu kelas II	A.4.6.1.23	m2	304.970,60
				24	Pemasangan dinding pemisah teakwood double kayu kelas II	A.4.6.1.24	m2	368.396,60
				25	Pemasangan dinding pemisah plywood rangkap kayu kelas II	A.4.6.1.25	m2	391.710,00
				26	Pemasangan dinding lambrisering kayu kelas I	A.4.6.1.26	m2	520.212,00
				27	Pemasangan dinding lambrisering dari plywood	A.4.6.1.27	m2	42.680,55
				28	Pemasangan dinding bilik rangka kayu kelas III	A.4.6.1.28	m2	
Divisi 4	A.4.6.2 Pekerjaan Kunci & Kaca							
				2	Pemasangan 1 buah kunci tanam biasa	A.4.6.2.2	bh	239.470,00
				3	Pemasangan 1 buah kunci tanam Kamar Mandi	A.4.6.2.3	bh	236.785,35
				4	Pemasangan 1 buah kunci tanam silinder	A.4.6.2.4	bh	337.756,35
				5	Pemasangan 1 buah engsel pintu	A.4.6.2.5	bh	56.034,41
				6	Pemasangan 1 buah engsel jendela kupu-kupu	A.4.6.2.6	bh	24.352,35
				7	Pemasangan 1 buah engsel angin	A.4.6.2.7	bh	47.017,85
				9	Pemasangan 1 buah kalt angin	A.4.6.2.9	bh	31.861,85
				10	Pemasangan 1 buah doorcloser	A.4.6.2.10	bh	198.620,60
				12	Pemasangan 1 buah doorholder	A.4.6.2.12	bh	154.620,60
				13	Pemasangan 1 buah doorstop	A.4.6.2.13	bh	35.682,00
				13.a	Pemasangan 1 buah Gerandel	A.4.6.2.13.a	bh	24.682,00
				14	Pemasangan 1 buah rel pintu dorong	A.4.6.2.14	bh	641.114,10
				16	Pemasangan 1 m ² kaca polos tebal 3 mm	A.4.6.2.16	m2	154.784,41
				17	Pemasangan 1 m ² kaca polos tebal 5 mm	A.4.6.2.17	m2	160.834,41
				20.a	Pemasangan 1 m2 kaca rayband tebal 5 mm	A.4.6.2.20.a	m2	184.231,85
Divisi 4	A.4.7.1 Pekerjaan Pengecatan							
				1	Pengikisan/ pengerokan 1 m ² permukaan cat tembok lama	A.4.7.1.1	m2	14.900,60
				2	Pencucian 1 m ² permukaan dinding lama	A.4.7.1.2	m2	13.866,60
				3	Pengerokan 1 m ² karat atau cat lama permukaan baja	A.4.7.1.3	m2	14.456,10
				4	Pengecatan bidang kayu baru 1 lapis cat dasar 2 lapis penutup	A.4.7.1.4	m2	50.750,15
				5	Pengecatan bidang kayu baru, 1 lapis cat dasar, 3 lapis penutup	A.4.7.1.5	m2	67.140,15
				6	Pelaburan bidang kayu dgn teak oil	A.4.7.1.6	m2	49.721,65
				7	Pelaburan 1 m ² bidang kayu dengan politur	A.4.7.1.7	m2	58.402,30
				9	Pelaburan 1 m ² bidang kayu dengan vernis	A.4.7.1.9	m2	48.139,30
				10	Pengecatan 1 m ² tembok baru tanpa plamir	A.4.7.1.10	m2	21.629,06
				11	Pengecatan tembok lama	A.4.7.1.11	m2	15.735,94
				15	Pemasangan wall paper	A.4.7.1.15	m2	191.771,25
				16	Pengecatan 1 m ² permukaan baja dengan menie	A.4.7.1.16	m2	28.503,75
				17	Pengecatan 1 m2 permukaan baja dengan menie besi dengan peral	A.4.7.1.17	m2	60.332,25
				20	Pengecatan 1 m2 permukaan baja galvanis secara manual sistem 3	A.4.7.1.20	m2	158.676,00
Divisi 5	A.5.1.1 Pekerjaan Sanitasi Gedung							
				1	Pemasangan 1 buah closet duduk/monoblock	A.5.1.1.1	bh	2.360.519,00
				2	Pemasangan 1 buah closet jongkok porsien	A.5.1.1.2	bh	462.462,00
				4	Pemasangan 1 buah urinoir	A.5.1.1.4	bh	2.084.556,00
				5	Pemasangan 1 buah wastafel	A.5.1.1.5	bh	1.024.314,50
				12	Pemasangan 1 buah bak cuci piring stainlesssteel	A.5.1.1.12		656.831,00
				14	Pemasangan 1 buah floor drain	A.5.1.1.14	bh	35.277,00
				18	Pemasangan 1 buah pak control pasangan bata 60x60	A.5.1.1.18	bh	57.846,80
				19	Pemasangan 1 buah kran diameter 1/2" atau 3/4"	A.5.1.1.19	bh	76.221,75
				20	Pemasangan 1 m' pipa galvanis diameter 3/4"	A.5.1.1.20	m	69.761,80
				21	Pemasangan 1 m pipa galvanis Ø 1"	A.5.1.1.21	m	85.368,80
				22	Pemasangan 1 m pipa galvanis Ø 1 1/2"	A.5.1.1.22	m	150.846,30
				23	Pemasangan 1 m pipa galvanis Ø 3"	A.5.1.1.23	m	295.267,50
				24	Pemasangan 1 m pipa galvanis Ø 4"	A.5.1.1.24	m	423.142,50
				25.a	Pemasangan 1 m' Pipa PVC SNI 06-0084-2002/ Standar ISO 4422	A.5.1.1.25.a	m	19.915,50
					S -10 (10 bar) diameter 1/2"	A.5.1.1		
				26	Pemasangan 1 m' Pipa PVC SNI 06-0084-2002/ Standar ISO 4422	A.5.1.1.26	m	23.325,50

LEVEL 1	PEKERJAAN KELOMPOK (LEVEL 2)	JENIS PEKERJAAN (SUB LEVEL 2)	KODE	Sat	Harga Satuan Pekerjaan (Rp) 2020
		S -10 (10 bar) diameter 3/4"	A.5.1.1.		
		27 Pemasangan 1 m' Pipa PVC SNI 06-0084-2002/ Standar ISO 4422.	A.5.1.1.27	m	27.588,00
		S -10 (10 bar) diameter 1"	A.5.1.1.		
		28 Pemasangan 1 m pipa PVC tipe AW Ø 1½"	A.5.1.1.28		
		29 Pemasangan 1 m' Pipa PVC SNI 06-0084-2002/ Standar ISO 4422.	A.5.1.1.29	m	54.808,88
		S -10 (12,5 bar) diameter 2"	A.5.1.1.		
		31 Pemasangan 1 m' Pipa PVC SNI 06-0084-2002/ Standar ISO 4422.	A.5.1.1.31	m	102.507,90
		S -10 (12,5 bar) diameter 3"	A.5.1.1.		
		32 Pemasangan 1 m' Pipa PVC SNI 06-0084-2002/ Standar ISO 4422.	A.5.1.1.32	m	148.116,65
		S -10 (12,5 bar) diameter 4"	A.5.1.1.		
		35 Pemasangan 1 m' pipa beton diameter 16 - 20 cm	A.5.1.1.35	m	133.055,12
		36 Pemasangan 1 m' pipa beton diameter 30 - 100 cm	A.5.1.1.36	m	258.616,60
Sub 6	A.5.1.1 Pekerjaan Paving				
		1 Pasang Paving Tebal 6 cm (K.200) (Type Holland)	A.6.1.1.1	m2	174.608,50
		2 Pasang Paving Tebal 8 cm (K.250) (Type Holland)	A.6.1.1.2	m2	188.466,00
		3 Pasang Paving Tebal 6 cm (K.300) (Type Holland)	A.6.1.1.3	m2	191.829,00
		4 Pasang Paving Tebal 6 cm (K.400) (Type Holland)	A.6.1.1.4	m2	202.939,00
		5 Pasang Paving Tebal 8 cm (K.250) (Type Holland)	A.6.1.1.5	m2	213.493,50
		6 Pasang Paving Tebal 8 cm (K.300) (Type Holland)	A.6.1.1.6	m2	216.826,50
		7 Pasang Paving Tebal 8 cm (K.400) (Type Holland)	A.6.1.1.7	m2	225.714,50
		8 Pasang Paving Segitiga Kecil Tebal 6 cm (K.300)	A.6.1.1.8	m2	191.829,00
		9 Pasang Paving Segitiga kecil Tebal 8 cm (K.300)	A.6.1.1.9	m2	216.826,50
		10 Pasang Paving Segitiga Besar Tebal 6 cm (K.300)	A.6.1.1.10	m2	191.829,00
		11 Pasang Paving Segitiga Besar Tebal 8 cm (K.300)	A.6.1.1.11	m2	216.826,50
		12 Pasang Kanstin Ukuran 10 x 20 x 50 K.200	A.6.1.1.12	m	76.142,00
		13 Pasang Kanstin Ukuran 10/12,5 x 25 x 50 K.200	A.6.1.1.13	m	87.142,00
		14 Pasang Kanstin Ukuran 10/12,5 x 30 x 50 K.200	A.6.1.1.14	m	93.742,00

Purwodadi, Januari 2020

Mengetahui
Pejabat Pembuat Komitmen

SOEWIGNYO, ST. MT.
NIP. 19710206 200501 1 005

CV. NIRMANA

GALUH AJENG RATNASARI, ST.

Diraktur



A. 2.2.1.9. Pembersihan 1 m² lapangan dan peralatan

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,100	81.500,00	8.150,00
	Mandor	L.04	OH	0,050	107.000,00	5.350,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	13.500,00
B	BAHAN					
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					13.500,00
E	Overhead & Profit			10% x D		1.350,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.2.1.9	14.850,00

A. 2.2.1.10. Pembuatan 1 m² steger/ perancah dari bambu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,000	81.500,00	81.500,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	2,000	102.000,00	204.000,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,200	107.000,00	21.400,00
	Mandor	L.04	OH	0,050	107.000,00	5.350,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	312.250,00
B	BAHAN					
	Bambu diameter 6-8/800 cm		Batang	1,250	25.000,00	31.250,00
	Tali ijuk		kg	0,186	16.000,00	2.976,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	34.226,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					346.476,00
E	Overhead & Profit			10% x D		34.647,60
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.2.1.10	381.123,60

A. 2.2.1.13. Pembongkaran 1 m³ beton bertulang

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01		13,334	81.500,00	1.086.721,00
	Mandor	L.04		0,666	107.000,00	71.262,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	1.157.983,00
B	BAHAN					
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					1.157.983,00
E	Overhead & Profit			10% x D		115.798,30
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.2.1.13	1.273.781,30

A.2.3.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN TANAH

A.2.3.1.1. Penggalian 1 m³ tanah biasa sodalam 1 m

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,750	81.500,00	61.125,00
	Mandor	L.04	OH	0,025	107.000,00	2.675,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	63.800,00
B	BAHAN					
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			10% x D		6.380,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.1	70.180,00

A.2.3.1.2. Penggalian 1 m³ tanah biasa sodalam 2 m

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,900	81.500,00	73.350,00
	Mandor	L.04	OH	0,045	107.000,00	4.815,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	78.165,00
B	BAHAN					
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			10% x D		7.816,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.2	85.981,50

A.2.3.1.3. Menggali 1 m³ tanah biasa sodalam 3 m

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,050	81.500,00	85.575,00
	Mandor	L.04	OH	0,067	107.000,00	7.169,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	92.744,00
B	BAHAN					
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			10% x D		9.274,40
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.3	102.018,40

A.2.3.1.4. Menggali 1 m³ tanah keras sodalam 1 m

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,000	81.500,00	81.500,00
	Mandor	L.04	OH	0,032	107.000,00	3.424,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	84.924,00
B	BAHAN					
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			10% x D		8.492,40
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.4	93.416,40

A.2.3.1.9. Pengurangan kembali 1 m³ galian tanahPengurangan kembali 1 m³ galian dihitung dari 1/3 kali dari koefisien pekerjaan galian

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,500	81.500,00	40.750,00
	Mandor	L.04	OH	0,050	107.000,00	5.350,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	46.100,00
B	BAHAN					
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			10% x D		4.610,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.9	50.710,00

A.2.3.1.10. Pematatan tanah 1 m³ tanah (per 20 cm)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,500	81.500,00	40.750,00
	Mandor	L.04	OH	0,050	107.000,00	5.350,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	46.100,00
B	BAHAN					
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			10% x D		4.610,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.10	50.710,00

A.2.3.1.11.a Pengurangan 1 m³ dengan pasir urug

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	81.500,00	24.450,00
	Mandor	L.04	OH	0,010	107.000,00	1.070,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	25.520,00
B	BAHAN					
	Pasir urug			1,200	220.000,00	264.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	264.000,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					289.520,00
E	Overhead & Profit			10% x D		28.952,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.11.a	318.472,00

A.2.3.1.11.b Pengurangan 1 m³ dengan Tanah Padas

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	81.500	24.450,00
	Mandor	L.04	OH	0,010	107.000	1.070,00
						JUMLAH TENAGA KERJA
						25.520,00
B	BAHAN					
	Tanah Padas Batu			1,200	120.000,00	144.000,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						144.000,00
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					169.520,00
E	Overhead & Profit			10% x D		16.952,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.11.b	186.472,00

A.2.3.1.12. Pemasangan 1 m³ lapisan pudel campuran 1KP:3PP:7TL

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,800	81.500,00	65.200,00
	Tukang	L.02	OH	0,400	102.000,00	40.800,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,040	107.000,00	4.280,00
	Mandor	L.04	OH	0,080	107.000,00	8.560,00
						JUMLAH TENAGA KERJA
						118.840,00
B	BAHAN					
	Kapur Padam		m ³	0,135	160.000,00	21.600,00
	Pasir Pasang		m ³	0,400	350.000,00	140.000,00
	Tanah Liat		m ³	0,948	147.000,00	138.358,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						300.958,00
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					419.798,00
E	Overhead & Profit			10% x D		41.979,60
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.12	461.777,60

A.2.3.1.13. Pemasangan 1 m² lapisan ijuk tebal 10 cm untuk bidang resapan

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,150	81.500,00	12.225,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
						JUMLAH TENAGA KERJA
						13.830,00
B	BAHAN					
	Ijuk		kg	6,00	16.000,00	96.000,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						96.000,00
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					109.830,00
E	Overhead & Profit			10% x D		10.983,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.13	120.813,00

A.3.2.1.4. Pemasangan 1 m³ pondasi batu belah campuran 1SP : 6PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,500	81.500,00	122.250,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,750	96.500,00	72.375,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,075	107.000,00	8.025,00
	Mandor	L.04	OH	0,075	107.000,00	8.025,00
						JUMLAH TENAGA KERJA
						210.675,00
B BAHAN						
	Batu belah		m ³	1,200	142.000,00	170.400,00
	Semen Portlan		Kg	117,000	1.250,00	146.250,00
	Pasir Pasang		m ³	0,581	350.000,00	196.350,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						513.000,00
C PERALATAN						
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					723.675,00
E	Overhead & Profit			10% x D		72.367,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.3.2.1.4	796.042,50

A.3.2.1.5. Pemasangan 1 m³ pondasi batu belah campuran 1 SP : 8PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,500	81.500,00	122.250,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,750	96.500,00	72.375,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,075	107.000,00	8.025,00
	Mandor	L.04	OH	0,075	107.000,00	8.025,00
						JUMLAH TENAGA KERJA
						210.675,00
B BAHAN						
	Batu belah		m ³	1,200	142.000,00	170.400,00
	Semen Portlan		Kg	91,000	1.250,00	113.750,00
	Pasir Pasang		m ³	0,584	350.000,00	204.400,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						488.550,00
C PERALATAN						
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					699.225,00
E	Overhead & Profit			10% x D		69.922,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.3.2.1.5	769.147,50

A.3.2.1.6. Pemasangan 1 m³ pondasi batu belah campuran 1SP : 1KP : 2PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,500	81.500,00	122.250,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,750	96.500,00	72.375,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,075	107.000,00	8.025,00
	Mandor	L.04	OH	0,075	107.000,00	8.025,00
						JUMLAH TENAGA KERJA
						210.675,00
B BAHAN						
	Batu belah		m ³	1,200	142.000,00	170.400,00
	Kapur		m ³	0,170	160.000,00	27.200,00
	Semen Portlan		Kg	0,170	1.250,00	212,50
	Pasir Pasang		m ³	0,340	350.000,00	119.000,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						316.812,50
C PERALATAN						
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					527.487,50
E	Overhead & Profit			10% x D		52.748,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.3.2.1.6	580.236,25

A.3.2.1.7. Pemasangan 1 m³ pondasi batu belah campuran 1 SP : 3 KP : 10 PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,500	81.500,00	122.250,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,750	96.500,00	72.375,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,075	107.000,00	8.025,00
	Mandor	L.04	OH	0,075	107.000,00	8.025,00
	JUMLAH TENAGA KERJA					210.675,00
B BAHAN						
	Batu belah		m ³	1,200	142.000,00	170.400,00
	Semen Portlan		Kg	61,000	1.250,00	76.250,00
	Kapur		m	0,147	160.000,00	23.520,00
	Pasir Pasang		m ³	0,482	350.000,00	172.200,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					442.370,00
C PERALATAN						
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)					653.045,00
E	Overhead & Profit			10% x D		65.304,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.3.2.1.7	718.349,50

A.3.2.1.8. Pemasangan 1 m³ pondasi batu belah campuran 1/2 SP : 1 KP : 4PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,500	81.500,00	122.250,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,750	96.500,00	72.375,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,075	107.000,00	8.025,00
	Mandor	L.04	OH	0,075	107.000,00	8.025,00
	JUMLAH TENAGA KERJA					210.675,00
B BAHAN						
	Batu belah		m ³	1,200	142.000,00	170.400,00
	Semen Portlan		Kg	41,000	1.250,00	51.250,00
	Kapur		m ³	0,131	160.000,00	20.960,00
	Pasir Pasang		m ³	0,523	350.000,00	183.050,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					425.660,00
C PERALATAN						
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)					636.335,00
E	Overhead & Profit			10% x D		63.633,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.3.2.1.8	699.968,50

A.3.2.1.9. Pemasangan 1 m³ batu kosong (anstampng)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,780	81.500,00	63.570,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,390	96.500,00	37.635,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,039	107.000,00	4.173,00
	Mandor	L.04	OH	0,039	107.000,00	4.173,00
	JUMLAH TENAGA KERJA					109.551,00
B BAHAN						
	Batu belah		m ³	1,200	142.000,00	170.400,00
	Pasir urug		m ³	0,432	220.000,00	95.040,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					265.440,00
C PERALATAN						
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)					374.991,00
E	Overhead & Profit			10% x D		37.499,10
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.3.2.1.9	412.490,10

A.4.1.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN BETON

A.4.1.1.1 Membuat 1 m³ beton mutu f'c 7,4 MPa (K 100), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,87

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,650	81.500,00	134.475,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,275	96.500,00	26.537,50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,028	107.000,00	2.996,00
	Mandor	L.04	OH	0,083	107.000,00	8.881,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	172.889,50
B BAHAN						
	Semen Portland		kg	247,000	1.250,00	308.750,00
	Pasir Beton		kg	869,000	250,00	217.250,00
	Kerikil (Maks 30mm)		kg	999,000	202,22	202.020,00
	Air		Liter	215,000	37,50	8.082,50
					JUMLAH HARGA BAHAN	736.082,50
C PERALATAN						
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					908.972,00
E	Overhead & Profit			10% x D		90.897,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.1	999.869,20

A.4.1.1.2 Membuat 1 m³ beton mutu f'c 9,8 MPa (K 125), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,78

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,650	81.500,00	134.475,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,275	96.500,00	26.537,50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,028	107.000,00	2.996,00
	Mandor	L.04	OH	0,083	107.000,00	8.881,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	172.889,50
B BAHAN						
	1.Semen Portland		kg	276,000	1.250,00	345.000,00
	2.Pasir Beton		kg	828,000	250,00	207.000,00
	3.Kerikil(Maks 30mm)		kg	1.012,000	202,22	204.848,89
	4.Air		Liter	215,000	37,50	8.062,50
					JUMLAH HARGA BAHAN	764.711,39
C PERALATAN						
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					937.600,89
E	Overhead & Profit			10% x D		93.760,09
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.2	1.031.360,98

A.4.1.1.3 Membuat 1 m³ beton mutu f'c = 12,2 MPa (K 150), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,72

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,650	81.500,00	134.475,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,275	96.500,00	26.537,50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,028	107.000,00	2.996,00
	Mandor	L.04	OH	0,083	107.000,00	8.881,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	172.889,50
B BAHAN						
	Semen Portland		kg	288,000	1.250,00	373.750,00
	Pasir Beton		kg	799,000	250,00	199.750,00
	Kerikil (Maks 30mm)		kg	1.017,000	202,22	205.660,00
	Air		Liter	215,000	37,50	8.062,50
					JUMLAH HARGA BAHAN	787.222,50
C PERALATAN						
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					960.112,00
E	Overhead & Profit			10% x D		96.011,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.3	1.056.123,20

CATATAN

Bobot isi pasir = 1.400 kg/m³, bobot isi kerikil = 1.350 kg/m³, Booking factor pasir = 20 %

A.A.4.1.1.4 Membuat 1 m³ lantai kerja beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100), slump (3-5) cm, w/c = 0,87

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,200	81.500,00	97.600,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,200	96.500,00	19.300,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,020	107.000,00	2.140,00
	Mandor	L.04	OH	0,060	107.000,00	6.420,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		125.660,00
B BAHAN						
	Semen Portland		kg	230,000	1.250,00	287.500,00
	Pasir Beton		kg	893,000	250,00	223.250,00
	Kerikil (Maks 30mm)		kg	1.027,000	202,22	207.682,22
	Air		Liter	200,000	37,50	7.500,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		725.932,22
C PERALATAN						
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					851.592,22
E	Overhead & Profit			10% x D		85.159,22
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.4	936.751,44

A. A.4.1.1.5. Membuat 1 m³ beton mutu f'c = 14,5 Mpa (K175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,650	81.500,00	134.475,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,275	96.500,00	26.537,50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,028	107.000,00	2.996,00
	Mandor	L.04	OH	0,083	107.000,00	8.881,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		172.889,50
B BAHAN						
	Semen Portland		kg	325,000	1.250,00	407.500,00
	Pasir Beton		kg	780,000	250,00	190.000,00
	Kerikil (Maks 30mm)		kg	1.020,000	202,22	208.086,67
	Air		Liter	215,000	37,50	8.062,50
				JUMLAH HARGA BAHAN		813.649,17
C PERALATAN						
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					986.536,67
E	Overhead & Profit			10% x D		98.653,67
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.5	1.085.192,53

A. A.4.1.1.6 Membuat 1 m³ beton mutu f'c = 16,9 MPa (K 200), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,61

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,650	81.500,00	134.475,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,275	96.500,00	26.537,50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,028	107.000,00	2.996,00
	Mandor	L.04	OH	0,083	107.000,00	8.881,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		172.889,50
B BAHAN						
	Semen Portland		kg	352,000	1.250,00	440.000,00
	Pasir Beton		kg	731,000	250,00	182.750,00
	Kerikil (Maks 30mm)		kg	1.031,000	202,22	209.491,11
	Air		Liter	215,000	37,50	8.062,50
				JUMLAH HARGA BAHAN		839.303,61
C PERALATAN						
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					1.012.193,11
E	Overhead & Profit			10% x D		101.219,31
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.6	1.113.412,42

A.4.1.1.7. Membuat 1 m³ beton mutu $f_c = 19,3 \text{ MPa}$ (K 225), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,58

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,650	81.500,00	134.475,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,275	98.500,00	26.537,50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,028	107.000,00	2.996,00
	Mandor	L.04	OH	0,083	107.000,00	8.881,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		172.889,50
B	BAHAN					
	Semen Portland		kg	371,000	1.250,00	463.750,00
	Pasir Beton		kg	698,000	250,00	174.500,00
	Kerikil (Maks 30mm)		kg	1.047,000	202,22	211.726,67
	Air		Liter	215,000	37,50	8.062,50
				JUMLAH HARGA BAHAN		858.039,17
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					1.030.928,67
E	Overhead & Profit			10% x D		103.092,87
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.7	1.134.021,53

A.4.1.1.8. Membuat 1 m³ beton mutu $f_c = 21,7 \text{ MPa}$ (K 250), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,56

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,650	81.500,00	134.475,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,275	98.500,00	26.537,50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,028	107.000,00	2.996,00
	Mandor	L.04	OH	0,083	107.000,00	8.881,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		172.889,50
B	BAHAN					
	Semen Portland		kg	384,0	1.250,00	480.000,00
	Pasir Beton		kg	692,0	250,00	173.000,00
	Kerikil (Maksimum 30mm)		kg	1.039,0	202,22	210.108,89
	Air		Liter	215,0	9,85	2.117,75
				JUMLAH HARGA BAHAN		865.226,64
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					1.038.116,14
E	Overhead & Profit			10% x D		103.811,61
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.8	1.141.927,75

A.4.1.1.9. Membuat 1 m³ beton mutu $f_c = 24,0 \text{ MPa}$ (K 275), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,53

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,650	81.500,00	134.475,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,275	98.500,00	26.537,50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,028	107.000,00	2.996,00
	Mandor	L.04	OH	0,083	107.000,00	8.881,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		172.889,50
B	BAHAN					
	Semen Portland		kg	406,000	1.250,00	507.500,00
	Pasir Beton		kg	884,000	250,00	171.000,00
	Kerikil (Maks 30mm)		kg	1.026,000	202,22	207.480,00
	Air		Liter	215,000	9,85	2.117,75
				JUMLAH HARGA BAHAN		888.097,75
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					1.060.987,25
E	Overhead & Profit			10% x D		106.098,73
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.9	1.167.085,98

A.4.1.1.10. Membuat 1 beton mutu $f_c = 26,4$ MPa (K 300), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,850	81.500,00	134.475,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,275	96.500,00	26.537,50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,028	107.000,00	2.996,00
	Mandor	L.04	OH	0,083	107.000,00	8.881,00
						JUMLAH TENAGA KERJA
						172.889,50
B BAHAN						
	Semen Portland		kg	413,000	1.250,00	516.250,00
	Pasir Beton		m ³	681,000	250,00	170.250,00
	Kerikil (Maks 30mm)		m ³	1.021,000	202,22	206.468,89
	Air		Liter	215,000	9,85	2.117,75
						JUMLAH HARGA BAHAN
						895.086,64
C PERALATAN						
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					1.067.976,14
E	Overhead & Profit			10% x D		106.797,61
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.10	1.174.773,75

A.4.1.1.11. Membuat 1 m beton mutu $f_c = 28,8$ MPa (K 325), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,49

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	2,100	81.500,00	171.150,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,350	96.500,00	33.775,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,035	107.000,00	3.745,00
	Mandor	L.04	OH	0,105	107.000,00	11.235,00
						JUMLAH TENAGA KERJA
						219.905,00
B BAHAN						
	Semen Portland		kg	439,000	1.250,00	548.750,00
	Pasir Beton		kg	670,000	250,00	167.500,00
	Kerikil (Maks 30mm)		kg	1.008,000	202,22	203.435,56
	Air		Liter	215,000	9,85	2.117,75
						JUMLAH HARGA BAHAN
						921.803,31
C PERALATAN						
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					1.141.708,31
E	Overhead & Profit			10% x D		114.170,83
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.11	1.255.879,14

A.4.1.1.12. Membuat 1 m² beton mutu $f_c = 31,2$ MPa (K 350), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,48

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	2,100	81.500,00	171.150,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,350	96.500,00	33.775,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,035	107.000,00	3.745,00
	Mandor	L.04	OH	0,105	107.000,00	11.235,00
						JUMLAH TENAGA KERJA
						219.905,00
B BAHAN						
	Semen Portland		kg	448,000	1.250,00	560.000,00
	Pasir Beton		kg	667,000	250,00	166.750,00
	Kerikil (Maks 30mm)		kg	1.000,000	202,22	202.222,22
	Air		Liter	215,000	9,85	2.117,75
						JUMLAH HARGA BAHAN
						931.089,97
C PERALATAN						
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					1.150.994,97
E	Overhead & Profit			10% x D		115.099,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.12	1.266.094,47

A.4.1.1.17.a Pembesian 1 kg dengan besi polos

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,007	81.500,00	570,50
	Tukang Besi	L.02	OH	0,007	96.500,00	675,50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0007	107.000,00	74,80
	Mandor	L.04	OH	0,0004	107.000,00	42,80
					JUMLAH TENAGA KERJA	1.363,70
B	BAHAN					
	Besi beton (polos)		kg	1,05	10.100,00	10.605,00
	Kawat beton		kg	0,02	23.500,00	352,50
					JUMLAH HARGA BAHAN	10.957,50
C	PERALATAN					
					- JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					12.321,20
E	Overhead & Profit			10% x D		1.232,12
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.17.a	13.553,32

A.4.1.1.17.b Pembesian 1 kg dengan besi ulir

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,007	81.500,00	570,50
	Tukang Besi	L.02	OH	0,007	96.500,00	675,50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0007	107.000,00	74,90
	Mandor	L.04	OH	0,0004	107.000,00	42,80
					JUMLAH TENAGA KERJA	1.363,70
B	BAHAN					
	Besi beton (Ulir)		kg	1,05	11.300,00	11.865,00
	Kawat beton		kg	0,02	23.500,00	352,50
					JUMLAH HARGA BAHAN	12.217,50
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					13.581,20
E	Overhead & Profit			10% x D		1.358,12
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.17.b	14.939,32

A.4.1.1.18 Pemasangan 10 kg kabel prestressed polos/strands

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,050	81.500,00	4.075,00
	Tukang Besi	L.02	OH	0,050	96.500,00	4.825,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,005	107.000,00	535,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	107.000,00	321,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	9.756,00
B	BAHAN					
	Besi beton (polos)		kg	10,500	10.100,00	106.050,00
	Kawat beton		kg	0,100	23.500,00	2.350,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	108.400,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					118.156,00
E	Overhead & Profit			10% x D		11.815,60
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.18	129.971,60

A.4.1.1.19 Pemasangan 10 kg jaring kawat baja (wiremesh)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,026	81.500,00	2.037,50
	Tukang Besi	L.02	OH	0,026	96.500,00	2.412,50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,026	107.000,00	2.676,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	107.000,00	107,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	7.232,00
B	BAHAN					
	1. Jaring kawat baja dilas		kg	10,200	12.000,00	122.400,00
	2. Kawat beton		kg	0,050	23.500,00	1.175,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	123.575,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					130.807,00
E	Overhead & Profit			10% x D		13.080,70
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.19	143.887,70

A.4.1.1.20 Pemasangan 1 m² bekisting untuk pondasi

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,520	81.500,00	42.380,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,260	102.000,00	26.520,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,026	107.000,00	2.782,00
	Mandor	L.04	OH	0,026	107.000,00	2.782,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	74.464,00
B	BAHAN					
	Kayu kelas III		m ³	0,040	3.500.000,00	140.000,00
	Paku 5 - 10 cm		kg	0,300	23.000,00	6.900,00
	Minyak bekisting		Liter	0,100	5.150,00	515,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	147.415,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					221.879,00
E	Overhead & Profit			10% x D		22.187,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.20	244.066,90

A.4.1.1.21 Pemasangan 1 m² bekisting untuk sloop

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,520	81.500,00	42.380,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,260	102.000,00	26.520,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,026	107.000,00	2.782,00
	Mandor	L.04	OH	0,026	107.000,00	2.782,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	74.464,00
B	BAHAN					
	Kayu kelas III		m ³	0,045	3.500.000,00	157.500,00
	Paku 5 cm - 10 cm		kg	0,300	23.000,00	6.900,00
	Minyak bekisting		Liter	0,100	5.150,00	515,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	164.915,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					239.379,00
E	Overhead & Profit			10% x D		23.937,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.21	263.316,90

A.4.1.1.22.a Pemasangan 1 m² bekisting untuk kolom

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,660	81.500,00	53.790,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,330	102.000,00	33.660,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,033	107.000,00	3.531,00
	Mandor	L.04	OH	0,033	107.000,00	3.531,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	94.512,00
B	BAHAN					
	Kayu kelas III		m ³	0,040	3.500.000,00	140.000,00
	Paku 5 cm - 12 cm		kg	0,400	23.000,00	9.200,00
	Minyak bekisting		Liter	0,200	5.150,00	1.030,00
	Balok kayu kelas II		m ³	0,015	4.500.000,00	67.500,00
	Plywood tebal 9 mm		Lbr	0,350	125.000,00	43.750,00
	Dolken Bambu		Batang	2,000	25.000,00	50.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	311.480,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					406.992,00
E	Overhead & Profit			10% x D		40.599,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.22.a	446.591,20

A.4.1.1.23.a Pemasangan 1 m² bekisting untuk balok

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,660	81.500,00	53.790,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,330	102.000,00	33.660,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,033	107.000,00	3.531,00
	Mandor	L.04	OH	0,033	107.000,00	3.531,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	94.512,00
B	BAHAN					
	Kayu kelas III		m	0,040	3.500.000,00	140.000,00
	Paku 5 cm - 12 cm		kg	0,400	23.000,00	9.200,00
	Minyak bekisting		Liter	0,200	5.150,00	1.030,00
	Balok kayu kelas II		m	0,018	4.500.000,00	81.000,00
	Plywood tebal 9 mm		Lbr	0,350	125.000,00	43.750,00
	Dolken Bambu		Batang	2,000	25.000,00	50.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	324.980,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					419.492,00
E	Overhead & Profit			10% x D		41.949,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.23.a	461.441,20

A.4.1.1.24.a Pemasangan 1 m² bekisting untuk lantai

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A. TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,660	81.500,00	53.790,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,330	102.000,00	33.660,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,033	107.000,00	3.531,00
	Mandor	L.04	OH	0,033	107.000,00	3.531,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	94.512,00
B. BAHAN						
	Kayu kelas III		m	0,040	3.500.000,00	140.000,00
	Paku 5 cm – 12 cm		kg	0,400	23.000,00	9.200,00
	Minyak bekisting		Liter	0,200	5.150,00	1.030,00
	Balok kayu kelas II		m	0,015	4.500.000,00	67.500,00
	Plywood tebal 9 mm		Lbr	0,350	125.000,00	43.750,00
	Dolken Bambu		Batang	6,000	25.000,00	150.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	411.480,00
C. PERALATAN						
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					505.992,00
E	Overhead & Profit			10% x D		50.599,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.24.a	556.591,20

A.4.1.1.25.a Pemasangan 1 m² bekisting untuk dinding

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A. TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,660	81.500,00	53.790,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,330	102.000,00	33.660,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,033	107.000,00	3.531,00
	Mandor	L.04	OH	0,033	107.000,00	3.531,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	94.512,00
B. BAHAN						
	Kayu kelas III		m	0,030	3.500.000,00	105.000,00
	Paku 5 cm – 12 cm		kg	0,400	23.000,00	9.200,00
	Minyak bekisting		Liter	0,200	5.150,00	1.030,00
	Balok kayu kelas II		m	0,020	4.500.000,00	90.000,00
	Plywood tebal 9 mm		Lbr	0,350	125.000,00	43.750,00
	Dolken Bambu		Batang	3,000	25.000,00	75.000,00
	Penjaga jarak bekisting/ spacer		Buah	4,000	6.000,00	24.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	347.980,00
C. PERALATAN						
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					442.492,00
E	Overhead & Profit			10% x D		44.249,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.25.a	486.741,20

4.2.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM

4.2.1.1. Pemasangan 1 kg besi profil

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A. TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0,060	81.500,00	4.890,00	
	TukangKonstruksiLas	L.03	OH	0,060	102.000,00	6.120,00	
	Kepala tukang	L.03	OH	0,006	107.000,00	642,00	
	Mandor	L.04	OH	0,003	107.000,00	321,00	
	JUMLAH TENAGA KERJA					11.973,00	
B. BAHAN							
	Besi Profil		Kg	1,150	10.500,00	12.075,00	
	JUMLAH HARGA BAHAN					12.075,00	
C. PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT						
	Jumlah (A+B+C)					24.048,00	
	Overhead & Profit					10% x D	2.404,80
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					A.4.2.1.1	26.452,80

4.2.1.2. Pemasangan 1 kg rangka kuda-kuda baja IWF

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A. TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0,060	81.500,00	4.890,00	
	TukangKonstruksiLas	L.03	OH	0,060	102.000,00	6.120,00	
	Kepala tukang	L.03	OH	0,006	107.000,00	642,00	
	Mandor	L.04	OH	0,003	107.000,00	321,00	
	JUMLAH TENAGA KERJA					11.973,00	
B. BAHAN							
	Besi Baja IWF		Kg	1,150	12.700,00	14.605,00	
	JUMLAH HARGA BAHAN					14.605,00	
C. PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT						
	Jumlah (A+B+C)					26.578,00	
	Overhead & Profit					10% x D	2.657,80
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					A.4.2.1.2	29.235,80

4.2.1.3. Pengerjaan 100 kg pekerjaan perakitan

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A. TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0,100	81.500,00	8.150,00	
	TukangKonstruksiBesi	L.03	OH	0,100	96.500,00	9.650,00	
	Kepala tukang	L.03	OH	0,001	107.000,00	107,00	
	Mandor	L.04	OH	0,005	107.000,00	535,00	
	JUMLAH TENAGA KERJA					18.442,00	
B. BAHAN							
	Soler		Liter	1,000	10.200,00	10.200,00	
	Minyak pelumas		Liter	0,100	55.000,00	5.500,00	
	JUMLAH HARGA BAHAN					15.700,00	
C. PERALATAN							
	1. Sewa alat		Jam	0,800	270.000,00	216.000,00	
	JUMLAH HARGA ALAT					216.000,00	
	Jumlah (A+B+C)					250.142,00	
	Overhead & Profit					10% x D	25.014,20
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					A.4.2.1.3	275.156,20

4.2.1.10. Pemasangan 1 m² rolling door aluminium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A. TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,000	81.500,00	81.500,00
	TukangAluminiumKhusus	L.03	OH	1,000	102.000,00	102.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,100	107.000,00	10.700,00
	Mandor	L.04	OH	0,050	107.000,00	5.350,00
	JUMLAH TENAGA KERJA					199.550,00
B. BAHAN						
	Rolling dor aluminium		m ²	1,000	475.000,00	475.000,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					475.000,00
C. PERALATAN						
	JUMLAH HARGA ALAT					
	JUMLAH (A+B+C)					674.550,00
	Overhead & Profit				10% x D	67.455,00
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.10	742.005,00

4.2.1.11.a Pemasangan 1 m kusen pintu aluminium Silver 3"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A. TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,043	81.500,00	3.504,50
	TukangAluminiumKhusus	L.03	OH	0,043	102.000,00	4.386,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,004	107.000,00	460,10
	Mandor	L.04	OH	0,002	107.000,00	224,70
	JUMLAH TENAGA KERJA					8.575,30
B. BAHAN						
	Profil aluminium silver 3"		m	1,100	70.000,00	77.000,00
	Skrup fixer		buah	2,000	1.500,00	3.000,00
	Sealant		Tube	0,060	12.500,00	750,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					80.750,00
C. PERALATAN						
	JUMLAH HARGA ALAT					
	JUMLAH (A+B+C)					89.325,30
	Overhead & Profit				10% x D	8.932,93
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.11.a	98.257,83

4.2.1.11.b Pemasangan 1 m kusen pintu aluminium Putih/Krem 3"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A. TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,043	81.500,00	3.504,50
	TukangAluminiumKhusus	L.03	OH	0,043	102.000,00	4.386,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,004	107.000,00	460,10
	Mandor	L.04	OH	0,002	107.000,00	224,70
	JUMLAH TENAGA KERJA					8.575,30
B. BAHAN						
	Profil aluminium Putih/Krem 3"		m	1,100	75.000,00	82.500,00
	Skrup fixer		buah	2,000	1.500,00	3.000,00
	Sealant		Tube	0,060	12.500,00	750,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					86.250,00
C. PERALATAN						
	JUMLAH HARGA ALAT					
	JUMLAH (A+B+C)					94.625,30
	Overhead & Profit				10% x D	9.482,93
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.11.b	104.307,83

4.2.1.11.c Pemasangan 1 m kusen pintu aluminium Coklat 3"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A. TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,043	81.500,00	3.504,50
	TukangAluminiumKhusus	L.03	OH	0,043	102.000,00	4.386,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,004	107.000,00	460,10
	Mandor	L.04	OH	0,002	107.000,00	224,70
	JUMLAH TENAGA KERJA					8.575,30
B. BAHAN						
	Profil aluminium Coklat 3"		m	1,100	75.000,00	82.500,00
	Skrup fixer		buah	2,000	1.500,00	3.000,00
	Sealant		Tube	0,060	12.500,00	750,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					86.250,00
C. PERALATAN						
	JUMLAH HARGA ALAT					
	JUMLAH (A+B+C)					94.625,30
	Overhead & Profit				10% x D	9.482,93
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.11.c	104.307,83

4.2.1.17. Pemasangan 1 m² jendela nako & tralis

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A. TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,200	81.500,00	16.300,00
	Tukang	L.03	OH	0,200	102.000,00	20.400,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,020	107.000,00	2.140,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	107.000,00	107,00
JUMLAH TENAGA KERJA						38.947,00
B. BAHAN						
	Jendela(rangka +nakokaca 5 mm)		m ²	1,100	16.000,00	17.600,00
	Paku skrup 1 cm - 2,5 cm		buah	10,000	6.250,00	62.500,00
	Besi strip		m	7,000	15.200,00	106.400,00
JUMLAH HARGA BAHAN						106.400,00
C. PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT						
	Jumlah (A+B+C)					145.347,00
	Overhead & Profit			10% x D		14.534,70
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.17	159.881,70

4.2.1.18. Pemasangan 1 m² talang datar/ jurai seng bjis 28 lebar 90 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A. TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,200	81.500,00	16.300,00
	Tukang	L.03	OH	0,200	102.000,00	20.400,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,020	107.000,00	2.140,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	107.000,00	107,00
JUMLAH TENAGA KERJA						38.947,00
B. BAHAN						
	Seng plat		m	1,050	41.000,00	43.050,00
	Paku 1 cm - 2,5 cm		kg	0,015	23.000,00	345,00
	Papan kayu kelas II		m ²	0,019	9.500.000,00	180.500,00
JUMLAH HARGA BAHAN						223.895,00
C. PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT						
	Jumlah (A+B+C)					262.842,00
	Overhead & Profit			10% x D		26.284,20
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.18	289.126,20

4.2.1.19 Pemasangan 1 m² lingkaran D-15 cm, seng plat bjis 30 lebar 45 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A. TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,150	81.500,00	12.225,00
	Tukang	L.03	OH	0,300	102.000,00	30.600,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,030	107.000,00	3.210,00
	Mandor	L.04	OH	0,008	107.000,00	856,00
JUMLAH TENAGA KERJA						46.891,00
B. BAHAN						
	Seng plat		m	1,050	41.000,00	43.050,00
	Paku 1 cm - 2,5 cm		kg	0,010	23.000,00	230,00
	Besi strip		kg	0,500	15.200,00	7.600,00
JUMLAH HARGA BAHAN						50.880,00
C. PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT						
	Jumlah (A+B+C)					97.771,00
	Overhead & Profit			10% x D		9.777,10
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.19	107.548,10

A.2.1.20. Pemasangan 1 m² rangka besi hollow 1x40.40.2mm, modul 60 x 120 cm, dinding partisi

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,250	81.500,00	20.375,00
	Tukang Besi	L.02	OH	0,250	96.500,00	24.125,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,025	107.000,00	2.675,00
	Mandor	L.04	OH	0,013	107.000,00	1.391,00
JUMLAH TENAGA KERJA						48.566,00
BAHAN						
	Rangka metal hollow 40.40.2 mm		M1	3,500	6.000,00	21.000,00
	Asesoris (perkuatan, las dll)		Ls	100%xrangka	21.000,00	21.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						42.000,00
PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT						
	Jumlah (A+B+C)					90.566,00
	Overhead & Profit			10% x D		9.056,60
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.20	99.622,60

A.2.1.21. Pemasangan 1 m² rangka besi hollow 1x40.40.2mm, modul 60 x 60 cm, plafon

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,350	81.500,00	28.525,000
	Tukang Besi	L.02	OH	0,350	96.500,00	33.775,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,035	107.000,00	3.745,000
	Mandor	L.04	OH	0,018	107.000,00	1.926,000
JUMLAH TENAGA KERJA						67.971,000
BAHAN						
	Rangka metal hollow 40.40 mm		M1	4,000	6.000,00	24.000,000
	Asesoris (perkuatan, baut, las dll)		Ls	100%xrangka	21.000,00	21.000,000
JUMLAH HARGA BAHAN						45.000,000
PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT						
	Jumlah (A+B+C)					112.971,000
	Overhead & Profit			10% x D		11.297,10
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.21	124.268,10

Purwodadi, Januari 2020.

Mengandatangani
Pejabat Pembuat Komitmen

SOEWIGNYO, ST, MT.
NIP. 19710205 200501 1 005

CV. NIRMANA

GALUH AJENG RATNASARI, ST.
Direktur



Kepala Dinas
Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman
Kabupaten Grabogan

Ir. MUCHAMAD CHANIF, MT
NIP. 19611007 199003 1 004

A.4.4.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PASANGAN DINDING

A. 4.4.1.1. Pemasangan 1m² dinding bata merah (5x11x22) cm tebal 1 batu campuran 1SP : 2PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,600	81.500,00	48.900,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,200	96.500,00	19.300,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,020	107.000,00	2.140,00
	Mandor	L.04	OH	0,030	107.000,00	3.210,00
			JUMLAH TENAGA KERJA			73.550,00
B	BAHAN					
	Bata merah		bh	140,000	600,00	84.000,00
	Semen Portlan		Kg	43,500	1.250,00	54.375,00
	Pasir Pasang		m ³	0,080	350.000,00	28.000,00
			JUMLAH HARGA BAHAN			166.375,00
C	PERALATAN					
			JUMLAH HARGA ALAT			
D	Jumlah (A+B+C)					239.925,00
E	Overhead & Profit			10% x D		23.992,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.1.1	263.917,50

A. 4.4.1.2. Pemasangan 1m² dinding bata merah (5x11x22) cm tebal 1 batu campuran 1SP : 3PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,600	81.500,00	48.900,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,200	96.500,00	19.300,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,020	107.000,00	2.140,00
	Mandor	L.04	OH	0,030	107.000,00	3.210,00
			JUMLAH TENAGA KERJA			73.550,00
B	BAHAN					
	Bata merah		bh	140,000	600,00	84.000,00
	Semen Portlan		Kg	32,950	1.250,00	41.187,50
	Pasir Pasang		m ³	0,091	350.000,00	31.850,00
			JUMLAH HARGA BAHAN			157.037,50
C	PERALATAN					
			JUMLAH HARGA ALAT			
D	Jumlah (A+B+C)					230.587,50
E	Overhead & Profit			10% x D		23.058,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.1.2	253.646,25

A. 4.4.1.3. Pemasangan 1m² dinding bata merah (5x11x22) cm tebal 1 batu campuran 1SP : 4PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,600	81.500,00	48.900,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,200	96.500,00	19.300,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,020	107.000,00	2.140,00
	Mandor	L.04	OH	0,030	107.000,00	3.210,00
			JUMLAH TENAGA KERJA			73.550,00
B	BAHAN					
	Bata merah		bh	140,000	600,00	84.000,00
	Semen Portlan		Kg	26,550	1.250,00	33.187,50
	Pasir Pasang		m ³	0,093	350.000,00	32.550,00
			JUMLAH HARGA BAHAN			149.737,50
C	PERALATAN					
			JUMLAH HARGA ALAT			
D	Jumlah (A+B+C)					223.287,50
E	Overhead & Profit			10% x D		22.328,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.1.3	245.616,25

A. 4.4.1.7 Pemasangan 1m² dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu campuran 1SP : 2PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	81.500,00	24.450,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,100	96.500,00	9.650,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,010	107.000,00	1.070,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
	JUMLAH TENAGA KERJA					36.775,00
B	BAHAN					
	Bata merah		bh	70,000	600,00	42.000,00
	Semen Portlan		Kg	18,950	1.250,00	23.687,50
	Pasir Pasang		m ³	0,038	350.000,00	13.300,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					78.987,50
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)					115.762,50
E	Overhead & Profit			10% x D		11.576,25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.1.7	127.338,75

A. 4.4.1.8 Pemasangan 1m² dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu campuran 1SP : 3PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	81.500,00	24.450,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,100	96.500,00	9.650,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,010	107.000,00	1.070,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
	JUMLAH TENAGA KERJA					36.775,00
B	BAHAN					
	Bata merah		bh	70,000	600,00	42.000,00
	Semen Portlan		Kg	14,370	1.250,00	17.962,50
	Pasir Pasang		m ³	0,040	350.000,00	14.000,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					73.962,50
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)					110.737,50
E	Overhead & Profit			10% x D		11.073,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.1.8	121.811,25

A.4.4.1.9 Pemasangan 1m² dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu campuran 1SP :4PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	81.500,00	24.450,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,100	96.500,00	9.650,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,010	107.000,00	1.070,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
	JUMLAH TENAGA KERJA					36.775,00
B	BAHAN					
	Bata merah		bh	70,000	600,00	42.000,00
	Semen Portlan		Kg	11,500	1.250,00	14.375,00
	Pasir Pasang		m ³	0,043	350.000,00	15.050,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					71.425,00
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)					108.200,00
E	Overhead & Profit			10% x D		10.820,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.1.9	119.020,00

A.4.4.2 HARGA SATUAN PEKERJAAN PLESTERAN

A.4.4.2.1. Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 1PP tebal 15 mm.

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	81.500,00	24.450,00
	Tukang Batu	L.03	OH	0,150	96.500,00	14.475,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	42.135,00
B	BAHAN					
	1 PC		Kg	15,504	1.250,00	19.380,00
	2 PP		m3	0,016	350.000,00	5.600,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	24.980,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					67.115,00
E	Overhead & Profit			10% x D		6.711,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.1	73.826,50

A.4.4.2.2. Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 2PP tebal 15 mm.

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	81.500,00	24.450,00
	Tukang Batu	L.03	OH	0,150	96.500,00	14.475,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	42.135,00
B	BAHAN					
	1. PC		Kg	10,224	1.250,00	12.780,00
	2. PP		m3	0,020	350.000,00	7.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	19.780,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					61.915,00
E	Overhead & Profit			10% x D		6.191,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.2	68.106,50

A.4.4.2.3. Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 3PP tebal 15mm.

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	81.500,00	24.450,00
	Tukang Batu	L.03	OH	0,150	96.500,00	14.475,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	42.135,00
B	BAHAN					
	1. PC		Kg	7,776	1.250,00	9.720,00
	2. PP		m3	0,023	350.000,00	8.050,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	17.770,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					59.905,00
E	Overhead & Profit			10% x D		5.990,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.3	65.895,50

A.4.4.2.4. Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	81.500,00	24.450,00
	Tukang Batu	L.03	OH	0,150	96.500,00	14.475,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	42.135,00
B	BAHAN					
	1. PC		Kg	6,240	1.250,00	7.800,00
	2. PP		m3	0,024	350.000,00	8.400,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	16.200,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					58.335,00
E	Overhead & Profit					
				10% x D		5.833,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.4	64.168,50

A.4.4.2.5. Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 5PP tebal 15 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	81.500,00	24.450,00
	Tukang Batu	L.03	OH	0,150	96.500,00	14.475,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	42.135,00
B	BAHAN					
	1. PC		Kg	5,184	1.250,00	6.480,00
	2. PP		m3	0,026	350.000,00	9.100,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	15.580,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					57.715,00
E	Overhead & Profit					
				10% x D		5.771,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.5	63.486,50

A.4.4.2.6. Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 6PP tebal 15 mm.

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	81.500,00	24.450,00
	Tukang Batu	L.03	OH	0,150	96.500,00	14.475,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	42.135,00
B	BAHAN					
	1. PC		Kg	4,416	1.250,00	5.520,00
	2. PP		m3	0,027	350.000,00	9.450,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	14.970,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					57.105,00
E	Overhead & Profit					
				10% x D		5.710,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.6	62.815,50

A.4.4.2.20. Pemasangan 1 m² plesteran skoning 1SP : 3PP lebar 10 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,080	81.500,00	6.520,00
	Tukang Batu	L.03	OH	0,400	96.500,00	38.600,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,040	107.000,00	4.280,00
	Mandor	L.04	OH	0,004	107.000,00	428,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	49.828,00
	BAHAN					
	Semen PC		Kg	0,500	1.250,00	625,00
	Pasir pasang		m ³	0,013	350.000,00	4.550,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	5.175,00
	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
	Jumlah (A+B+C)					55.003,00
	Overhead & Profit			10% x D		5.500,30
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.20	60.503,30

A.4.4.2.23. Pemasangan 1 m² plesteran ciprat 1SP : 2PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	81.500,00	24.450,00
	Tukang Batu	L.03	OH	0,100	96.500,00	9.650,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,010	107.000,00	1.070,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	36.775,00
	BAHAN					
	Semen PC		Kg	4,320	1.250,00	5.400,00
	Pasir pasang		m ³	0,006	350.000,00	2.100,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	7.500,00
	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
	Jumlah (A+B+C)					44.275,00
	Overhead & Profit			10% x D		4.427,50
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.23	48.702,50

A.4.4.2.24 Pemasangan 1 m² finishing star pasangan bata merah

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,150	81.500,00	12.225,00
	Tukang Batu	L.03	OH	0,075	96.500,00	7.237,50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,008	107.000,00	856,00
	Mandor	L.04	OH	0,008	107.000,00	856,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	21.174,50
	BAHAN					
	Semen PC		Kg	3,108	1.250,00	3.885,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	3.885,00
	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
	Jumlah (A+B+C)					25.059,50
	Overhead & Profit			10% x D		2.505,95
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.24	27.565,45

A.4.4.2.27. Pemasangan 1 m2 acian.

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,200	81.500,00	16.300,00
	Tukang Batu	L.03	OH	0,100	95.500,00	9.650,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,010	107.000,00	1.070,00
	Mandor	L.04	OH	0,010	107.000,00	1.070,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	28.090,00
B	BAHAN					
	Semen PC		Kg	3,250	1.250,00	4.062,50
					JUMLAH HARGA BAHAN	4.062,50
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					32.152,50
E	Overhead & Profit			10% x D		3.215,25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.27	35.367,75

Purwodadi, Januari 2020

Mengetahui
Pejabat Pembuat Komitmen

SOEWIGNYO, ST. MT.
NIP. 19710206 200501 1 005

CV. NIRMANA

GALUH AJENG RATNASARI, ST.
Direktur

Kepala Dinas
Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman
Kabupaten Grobogan



Ir. MUCHAMAD CHANIF, MT
NIP. 19611007 199003 1 004

A.4.4.3.9.d Pemasangan 1m² lantai ubin granit unpolished ukuran 60cm x 60cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,240	81.500,00	19.560,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,120	96.500,00	11.580,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,012	107.000,00	1.284,00
	Mandor	L.04	OH	0,012	107.000,00	1.284,00
JUMLAH TENAGA KERJA						33.708,00
B BAHAN						
	Ubin granit polished		Bh	3,100	89.928,06	278.776,98
	Semen Portland		kg	9,800	1.250,00	12.250,00
	Semen warna		Kg	1,500	5.000,00	7.500,00
	Pasir pasang		M3	0,045	350.000,00	15.750,00
JUMLAH HARGA BAHAN						314.276,98
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT						
D	Jumlah (A+B+C)					347.984,98
E	Overhead & Profit			10% x D		34.798,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.9.d	382.783,48

A.4.4.3.34.Pemasangan 1m² lantai keramik ukuran 33cm x 33cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,700	81.500,00	57.050,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,350	96.500,00	33.775,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,035	107.000,00	3.745,00
	Mandor	L.04	OH	0,035	107.000,00	3.745,00
JUMLAH TENAGA KERJA						98.315,00
B BAHAN						
	Ubin keramik		Bh	10,000	#REF!	#REF!
	Semen Portland		Kg	8,190	1.250,00	10.237,50
	Pasir pasang		M3	0,045	350.000,00	15.750,00
	Semen warna		Kg	1,620	5.000,00	8.100,00
JUMLAH HARGA BAHAN						#REF!
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT						
D	Jumlah (A+B+C)					#REF!
E	Overhead & Profit			10% x D		#REF!
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.34	#REF!

A.4.4.3.35.a Pemasangan 1m² lantai keramik ukuran 30cm x 30cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,700	81.500,00	57.050,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,350	96.500,00	33.775,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,035	107.000,00	3.745,00
	Mandor	L.04	OH	0,035	107.000,00	3.745,00
JUMLAH TENAGA KERJA						98.315,00
B BAHAN						
	Ubin keramik		Bh	11,870	4.050,41	48.078,31
	Semen Portland		Kg	10,000	1.250,00	12.500,00
	Pasir pasang		M3	0,045	350.000,00	15.750,00
	Semen warna		Kg	1,500	5.000,00	7.500,00
JUMLAH HARGA BAHAN						83.828,31
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT						
D	Jumlah (A+B+C)					182.143,31
E	Overhead & Profit			10% x D		18.214,33
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.35.a	200.357,64

A.4.4.3.35.b Pemasangan 1m2 lantai keramik ukuran 40cm x 40cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,700	81.500,00	57.050,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,350	96.500,00	33.775,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,035	107.000,00	3.745,00
	Mandor	L.04	OH	0,035	107.000,00	3.745,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	98.315,00
B	BAHAN					
	Ubin keramik		Bh	6,630	8.600,00	56.998,00
	Semen Portland		Kg	9,800	1.250,00	12.250,00
	Pasir pasang		M3	0,045	350.000,00	15.750,00
	Semen warna		Kg	1,630	5.000,00	8.150,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	94.494,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					192.809,00
E	Overhead & Profit			10% x D		19.280,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.35.b	212.089,90

A.4.4.3.36.Pemasangan 1m2 lantai keramik ukuran 20cm x 20cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,700	81.500,00	57.050,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,350	96.500,00	33.775,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,035	107.000,00	3.745,00
	Mandor	L.04	OH	0,035	107.000,00	3.745,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	98.315,00
B	BAHAN					
	Ubin keramik		Bh	26,500	2.400,00	63.600,00
	Semen Portland		Kg	10,400	1.250,00	13.000,00
	Pasir pasang		M3	0,045	350.000,00	15.750,00
	Semen warna		Kg	1,620	5.000,00	8.100,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	100.450,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					198.765,00
E	Overhead & Profit			10% x D		19.876,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.36	218.641,50

A.4.4.3.43.a Pemasangan 1 m2 lantai marmer ukuran 60cm x 60cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,700	81.500,00	57.050,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,350	96.500,00	33.775,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,035	107.000,00	3.745,00
	Mandor	L.04	OH	0,035	107.000,00	3.745,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	98.315,00
B	BAHAN					
	Marmer		Bh	3,100	100.359,71	311.115,11
	Semen Portland		Kg	8,190	1.250,00	10.237,50
	Pasir pasang		M3	0,045	350.000,00	15.750,00
	Semen warna		Kg	0,850	5.000,00	3.250,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	340.352,61
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					438.667,61
E	Overhead & Profit			10% x D		43.866,76
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.43.a	482.534,37

A.4.4.3.54.a Pemasangan 1 m2 dinding keramik 20cm x 20cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,900	81.500,00	73.350,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,450	98.500,00	43.425,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,045	107.000,00	4.815,00
	Mandor	L.04	OH	0,045	107.000,00	4.815,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	126.405,00
B	BAHAN					
	Keramik		Bh	26,500	2.400,00	63.600,00
	Semen Portlan		Kg	9,300	1.250,00	11.625,00
	Pasir Pasang		M3	0,018	350.000,00	6.300,00
	Semen warna		Kg	1,940	5.000,00	9.700,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	91.225,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					217.630,00
E	Overhead & Profit			10% x D		21.763,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.54.a	239.393,00

A.4.4.3.54.b Pemasangan 1 m2 dinding keramik 25cm x 40cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,900	81.500,00	73.350,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,450	98.500,00	43.425,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,045	107.000,00	4.815,00
	Mandor	L.04	OH	0,045	107.000,00	4.815,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	126.405,00
B	BAHAN					
	Keramik		Bh	10,000	6.000,00	60.000,00
	Semen Portlan		Kg	9,300	1.250,00	11.625,00
	Pasir Pasang		M3	0,018	350.000,00	6.300,00
	Semen warna		Kg	1,940	5.000,00	9.700,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	87.625,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					214.030,00
E	Overhead & Profit			10% x D		21.403,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.54.b	235.433,00

A.4.4.3.55.a Pemasangan 1 m2 dinding marmor 60cm x 60cm)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,300	81.500,00	105.950,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,650	96.500,00	62.725,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,065	107.000,00	6.955,00
	Mandor	L.04	OH	0,065	107.000,00	6.955,00
						182.585,00
B	BAHAN					
	Marmor		Bh	3,100	100.350,71	311.115,11
	Semen Portlan		Kg	8,190	1.250,00	10.237,50
	Pasir Pasang		M3	0,045	350.000,00	15.750,00
	Semen warna		Kg	0,650	5.000,00	3.250,00
	Paku 12cm		Bh	3,030	23.000,00	69.690,00
						410.042,61
C	PERALATAN					
D	Jumlah (A+B+C)					592.627,61
E	Overhead & Profit			10% x D		59.262,76
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.55.a	651.890,37

A.4.4.3.57.Pemasangan 1 m2 dinding batu paras

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,700	81.500,00	57.050,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,350	96.500,00	33.775,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,035	107.000,00	3.745,00
	Mandor	L.04	OH	0,035	107.000,00	3.745,00
						98.315,00
B	BAHAN					
	Batu paras		Bh	1,100	160.000,00	176.000,00
	Semen Portlan		Kg	11,750	1.250,00	14.687,50
	Pasir Pasang		M3	0,035	350.000,00	12.250,00
						202.937,50
C	PERALATAN					
D	Jumlah (A+B+C)					301.252,50
E	Overhead & Profit			10% x D		30.125,25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.57	331.377,75

A.4.4.3.58.Pemasangan 1 m2 dinding batu tempel hitam

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,700	81.500,00	57.050,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,350	96.500,00	33.775,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,035	107.000,00	3.745,00
	Mandor	L.04	OH	0,035	107.000,00	3.745,00
						98.315,00
B	BAHAN					
	Batu tempel hitam		Bh	1,100	160.000,00	176.000,00
	Semen Portlan		Kg	11,750	1.250,00	14.687,50
	Pasir Pasang		M3	0,035	350.000,00	12.250,00
						202.937,50
C	PERALATAN					
D	Jumlah (A+B+C)					301.252,50
E	Overhead & Profit			10% x D		30.125,25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.58	331.377,75

A.4.6.2 HARGA SATUAN PEKERJAAN KUNCI DAN KACA

A.4.6.2.2. Pemasangan 1 buah kunci tanam biasa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,010	81.500,00	815,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,500	102.000,00	51.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,050	107.000,00	5.350,00
	Mandor	L.04	OH	0,005	107.000,00	535,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	57.700,00
B	BAHAN					
	Kunci tanam biasa		Bh	1,000	160.000,00	160.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	160.000,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					217.700,00
E	Overhead & Profit			10% x D		21.770,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.2	239.470,00

A.4.6.2.3. Pemasangan 1 buah kunci kamar mandi

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,005	81.500,00	407,50
	Tukang kayu	L.02	OH	0,500	102.000,00	51.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,050	107.000,00	5.350,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	107.000,00	321,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	57.078,50
B	BAHAN					
	Kunci tanam KM		Bh	1,000	160.000,00	160.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	160.000,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					217.078,50
E	Overhead & Profit			10% x D		21.707,85
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.3	238.786,35

A.4.6.2.4. Pemasangan 1 buah kunci silinder

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,005	81.500,00	407,50
	Tukang kayu	L.02	OH	0,500	102.000,00	51.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,050	107.000,00	5.350,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	107.000,00	321,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	57.078,50
B	BAHAN					
	Kunci silinder		Bh	1,000	250.000,00	250.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	250.000,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					307.078,50
E	Overhead & Profit			10% x D		30.707,85
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.4	337.786,35

A.4.6.2.5. Pemasangan 1 buah engsel pintu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,015	81.500,00	1.222,50
	Tukang kayu	L.02	OH	0,150	102.000,00	15.300,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	107.000,00	65,60
					JUMLAH TENAGA KERJA	18.213,10
B	BAHAN					
	Engsel pintu		Bh	1,000	60.000,00	60.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	60.000,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					78.213,10
E	Overhead & Profit			10% x D		7.821,31
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.5	86.034,41

A.4.6.2.6. Pemasangan 1 buah engsel jendela kupu-kupu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,010	81.500,00	815,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,100	102.000,00	10.200,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,010	107.000,00	1.070,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	107.000,00	53,60
					JUMLAH TENAGA KERJA	12.138,50
B	BAHAN					
	Engsel kupu-kupu		Bh	1,000	10.000,00	10.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	10.000,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					22.138,50
E	Overhead & Profit			10% x D		2.213,85
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.6	24.352,35

A.4.6.2.7. Pemasangan 1 buah engsel angin

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,100	81.500,00	8.150,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,200	102.000,00	20.400,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,020	107.000,00	2.140,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	107.000,00	53,50
					JUMLAH TENAGA KERJA	30.743,50
B	BAHAN					
	Engsel angin		Bh	1,000	12.000,00	12.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	12.000,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					42.743,50
E	Overhead & Profit			10% x D		4.274,35
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.7	47.017,85

A.4.6.2.16. Pemasangan 1 m2 kaca tebal 3 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,015	81.500,00	1.222,50
	Tukang kayu	L.02		0,150	102.000,00	15.300,00
	Kepala tukang	L.03		0,015	107.000,00	1.605,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	107.000,00	85,60
					JUMLAH TENAGA KERJA	18.213,10
B	BAHAN					
	Kaca tebal 3mm		m2	1,100	110.000,00	121.000,00
	Sealant		Kg	0,050	30.000,00	1.500,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	122.500,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					140.713,10
E	Overhead & Profit			10% x D		14.071,31
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.16	154.784,41

A.4.6.2.17. Pemasangan 1 m2 kaca tebal 5 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,015	81.500,00	1.222,50
	Tukang kayu	L.02	OH	0,150	102.000,00	15.300,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	107.000,00	85,60
					JUMLAH TENAGA KERJA	18.213,10
B	BAHAN					
	Kaca tebal 5 mm		m2	1,100	115.000,00	126.500,00
	SEalant		Kg	0,050	30.000,00	1.500,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	128.000,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					146.213,10
E	Overhead & Profit			10% x D		14.621,31
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.17	160.834,41

A.4.7.1.10. Pengecatan 1m2 tembok baru (1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,020	81.500,00	1.630,00
	Tukang cat	L.02	OH	0,063	96.500,00	6.079,50
	Kepala tukang	L.03	OH	0,006	107.000,00	674,10
	Mandor	L.04	OH	0,003	107.000,00	321,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	8.704,60
B	BAHAN					
	Plamuur		Kg	0,100	25.000,00	2.500,00
	Cat dasar		Kg	0,100	24.000,00	2.400,00
	Cat penutup		Kg	0,250	24.000,00	6.240,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	11.140,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					19.844,60
E	Overhead & Profit			10% x D		1.984,46
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.7.1.10	21.829,06

A.4.7.1.11. Pengecatan 1 m2 tembok lama (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,028	81.500,00	2.282,00
	Tukang cat	L.02	OH	0,042	96.500,00	4.053,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,004	107.000,00	449,40
	Mandor	L.04	OH	0,003	107.000,00	321,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	7.105,40
B	BAHAN					
	Cat dasar		Kg	0,120	24.000,00	2.880,00
	Cat penutup		Kg	0,180	24.000,00	4.320,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	7.200,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					14.305,40
E	Overhead & Profit			10% x D		1.430,54
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.7.1.11	15.735,94

A.4.7.1.15. Pemasangan 1 m2 wallpaper

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,020	81.500,00	1.630,00
	Tukang cat	L.02	OH	0,200	96.500,00	19.300,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,020	107.000,00	2.140,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	107.000,00	267,50
					JUMLAH TENAGA KERJA	23.337,50
B	BAHAN					
	Wall paper		m2	1,200	115.000,00	138.000,00
	Lem		Kg	0,200	65.000,00	13.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	151.000,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					174.337,50
E	Overhead & Profit			10% x D		17.433,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.7.1.15	191.771,25

A.5.1.1 5. Pemasangan 1 buah wastafel

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,200	81.500,00	97.800,000
	Tukang batu	L.02	OH	1,450	96.500,00	139.925,000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,150	107.000,00	16.050,000
	Mandor	L.04	OH	0,060	107.000,00	6.420,000
					JUMLAH TENAGA KERJA	260.195,000
B	BAHAN					
	Wastafel		Unit	1,200	500.000,00	600.000,00
	Semen Portland		Kg	6,000	1.250,00	7.500,00
	Pasir pasang		M3	0,010	350.000,00	3.500,00
	Perlengkapan		%	12,000	50.000,00	60.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	671.000,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					931.195,000
E	Overhead & Profit			10% x D		93.119,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.5	1.024.314,50

A.5.1.1 12. Pemasangan 1 buah bak cuci piring *stainlesssteel*

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,030	81.500,00	2.445,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,300	96.500,00	28.950,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,030	107.000,00	3.210,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	107.000,00	1.605,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	36.210,00
B	BAHAN					
	Bak cuci piring		Unit	1,000	550.000,00	550.000,00
	Waterdrain		Bh	1,000	20.000,00	20.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	570.000,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					606.210,00
E	Overhead & Profit			10% x D		60.621,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.12	666.831,00

A.5.1.1 14. Pemasangan 1 buah *floor drain*

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,010	81.500,00	815,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,100	96.500,00	9.650,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,010	107.000,00	1.070,00
	Mandor	L.04	OH	0,005	107.000,00	535,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	12.070,00
B	BAHAN					
	Floor drain		Unit	1,000	20.000,00	20.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	20.000,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					32.070,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		3.207,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.14	35.277,00

A.5.1.1 18. Pemasangan 1 m' pipa galvanis diameter ½"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,054	81.500,00	4.401,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,090	96.500,00	8.685,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,009	107.000,00	963,00
	Mandor	L.04	OH	0,027	107.000,00	2.889,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	16.938,00
B	BAHAN					
DN ½"	Pipa galvanis medium A ½"		M	1,200	23.000,00	27.600,00
	Perlengkapan		Ls	35% x pipa	8.050,00	8.050,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	35.650,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					52.588,00
E	Overhead & Profit			10% x D		5.258,80
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.18	57.846,80

A.5.1.1 19. Pemasangan 1 buah kran diameter ½" atau ¾"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,010	81.500,00	815,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,400	96.500,00	38.600,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,040	107.000,00	4.280,00
	Mandor	L.04	OH	0,005	107.000,00	535,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	44.230,00
B	BAHAN					
	Kran air		Buah	1,000	25.000,00	25.000,00
	Sealtape		Buah	0,025	2.500,00	62,50
					JUMLAH HARGA BAHAN	25.062,50
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					69.292,50
E	Overhead & Profit			10% x D		6.929,25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.19	76.221,75

A.5.1.1 20. Pemasangan 1 m' pipa galvanis diameter ¾"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,054	81.500,00	4.401,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,090	96.500,00	8.685,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,009	107.000,00	963,00
	Mandor	L.04	OH	0,027	107.000,00	2.889,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	16.938,00
B	BAHAN					
DN 25	Pipa galvanis medium A ¾"		M	1,200	30.000,00	36.000,00
	Perlengkapan		%	35,000	10.500,00	10.500,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	46.500,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					63.438,00
E	Overhead & Profit			10% x D		6.343,80
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.20	69.781,80

A.5.1.1 21. Pemasangan 1 m' pipa galvanis diameter 1"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,054	81.500,00	4.401,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,090	96.500,00	8.685,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,009	107.000,00	963,00
	Mandor	L.04	OH	0,027	107.000,00	2.889,00
						JUMLAH TENAGA KERJA
						16.938,00
B BAHAN						
DN 32	Pipa galvanis medium A 1"		M	1,200	45.000,00	54.000,00
	Perlengkapan		%	35,000	15.750,00	15.750,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						69.750,00
C PERALATAN						
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					86.688,00
E	Overhead & Profit			10% x D		8.668,80
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.21	95.356,80

A.5.1.1 22. Pemasangan 1 m' pipa galvanis diameter 1 1/2"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,108	81.500,00	8.802,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,180	96.500,00	17.370,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,018	107.000,00	1.926,00
	Mandor	L.04	OH	0,005	107.000,00	535,00
						JUMLAH TENAGA KERJA
						28.633,00
B BAHAN						
DN 50	Pipa galvanis (1 1/2"		M	1,200	70.000,00	84.000,00
	Perlengkapan		%	35,000	24.500,00	24.500,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						108.500,00
C PERALATAN						
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					137.133,00
E	Overhead & Profit			10% x D		13.713,30
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.22	150.846,30

A.5.1.1 23. Pemasangan 1 m' pipa galvanis diameter 3"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,135	81.500,00	11.002,50
	Tukang batu	L.02	OH	0,225	96.500,00	21.712,50
	Kepala tukang	L.03	OH	0,023	107.000,00	2.481,00
	Mandor	L.04	OH	0,007	107.000,00	749,00
						JUMLAH TENAGA KERJA
						35.925,00
B BAHAN						
DN 90	Pipa galvanis medium A 3"		M	1,200	150.000,00	180.000,00
	Perlengkapan		%	35,000	52.500,00	52.500,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						232.500,00
C PERALATAN						
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					268.425,00
E	Overhead & Profit			10% x D		26.842,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.23	295.267,50

5.1.1 24. Pemasangan 1 m' pipa galvanis diameter 4"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,135	81.500,00	11.002,50
	Tukang batu	L.02	OH	0,225	96.500,00	21.712,50
	Kepala tukang	L.03	OH	0,023	107.000,00	2.461,00
	Mandor	L.04	OH	0,007	107.000,00	749,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	35.925,00
	BAHAN					
110	Pipa galvanis 4"		M	1,200	225.000,00	270.000,00
	Perlengkapan		%	35,000	78.750,00	78.750,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	348.750,00
	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
	Jumlah (A+B+C)					384.675,00
	Overhead & Profit			10% x D		38.467,50
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.24	423.142,50

5.1.1 25.a Pemasangan 1 m' Pipa PVC SNI 06-0084-2002/ Standar ISO 4422, S -10 (10 bar) diameter 1/2"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,036	81.500,00	2.934,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,080	96.500,00	5.790,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,006	107.000,00	642,00
	Mandor	L.04	OH	0,002	107.000,00	214,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	9.580,00
	BAHAN					
	Pipa PVC 1/2"		M	1,200	5.500,00	6.600,00
	Perlengkapan		%	35,000	1.925,00	1.525,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	8.525,00
	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
	Jumlah (A+B+C)					18.105,00
	Overhead & Profit			10% x D		1.810,50
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.25.a	19.915,50

5.1.1 26. Pemasangan 1 m' Pipa PVC SNI 06-0084-2002/ Standar ISO 4422, S -10 (10 bar) diameter 3/4"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,036	81.500,00	2.934,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,080	96.500,00	5.790,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,006	107.000,00	642,00
	Mandor	L.04	OH	0,002	107.000,00	214,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	9.580,00
	BAHAN					
	Pipa PVC 3/4"		M	1,200	7.500,00	9.000,00
	Perlengkapan		%	35,000	2.625,00	2.625,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	11.625,00
	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
	Jumlah (A+B+C)					21.205,00
	Overhead & Profit			10% x D		2.120,50
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.26	23.325,50

A.5.1.1 27. Pemasangan 1 m' Pipa PVC SNI 06-0084-2002/ Standar ISO 4422, S -10 (10 bar) diameter 1"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,036	81.500,00	2.934,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,080	96.500,00	5.790,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,006	107.000,00	642,00
	Mandor	L.04	OH	0,002	107.000,00	214,00
						JUMLAH TENAGA KERJA
						9.580,00
B	BAHAN					
	Pipa PVC 1"		M	1,200	10.000,00	12.000,00
	Perlengkapan		%	35,000	3.500,00	3.500,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						15.500,00
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					25.080,00
E	Overhead & Profit			10% x D		2.508,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.27	27.588,00

A.5.1.1 29. Pemasangan 1 m' Pipa PVC SNI 06-0084-2002/ Standar ISO 4422,S -10 (12,5 bar) diameter 2"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,054	81.500,00	4.401,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,090	96.500,00	8.685,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,009	107.000,00	963,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	107.000,00	321,00
						JUMLAH TENAGA KERJA
						14.370,00
B	BAHAN					
	Pipa PVC 2"		M	1,200	22.875,00	27.450,00
	Perlengkapan		%	35,000	8.006,25	8.006,25
						JUMLAH HARGA BAHAN
						35.456,25
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					49.826,25
E	Overhead & Profit			10% x D		4.982,63
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.29	54.808,88

A.5.1.1 31. Pemasangan 1 m' Pipa PVC SNI 06-0084-2002/ Standar ISO 4422,S -10 (12,5 bar)diameter 3"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,081	81.500,00	6.601,50
	Tukang batu	L.02		0,135	96.500,00	13.027,50
	Kepala tukang	L.03		0,014	107.000,00	1.444,50
	Mandor	L.04	OH	0,004	107.000,00	428,00
						JUMLAH TENAGA KERJA
						21.501,50
B	BAHAN					
	Pipa PVC 3"		M	1,200	46.250,00	55.500,00
	Perlengkapan		%	35,000	16.187,50	16.187,50
						JUMLAH HARGA BAHAN
						71.687,50
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					93.189,00
E	Overhead & Profit			10% x D		9.318,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.31	102.507,90

A.5.1.1 32. Pemasangan 1 m' Pipa PVC SNI 06-0084-2002/ Standar ISO 4422,S -10 (12,5 bar) diameter 4"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,081	81.500,00	6.601,50
	Tukang batu	L.02		0,135	96.500,00	13.027,50
	Kepala tukang	L.03		0,014	107.000,00	1.444,50
	Mandor	L.04	OH	0,004	107.000,00	428,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	21.501,50
B	BAHAN					
	Pipa PVC 4"		M	1,200	73.000,00	87.600,00
	Perlengkapan		%	35,000	25.550,00	25.550,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	113.150,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					134.651,50
E	Overhead & Profit			10% x D		13.465,15
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.32	148.116,65

A.5.1.1 35. Pemasangan 1 m' pipa beton diameter 15 – 20 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,140	81.500,00	11.410,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,070	96.500,00	6.755,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,007	107.000,00	749,00
	Mandor	L.04	OH	0,007	107.000,00	749,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	19.663,00
B	BAHAN					
	Pipa tanah dia 15		Bh	1,100	65.000,00	71.500,00
	Bata merah		M3	0,027	600,00	16,20
	Semen portlan		Kg	3,920	1.250,00	4.900,00
	Pasir pasang		M3	0,058	350.000,00	19.600,00
	Pasir urug		M3	0,024	220.000,00	5.280,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	101.296,20
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					120.959,20
E	Overhead & Profit			10% x D		12.095,92
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.35	133.055,12